

Ulsted Vinduer og Døre A/S

Houvej 166
9370 Hals

04-06-2008

Godkendelse i henhold til miljøbeskyttelsesloven eksisterende male- og imprægneringsanlæg - E.215

Sags nr.:
09.02.00-G02.1-031723
Init.: MBB / CHR
CVR nr.: 29 18 94 20
PBS nr.: 44199



Åbningstider:
Man-ons 9-15
Tor 9-17
Fre 9-14

Send så vidt muligt
elektronisk post til Aal-
borg Kommune

Virksomhedens navn:	Ulsted Vinduer og Døre A/S
CVR-nummer:	20143436
P-nummer:	1000710996
Listepunkt	E.215
Matr. nr.:	45k
Ejerlav:	0601256 Ulsted By, Ulsted
Adresse:	Houvej 166, Ulsted
Virksomhedens ejer:	Ulsted Vinduer og Døre A/S
Ansøger:	Ulsted Vinduer og Døre A/S
Ejendommens ejer:	Ulsted Imprægnering ApS

Teknik- og Miljøforvaltningen



INDHOLDSFORTEGNELSE

side

1. Aalborg Kommunes afgørelse

1.1	Godkendelse med vilkår	5
1.2	Offentliggørelse og klagevejledning	12
1.3	Vejledning om evt. ændring af miljøgodkendelse	12

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1	Lovgrundlag	14
2.2	Bilag til sagen	14
2.3	Virksomhedens etablering mv.	14
2.4	Beliggenhed og kommuneplan mv.	15
2.5	Produktion	15
2.6	Forureningsforhold.....	16
2.7	Virksomhedsafdelingens bemærkninger	17

Vedlagte bilag

3.1	Situationsplan	21
3.2	Oversigtsplan med rammer.....	23
3.3	Indretning af virksomheden.....	25



1. Aalborg Kommunes afgørelse

1.1 Godkendelse med vilkår

Aalborg Kommune meddeler i medfør af §§ 33 og 41 i miljøbeskyttelsesloven nr. 1757 af 22. december 2006 revideret godkendelse af Ulsted Vinduer og Døre A/S, listepunkt E.215 - *Virksomheder, der foretager vacuum- og/eller dypimprægnering af træ eller overfladebehandling af træ, når kapaciteten til forbrug af organiske opløsningsmidler overstiger 6 kg pr. time. Bortset fra virksomheder der er omfattet af J.104.*

Den tidligere meddelte miljøgodkendelse af den 14. april 1997 annulleres med denne godkendelses ikrafttræden. Hvis miljøgodkendelsen påklages, er den eksisterende godkendelse fortsat gældende, indtil der foreligger en endelig afgørelse om den ny miljøgodkendelse.

Godkendelsens omfang

Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS har søgt om ny miljøgodkendelse til eksisterende vindues- og dørfabrik på adressen Houvej 166 i Ulsted. Denne godkendelse omfatter kun de af virksomhedernes aktiviteter, der er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens listepunkt E.215, idet den træforarbejdende del ikke er godkendelsespligtig. Dog omfatter støjkravene alle aktiviteter i forbindelse med virksomhedens drift.

Oversigt over tidsfrister

- Forslag til hvorledes den eksisterende opsamlingsbeholder under imprægneringsanlægget vil blive sikret, således at den fremover i hele sin udstrækning vil være udført i et fast, tæt og bestandigt materiale og i stand til at tilbageholde den samlede mængde væske fra imprægneringsanlægget i tilfælde af lækage, skal være Aalborg Kommune i hænde **senest den 1. august 2008**, jf. vilkår 8.
- Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal **senest den 1. oktober 2008** overfor Aalborg Kommune dokumentere, at støjgrænserne (vilkår 14) er overholdt, jf. vilkår 15.
- Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal udarbejde en skriftlig procedure for vedligeholdelse og tilsyn med ventilationsanlæg og filteranlæg. Proceduren skal være udarbejdet senest **den 1. oktober 2008**. Proceduren skal ajourføres løbende, jf. vilkår 26.
- Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal **inden den 1. oktober 2008** overfor Aalborg Kommune dokumentere, at der er udarbejdet en sikkerhedsprocedure for påfyldning, opbevaring og aftapning af imprægneringsvæske, jf. vilkår 37.
- Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal én gang årligt i marts måned, fremsende en miljøredegørelse til Aalborg Kommune. Redegørelsen skal fremsendes første gang **den 1. marts 2009**, jf. vilkår 41.

Miljøgodkendelsen meddeles på nedenstående vilkår:

Generelle vilkår

1. Virksomheden skal drives i overensstemmelse med oplysningerne i ansøgningen, den miljøtekniske beskrivelse og -vurdering samt med de ændringer, der fremgår af godkendelsens forudsætninger i afsnit 2 - Afgørelsens forudsætninger.
2. Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS må ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt på en måde, som medfører forøget forurening, før ændringen eller udvidelsen er godkendt af Aalborg Kommune.
3. Virksomheden skal føre driftsjournal, som ved tilsyn eller på forlangende skal forevises Virksomhedsafdelingen. Oplysningerne skal opbevares i mindst 5 år. I driftsjournalen skal kopi af følgende opbevares:

Kommunens notater efter miljøtilsyn, miljøansøgninger, miljøgodkendelser samt evt. påbud, forbud, spildevands-, luft-, lugt- og støjrappporter.

4. Den ansvarlige for virksomheden skal underrette Aalborg Kommune før virksomheden:
 - Helt eller delvist overdrages, udlejes eller bortforpagtes,
 - Indstiller driften i en længere periode eller permanent, eller
 - Genoptager driften efter den har været indstillet i en længere periode, dog mindre end 3 år.
5. Hvis drift af Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS ophører, skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand.

Indretning og drift

6. Der må produceres på virksomheden mandag til fredag i tidsrummet kl. 07.00 til kl. 18.00. Udsugningsanlægget i forbindelse med vakuumimprægneringen tillades dog i drift hele døgnet alle ugens dage.
7. Der skal være en opsamlingsbeholder under imprægneringsanlægget. Beholderen skal være udført i et fast, tæt og bestandigt materiale og skal kunne tilbageholde væsken fra imprægneringsanlægget i tilfælde af lækage.
8. Forslag til hvorledes den eksisterende opsamlingsbeholder under imprægneringsanlægget vil blive sikret, således at den fremover i hele sin udstrækning vil være udført i et fast, tæt og bestandigt materiale og i stand til at tilbageholde den samlede mængde væske fra imprægneringsanlægget i tilfælde af lækage, skal være Aalborg Kommune i hænde **senest den 1. august 2008**.
9. Tankbil og vakuumimprægneringsanlæg skal være overvåget af virksomhedens personale under påfyldning af imprægneringsvæske. Påfyldningen skal standses øjeblikkeligt ved udslip af vakuumimprægneringsvæske.
10. Færdigimprægnerede emner skal afdrypes indendøre i et rum med separat udsugning, fast, tæt og bestandig bund og uden mulighed for afløb til kloak, jord eller vandløb.
11. På ubefæstede arealer må der ikke oplagres emner, som kan give anledning til jordforurening, f.eks. spild af olie eller kemikalier.

12. Støj fra til- og frakørende biler, lastvogne mv. samt støj fra intern kørsel skal begrænses mest muligt. Køretøjerne må ikke holde med motoren i tomgang, med mindre af- og pålæsning gør det påkrævet.
13. Produktion og monteringsarbejder, der støver eller giver anledning til lugt og støj, må ikke foretages på virksomhedens udendørs arealer.

Støj

14. Virksomhedens samlede bidrag til støjbelastningen må ikke under fuld normal drift overskride grænseværdierne i de nævnte områder i tabel 1.

Områdetype	Mandag-fredag kl. 07.00-18.00 Lørdag kl. 07.00-14.00	Mandag-fredag kl. 18.00-22.00 Lørdag kl. 14.00-22.00 Søn- og helligdage kl. 07.00-22.00	Alle dage kl. 22.00-07.00
Erhvervsområde - 4Ehr2	60	60	60
Boligområde*** - 4Bo5 / Østerpark	45	40	35
Boliger i det åbne land** / Houvej	55	45	40
Referencetidsrum*	8 timer	1 time	½ time

Tabel 1: Grænseværdier for støjbelastningen. Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau angivet i dB(A) (re. 20 µPa) beregnet eller målt i punkter i 1,5 m højde over terræn.

* Referencetidsrummet er det tidsrum, der rummer den største støjbelastning inden for den angivne periode. Grænseværdien skal være overholdt inden for dette tidsrum.

** Maksimalværdier af støjniveauet må ikke overstige 55 dB(A) om natten (kl. 22.00 - 07.00).

*** Maksimalværdier af støjniveauet må ikke overstige 50 dB(A) om natten (kl. 22.00 - 07.00).

Virksomheden er beliggende i gældende kommuneplanramme 9.3.4Erh2, jf. figur 3.2.1 i bilag 3.2.

15. Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal **senest den 1. oktober 2008** overfor Aalborg Kommune dokumentere, at støjgrænserne (vilkår 14) er overholdt. Dokumentation skal udføres som beskrevet i vilkår nr. 17.
16. Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal efter anmodning fra tilsynsmyndigheden dokumentere, at vilkår om støj (vilkår 14) er overholdt. Dokumentation skal udføres som beskrevet i vilkår nr. 17. Kravet kan højst fremsættes én gang årligt, med mindre den seneste kontrol viser, at vilkåret ikke overholdes.
17. Dokumentation for overholdelse af støjkravene i vilkår 14
 - Kan være i form af målinger i virksomhedens omgivelser (under fuld normal drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkilder kombineret med beregninger efter "Den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj."
 - Støjmålinger skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens støjvejledninger¹ og ² og foretages i punkter som forinden aftales med Aalborg Kommune.

¹ Vejledning nr. 5 1984, Ekstern støj fra virksomheder

² Vejledning nr. 6, 1984, Måling af ekstern støj fra virksomheder

- Beregninger skal udføres i overensstemmelse med Miljøstyrelsens til enhver tid gældende støjberegningsvejledning³ og skal ledsages af de oplysninger om beregningsforudsætninger, som er nødvendige for vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Specielt skal støjkloderne beskrives og deres kildestyrke angives.
 - Støjmålinger eller -beregninger skal udføres som "Miljømåling – ekstern støj".
 - Støjmålinger skal foretages af et firma/ laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "miljømålinger - ekstern støj".
 - Resultatet af kontrollen skal sendes til Aalborg Kommune senest en måned efter udførelse.
18. Viser støjmålinger/-beregninger, at støjvilkår (vilkår 14) ikke er overholdt, skal Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS efter nærmere aftale med Aalborg Kommune foretage afhjælpende foranstaltninger.
19. Den for området gældende støjgrænse anses for overholdt, hvis virksomhedens samlede støjemission i det pågældende område fratrukket støjmålingens ubestemthed er mindre eller lig med støjgrænsen, jf. vilkår 14. Målingernes samlede ubestemthed fastsættes iht. Miljøstyrelsens støjvejledninger.
20. Alt støjende arbejde skal udføres indendøre. Porte og døre må kun være åbne i et omfang, som nødvendiggøres af transport ud og ind af bygningerne, og således at omgivelserne ikke påvirkes af unødvendig støj.

Luft

21. Der stilles følgende grænseværdier til procesluft fra maleanlæg og imprægneringsanlæg på Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS:

Afkast nr.	Beskrivelse	Max. luftmængde [Nm ³ /time] ¹⁾	Det forurenende stof	Filterkrav (tilbageholder mindst) ⁴⁾	Massestrømsgrænse [g/time]	B-værdi [mg/m ³] Kravværdi	Afkasthøjde (minimum) [m] Kravværdi
K3	Malehal	(20.000) ³⁾	Malestøv	95 % af farvepartikler		0,008 ²⁾	1 m over tag, lodret afkast
K4	Malehal	(20.000) ³⁾	Malestøv	95 % af farvepartikler		0,008 ²⁾	1 m over tag, lodret afkast
K3	Malehal	(20.000) ³⁾	Blandingsfortynder		(6.250) ⁴⁾	0,3	8 meter over terræn
K4	Malehal	(20.000) ³⁾	Blandingsfortynder		(6.250) ⁴⁾	0,3	8 meter over terræn
K5	Imprægnering afdampning	(5.000) ³⁾	Aromatfri terpentin		(6.250) ⁴⁾	1	8 meter over terræn

1) Referencetilstanden for normal m³ er 0° C, 101,3 kPa og tør gas.

2) Er gældende for inert støv (< 10 µm).

3) Luftmængderne, der er angivet i parentes, er **ikke** kravværdier.

4) Massestrømsgrænser, der er angivet i parentes, er **ikke** kravværdier.

22. Alle luftafkast fra rumventilation fra produktionslokaler skal føres over tag og luftstrømmen skal være opadrettet.
23. Virksomhedens bidrag til tilstedeværelsen af forurenende stoffer i luften (immissionskoncentrationsbidraget) må ikke overstige B-værdierne angivet i vilkår 21. B-værdien er en timemiddelværdi, der ikke må overskrides mere end 1 % af tiden svarende til højst 7 timer

³ Vejledning nr. 5, 1993, Beregning af ekstern støj fra virksomheder

af en måneds samlede timer.

24. Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal efter anmodning fra tilsynsmyndigheden dokumentere, at vilkår 21 er overholdt. Dokumentation kan ske ved:
 - At lade et akkrediteret firma udføre målinger efter målebekendtgørelsen og luftvejledningen⁴.
 - Hver måling udføres som præstationskontrol.
 - At udføre beregninger vha. beregningsmodeller (evt. OML-Point eller -Multi) som beskrevet i Luftvejledningen.
 - Resultatet af målingerne vedlagt eventuelle forudsætninger herunder produktionsomfang rapporteres til Aalborg Kommune senest 1. måned efter kontrollen er foretaget.
 - Kravet kan højst fremsættes én gang årligt, med mindre den seneste kontrol viser, at vilkår 21 ikke overholdes.
25. Viser målinger/-beregninger, at vilkår 21 ikke er overholdt skal Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS efter nærmere aftale med Aalborg Kommune foretage afhjælpende foranstaltninger.
26. Filteranlæg til rensning af luft og ventilationsanlæg skal efterses og vedligeholdes efter behov, dog mindst 1 gang om året, således at filtre og udsugningsanlæg til enhver tid fungerer optimalt. Drift og kontrol med filtrene skal ske i overensstemmelse med angivelserne i filterleverandørens driftsinstruks.

Der skal ugentligt føres journal over tilsyn med filtrets renluftsside for kontrol af nedslidning af filterposerne. Det skal desuden noteres, hver gang der har været uheld i forbindelse med luftrenseanlæg samt, hvorledes generne er blevet afhjulpet

Virksomheden skal udarbejde en skriftlig procedure for vedligeholdelse og tilsyn med ventilationsanlæg og filteranlæg. Proceduren skal være udarbejdet senest **den 1. oktober 2008**. Proceduren skal ajourføres løbende.

Driftsinstruks for filtre og ventilationsanlæg skal være tilgængelig i umiddelbar nærhed af anlæggene.

27. Lugtstoffer stammende fra Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS må ikke i noget punkt udenfor virksomhedens skel overskride koncentrationer svarende til 5 LE/m³ (målt ved jordoverfladen). Grænseværdien er en maksimal 99 % fraktil beregnet som 1 – minutsmiddelværdi.
28. Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal efter anmodning fra tilsynsmyndigheden dokumentere, at vilkår om lugt (vilkår 27) er overholdt. Dokumentation skal ske i henhold til den til enhver tid gældende vejledning fra Miljøstyrelsen.
 - Målinger af lugtemissionen skal udføres af et akkrediteret laboratorium i overensstemmelse med Målebekendtgørelsen. Alternativt skal det valgte laboratorium være godkendt af Aalborg Kommune.
Der skal som minimum foretages 3 efter hinanden følgende prøver med mindst ½ time mellem hver prøve. Prøverne skal foretages, hvor emissionerne under normal drift er maksimale under hensyntagen til forskellige kilders maksimale lugtemission kan opstå på forskellige tidspunkter.
 - Beregninger af lugtkoncentrationen i omgivelserne skal foretages med én af OML-modellerne. Inddataene skal korrigeres til 1-minutsmiddelværdi. Vilkåret er overholdt når den beregnede værdi er mindre end grænseværdien.

⁴ Vejledning nr. 2 af 2001, Luftvejledningen

29. Viser målinger/-beregninger, at vilkårene i vilkår 27 ikke er overholdt, skal Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS efter nærmere aftale med Aalborg Kommune foretage afhjælpende foranstaltninger.

Kontrol af grænseværdi for luft og indsendelse af dokumentation

30. Virksomheden skal føre journal over det daglige forbrug af blandingsfortynder og aromatfri terpentin i malehallen og imprægneringshallen. Dette kan ske ud fra kendskabet til henholdsvis malingsforbruget og malingens indhold af blandingsfortynder samt kendskabet til imprægneringsforbruget og imprægneringen afdampning af aromatfri terpentin. Journalen skal føres hver dag, der udføres male- og imprægneringsopgaver, og følgende skal oplyses:

- Dato
- Forbrug af maling
- Maleanlæggets driftstid
- Forbrug af imprægneringsvæske
- Underskrift for den person, der foretager opgørelse og fører journal.

Affald

31. Affald fra Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal sorteres, opbevares og bortskaffes i overensstemmelse med de til enhver tid gældende affaldsregulativer i kommunen.
32. Virksomhedens affaldsfrembringelse skal registreres på fraktioner på stamkort eller tilsvarende register, jf. den til enhver tid gældende bekendtgørelse om affald, for tiden Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1634 af 13. december 2006, § 18.
33. Farligt affald skal opbevares i egnede beholdere på fast tæt bund med opkant og uden mulighed for afløb til kloak, jord eller vandløb. Oplagspladsen skal være under tag, og indrettes således, at spild kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde, dog mindst 200 liter, vil kunne tilbageholdes. Oplagspladsen skal være aflåst, når virksomheden ikke er i drift.
34. Der må ikke oplagres kasseret imprægneringsvæske på virksomheden.
35. Det maksimale oplag af affald må ikke overstige følgende mængder:

Affaldstype	EAK - kode	Max. oplag
Brændbart affald		1.000 kg
Plast		1.000 kg
Pap og papir til genbrug		1.000 kg
Glas		1.000 kg
Malingsrester		250 kg

Tomme emballager med kun en hærdet film af ovenfor nævnte produkter er ikke farligt affald, men brændbart affald – Vandbaseret maling, vandbaseret acryl-smalfugemasse og Dana Trælim B3.

Uheld og risiko

36. Opbevaring af maling skal ske i egnede beholdere på fast tæt bund og uden mulighed for afløb til kloak, jord eller vandløb. Oplagspladsen skal være under tag, og indrettes således,

at spild kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde, dog mindst 200 liter, vil kunne tilbageholdes. Oplagspladsen skal være aflåst, når virksomheden ikke er i drift.

37. Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal **inden den 1. oktober 2008** overfor Aalborg Kommune dokumentere, at der er udarbejdet en sikkerhedsprocedure for påfyldning, opbevaring og aftapning af imprægneringsvæske. Sikkerhedsproceduren skal indeholde:
- En vurdering af og opstilling af risici for forurening i omgivelserne, ved påfyldning, opbevaring og aftapning af imprægneringsvæske.
 - En vurdering af og opstilling af foranstaltninger, der mindsker risici ved påfyldning, opbevaring og aftapning af imprægneringsvæske.
 - En angivelse af tidspunkt for etablering af de afhjælpende foranstaltninger.

Tilsyn og egenkontrol generelt

38. Kontrolmålinger skal, hvis der ikke er angivet andet, udføres under forhold, hvor virksomhedens emissioner under normale driftsforhold er maksimale.
39. Bassinet under imprægneringsanlægget skal kontrolleres mindst hvert 4 år. Det skal kontrolleres om bassinet er tæt og i praksis vil kunne tilbageholde et eventuelt udslip fra imprægneringsanlægget. Der skal i forbindelse med kontrollen udarbejdes en journal, der skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år.
40. Det skal mindst en gang om året kontrolleres, at gulvet i afdrypningsrummet for imprægnerede emner er fast, tæt og bestandigt.
41. Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal én gang årligt i marts måned, fremsende en miljøredegørelse til Aalborg Kommune. Redegørelsen skal fremsendes første gang **den 1. marts 2009** og skal som minimum indeholde følgende:
- Det sidste års forbrug af maling og vakuumimprægneringsvæske registreret hver måned året rundt. Herunder angivelse af VOC-indholdet (flygtige organiske forbindelser).
 - Det sidste års produktion af affald (evt. i form af kopi af virksomhedens affaldsstamkort), samt oplysning om hvortil, det er afleveret.
 - Tidspunkt for kontrol med lufttrens anlæg samt rapport derfor (vilkår 26).

Andre forhold

Der er ikke med denne godkendelse taget stilling til eventuel godkendelse efter anden lovgivning som f.eks. Byggeloven eller Arbejds miljøloven m.v.

1.2 Offentliggørelse og klagevejledning

Godkendelsen vil blive annonceret i Hals Avis onsdag den 4. juni 2008.

Godkendelsen kan påklages til Miljøklagenævnet.

Eventuel klage skal stiles til Miljøklagenævnet og fremsendes til Teknik- og Miljøforvaltningen, Virksomhedsafdelingen, Stigsborg Brygge 5, 9400 Nørresundby eller på mail til [mil-](#)

joe@aalborg.dk. Klagefristen er fire uger fra den dag, afgørelsen eller beslutningen er meddelt. Således skal klagen være Virksomhedsafdelingen i hænde senest den onsdag den 2. juli 2008. Klagen vil herefter blive videresendt til Miljøklagenævnet ledsaget af det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse.

Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS vil modtage besked, hvis godkendelsen påklages og ellers, når klagefristen er udløbet.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Efter Miljøbeskyttelseslovens § 75 har Ulsted Vinduer og Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS ret til aktindsigt i sagen. Tidspunkt for gennemsyn af sagens dokumenter skal aftales telefonisk med Aalborg Kommune.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

1.3 Vejledning om evt. ændringer i miljøgodkendelsen mv.

Første gang en virksomhed eller aktivitet får miljøgodkendelse, er miljøgodkendelsen retsbeskyttet i 8 år fra dato for offentliggørelse, dvs. at der er 8 års retsbeskyttelse for nye krav fra miljømyndigheden i denne periode.

Miljømyndigheden kan dog gribe ind overfor en miljøgodkendt virksomhed inden for retsbeskyttelsesperioden under visse forudsætninger. For nærmere oplysninger henvises til miljøbeskyttelseslovens § 41 og §§ 41a-41d.

Tilsynsmyndigheden kan revidere vilkårene i en miljøgodkendelse for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn (Miljøbeskyttelseslovens § 72, stk. 3).

Miljøgodkendelsen er fortsat gældende efter retsbeskyttelsesperiodens udløb. Men når der er forløbet mere end 8 år efter, der første gang er meddelt godkendelse, kan tilsynsmyndigheden ændre vilkårene heri ved påbud eller nedlægge forbud imod fortsat drift, jf. § 41 b.

Virksomhedsafdelingen kan for den eksisterende virksomhed/aktivitet vælge at meddele en ny miljøgodkendelse, som er sammenskrevet af nye og gamle vilkår. Godkendelsen meddeles i givet fald med i hjemmel i § 41 b. Dette udløser ikke en ny retsbeskyttelse. Men hvis der i denne forbindelse medtages nogle godkendelsespligtige ændringer i medfør af § 33 er der dog retsbeskyttelse på vilkår, der vedrører disse ændringer.

Såfremt virksomheden ønsker ændringer i miljøgodkendelsen, kan denne altid ansøge herom. Der skal altid indgives en ny ansøgning om miljøgodkendelse ved udvidelser eller ændringer, som ikke er omfattet af miljøgodkendelsen.

Hvis virksomheden ønsker at udvide eller foretage ændringer, der ligger indenfor godkendelsen, skal der forinden foretages en anmeldelse herom til Virksomhedsafdelingen. Anmeldelsen skal godtgøre, at udvidelsen eller ændringen vedrører en aktivitet, der er omfattet af nærværende godkendelse, og som denne giver mulighed for, samt at den ændrede eller udvidede aktivitet kan holdes indenfor de vilkår, der er fastsat i godkendelsen. Virksomheden kan gennemføre udvidelsen eller ændringen, når Virksomhedsafdelingen har meddelt, at udvidelsen eller æn-



dringen ikke kræver godkendelse.

2.0 Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag

Godkendelsen er meddelt i henhold til §§ 33 og 41 i Miljøbeskyttelsesloven. Reglerne om godkendelse fremgår af lovens kapitel 5 og af Miljøministeriets godkendelsesbekendtgørelse⁵. Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS er omfattet af samme bekendtgørelses punkt E.215 - *Virksomheder, der foretager vacuum- og/eller dypimprægnering af træ eller overfladebehandling af træ, når kapaciteten til forbrug af organiske opløsningsmidler overstiger 6 kg pr. time. Bortset fra virksomheder der er omfattet af J 104.*

2.2 Bilag til sagen

Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS har søgt om ny samlet miljøgodkendelse til eksisterende vindues- og dørfabrik på adressen Houvej 166 i Ulsted. Ansøgningen er blandt andet foranlediget af overskridelse af forbrugstærsklen for organiske opløsningsmidler.

Som grundlag for behandlingen af ansøgningen er der indgået følgende materiale:

- Ansøgning om miljøgodkendelse fra Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS af 27. april 2005. Rådgiver er JobLiv Danmark.
- Miljøgodkendelse til Ulsted Imprægnering ApS af 14. april 1997.
- Støjmåling af 23.10.2006 og 26.10.2007.
- Supplerende oplysninger om støjdæmpning løbende fremsendt.

Male- og imprægneringsaktiviteter på Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens listepunkt E.215: *Virksomheder, der foretager vacuum- og/eller dypimprægnering af træ eller overfladebehandling af træ, når kapaciteten til forbrug af organiske opløsningsmidler overstiger 6 kg pr. time. Bortset fra virksomheder der er omfattet af J 104.*

Virksomheden har søgt om en ny samlet miljøgodkendelse. Idet den træforarbejdende del af virksomheden ikke er godkendelsespligtig, er det med baggrund i oplysninger om det nuværende forbrug af opløsningsmidler vurderet, at kapaciteten til forbrug af opløsningsmidler er større end 6 kg i timen, hvormed vakuuminprægnerings- og maleprocesserne er godkendelsespligtige efter godkendelsesbekendtgørelsens listepunkt E.215.

Virksomhederne Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS tildeles en fælles miljøgodkendelse, idet det er vurderet, at de drives i en driftsmæssig enhed.

Ifølge Miljøstyrelsens vejledning om godkendelse af listevirksomheder⁶ skal miljøgodkendelse af bestående virksomheder meddeles på samme grundlag som ved miljøgodkendelse af nye virksomheder. Dette indebærer, at emissioner fra de godkendelsespligtige aktiviteter på Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS skal vurderes og reguleres efter gældende miljølovgivning under anvendelse af vejledninger og orienteringer fra Miljøstyrelsen.

Vilkår der har været gældende for driften af vakuuminprægneringsanlægget i miljøgodkendelse af 14. april 1997 har ikke længere retsbeskyttelse og vil ikke kunne tildeles en ny retsbeskyttelsesperiode.

2.3 Virksomhedens etablering

Ulsted Vinduer & Døre A/S er startet på adressen Houvej 166, 9370 Hals den 1. januar 1990. Forretningsområdet var og er stadig fremstilling af vinduer og døre efter kundespecifikke mål.

På daværende tidspunkt overtages eksisterende bygninger svarende til et areal på 1.480 m².

⁵ Bekendtgørelse nr. 1640 af 13. december 2006 om godkendelse af listevirksomhed.

⁶ Vejledning nr. 3, 1993, Godkendelse af listevirksomheder.

Virksomheden udvides i 1997 med en ekstra produktionshal på 828 m². Den seneste udvidelse sker i 2002 efter overtagelse og nedrivning af bygninger på Houvej 166B – udvidelsen er på 856 m². Således er virksomhedens samlede arealer i dag på 3.165 m² incl. kontorer og velfærdsrum.

2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.

Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS er beliggende på adressen Houvej 166, Ulsted, 9370 Hals, matrikelnummer 45k, Ulsted, Ulsted by.

I Kommuneplanen for den tidligere Hals Kommune fremgår det, at Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS er beliggende i kommuneplanområde 4 Erh 2. Kommuneplanområde 4 Erh 2 er fastlagt til erhvervsområde og må anvendes til blandede erhverv (herunder lokale erhvervsformål, industri/værkstedsvirksomhed, entreprenør- og oplagsvirksomhed samt til virksomheder eller anlæg som ikke medfører særlige miljømæssige gener i form af støj, forurening og lugt) med miljøklasse max. 3 med mulighed for etablering af boliger.

Erhvervsområdet udgør den østlige afgrænsning af Ulsted by og grænser mod vest op til et åben/lav boligområde, der er omfattet af lokalplan nr. 4Bo5 af 10. december 2004. Mod nord grænser området op til en enkelt bolig, der er beliggende i det tidligere nævnte boligområde.

Mod øst grænser erhvervsområdet op til endnu et erhvervsområde og mod syd til det åbne land.

Oversigtskort over virksomhedens beliggenhed i forhold til omgivelserne og en situationsplan over virksomheden ses i hhv. bilag 3.1 Situationsplan og bilag 3.2 Oversigtsplan med rammer.

2.5 Produktion

Virksomheden Ulsted Vinduer & Døre A/S producerer ca. 10.000 enheder pr. år, idet en enhed betegner et vindue eller en dør. Produktionskapaciteten er ca. 20.000 enheder om året.

Efter tilskæring og tilpasning af karme, rammer og lister og umiddelbart før maleprocessen imprægneres emnerne i vakuumimprægneringsanlægget. Indretningsplan fremgår af bilag 3.3 Indretning af virksomheden.

Vakuumimprægnering og maleprocessen er selvstændige aktiviteter i den samlede produktion på virksomheden.

Vakuumimprægneringsvæske leveres en gang om måneden med lastbil ved virksomhedens nordfacade og pumpes via en slange igennem maskinhal 2 til vakuumimprægneringsanlægget. Der blev i 2004 indkøbt 16.777 liter.

Maling leveres i plastspande på paller med lastbil ved virksomhedens østskel og transporteres med palleløfter til henholdsvis den nye og den gamle malekabine. Det er angivet, at 12 måneders malingsforbrug udgør 16.089 kg maling. Der anvendes vandbaseret maling i maleafdelingen. Forbisprøjt opsamles på en Coolac®-Systemvæg, der sikrer at ca. 35 % af malingen kan genbruges.

Det oplyses, at der ikke er risiko for driftsforstyrrelser eller uheld, som kan medføre væsentlig forøget forurening i forhold til normal drift. Vakuumimprægneringsanlægget er forsynet med opsamlingsbeholder under anlægget, som kan opsamle hele anlæggets indhold i tilfælde af brud på tanken.

Det oplyses, at virksomheden ikke er omfattet af risikobekendtgørelsen.

Opvarmningsform

Virksomheden opvarmes af eget 200 kW spånfyr. Der anvendes ca. 600 m³ savsmuld om året i

fyret. Savsmuldet opstår i forbindelse med opskæring af træ til døre og vinduer og er hovedsageligt i fyrretræ og mahogni.

2.6 Forureningsforhold

Luft

Det oplyses i ansøgningsmaterialet, at der er tale om følgende luftforureningskilder opstået i forbindelse med anvendelse af male- og imprægneringsanlæggene:

- Afkast fra vakuumanlæg, K5.
- Diffus afdampning fra vakuumanlæg.
- Afkast fra gammel og ny malekabine K6, K3 og K4.

Ansøgningsmaterialet indeholder følgende oplysninger om de enkelte afkast, idet K6 betragtes som et bagatelafkast:

	K5	K3	K4	K3	K4
Emitteret stof	Aromatfri Terpentin	Ethyldiglycol propylenglycol	Ethyldiglycol propylenglycol	Malestøv	Malestøv
Rensning	-	-	-	Filter, 95 % effektivitet	Filter, 95 % effektivitet
Diameter, [meter]	0,4	0,9	0,9	0,9	0,9
Udsugningskapacitet, [m ³ /time]	5.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Højde, [meter]	12	9,5	9,5	9,5	9,5
Massestrøm, [gram/time]	3.331	549	549	99	99
Emission, [mg/m ³]	666	29	29	5,3	5,3

Tabel 3: Oplysninger om afkast fra male- og imprægneringsprocesser.

Afkast fra vakuumanlæg

90 % af imprægneringsvæsken indeholder aromatfri (< 0,5 % aromater) terpentin. Terpentinen fordamper under processen fordelt med 50 % som diffus fordampning og 50 % i forbindelse med processen i imprægneringsrummet.

Det oplyses, at der i 2003 afdampede 13.905 liter terpentin fra imprægneringsvæsken. 50 % heraf svarer til 6.953 liter \approx 5.423 kg.

Rumudsugningen i imprægneringsrummet kører 24 timer i døgnet hele året rundt. Spidsbelastningen vil ligge i arbejdstiden (1 skift = 1.628 timer/år). Det giver en gennemsnitlig massestrøm på $5.423/1.628 = 3.331$ g/time.

Ventilationsluftskiftet er på 5.000 m³/time, hvilket giver en emission på 666 mg/m³.

Ifølge JobLiv Danmark A/S overholdes massestrømsgrænsen og emissionsgrænsen overskrider Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for terpentin.

Spredningsfaktoren for terpentin beregnes til 925 mg/s, hvilket efter nomogrammetoden giver en afksthøjde på ca. 7,8 m. Den eksisterende afksthøjde er til sammenligning ca. 12 m.

Afkast fra malekabiner

Det oplyses, at der primært er tale om emissioner af ethyldiglycol og propylenglycol. Der er et G4 støv-/aerosolfilter på udsugningerne.

Det er angivet, at 12 måneders malingsforbrug udgør 16.089 kg maling, hvoraf 447 kg er organisk opløsningsmiddel.

Den årlige arbejdstid angives til 1.628 timer, hvoraf der sprøjtes i 50 % af tiden. Massestrømmen er derfor beregnet til 549 g/time.

Idet der er en udsugningskapacitet på 18.700 m³/time er emissionen beregnet til 29 mg/m³. JobLiv Danmark A/S vurderer, at B-værdien er overholdt.

Spildevand

Der afledes udelukkende sanitært spildevand svarende til 30 PE fra virksomheden.

Affald

Det oplyses, at brugt emballage, brugte filtre fra maleprocessen og kasserede elementer bortskaffes som brændbart affald. Affaldet opbevares i 2 lukkede containere ved virksomhedens nordskel.

Der opstår ikke affald i forbindelse med imprægneringsprocessen.

Støj

En støjmåling, der er foretaget i skel omkring hele virksomheden viste, at virksomheden ikke kunne overholde grænseværdier svarende til boligområder ved boligområderne beliggende ved virksomhedens nord- og vestskel.

I forbindelse med den afrapporterede måling fremgik det, at en af hovedstøjklenderne er afkast fra maleanlægget.

Ulsted Imprægnering ApS har sammen med Ulsted Vinduer & Døre A/S iværksat en række tiltag for støjdæmpning siden efteråret 2006. Der arbejdes pt. på at nedbringe støjen med de sidste 0,3 dB(A).

Forslag til egenkontrol

Ulsted Imprægnering ApS og Ulsted Vinduer & Døre A/S foreslår, at der stilles følgende vilkår til virksomhedens produktion og drift:

- At virksomheden **senest den 1. oktober 2008** efter meddelelse af miljøgodkendelsen har gennemført støjdæmpning og dokumenteret, at grænseværdierne kan overholdes.
- Forbruget af vakuumimprægneringsvæske registreres månedligt og afrapporteres en gang årligt ved årets udgang til Aalborg Kommune.
- Dokumentation for eftersyn af udsugningsanlæg skal opbevares hensigtsmæssigt i virksomheden og på forlangende kunne fremlægges.
- At virksomheden etablerer og løbende tilpasser et system for systematisk eftersyn, vedligeholdelse og nødvendig udskiftning af filtre på nyt og gammelt maleanlæg.

2.7 Virksomhedsafdelingens bemærkninger

Beliggenhed

Virksomhedens aktiviteter ses ikke at være i strid med gældende planlægning på området.

Lufforurening

Virksomhedernes aktiviteter, der er omfattet af listepunkt E.215, vakuumimprægnering og maling af emner, vurderes ikke at være omfattet af VOC bekendtgørelsen⁷. Dette begrundes i, at det årlige forbrug af opløsningsmidler ikke overstiger tærskelværdierne angivet i bekendtgørelsens bilag 2A.

⁷ Bek. nr. 350 af 29. maj 2002 om begrænsning af emissionen af flygtige organiske forbindelser fra anvendelse af organiske opløsningsmidler i visse aktiviteter og anlæg.

I forbindelse med fastsættelse af krav til virksomhedens emissioner vil Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier blive anvendt.

Til sammenligning mellem beregnede emissioner og vejledende grænseværdier er opstillet tabel 4.

Stof	Oplyst emission [mg/Nm ³]	Vejledende emissionsgrænse [mg/Nm ³]	B-værdi [mg/m ³]
Aromafri terpentin	666	300	1
Blandingsfortynder (Ethyldiglycol/propyenglycol)	29	300	0,3*
Støv i øvrigt	Maleafkast K3 og K4: 5,3	75	0,08**

Tabel 4: De vejledende luftgrænseværdier sammenholdt med virksomhedernes oplysninger om emissioner.

* Idet der er tale om at maleafkastet er dimensioneret ud fra en B-værdi på 0,3 mg/Nm³ vil denne grænseværdi blive fastholdt.

** for den del af støvet, der er mindre end 10 µm i diameter.

Der vil ikke blive stillet vilkår om etablering af yderligere rensningsforanstaltninger, idet massestrøms- og emissionsgrænserne ikke overskrides samtidig.

Idet der er risiko for lugtgener i forbindelse med drift af de her i miljøgodkendelsen beskrevne aktiviteter vil Miljøstyrelsens vejledende retningslinjer på lugtområdet blive stillet som vilkår.

Affald

Der vil blive stillet vilkår om, at affald skal sorteres, opbevares og bortskaffes efter reglerne i Aalborg Kommunes affaldsregulativer. Derudover stilles der af sikkerhedsmæssige årsager krav om ikke at opbevare brugt imprægneringsvæske og til opbevaringsformen for farligt affald, således at der ved spild eller lækage ikke opstår risiko for forurening i omgivelserne.

Støj

En støjmåling, der er foretaget i skel omkring hele virksomheden viser, at virksomheden ikke kan overholde grænseværdier svarende til boligområder ved boligområderne beliggende ved virksomhedens nord- og vestskel. Det fremgår af målingen, at en af hovedstøjkilderne er afkastet fra maleanlægget.

Den tidligere Hals Kommune har med påbud af 31.08.2006 pålagt virksomheden følgende:

- *Ulsted Vinduer & Døre A/S skal **inden den 1. november 2006** nedbringe støjemissionen fra virksomhedens produktion således, at støjen overholder gældende grænseværdier i skel.*
- *Ulsted Vinduer & Døre A/S skal **inden den 1. december 2006** lade udføre en autoriseret støjmåling til dokumentation af, at gældende støjgrænser i skel overholdes.*

Virksomheden har omlagt og ændret store dele af deres udsugningsanlæg; herunder nedtagning af forældet og støjende slusefilter for at kunne efterleve omtalte påbud.

Virksomheden fremsender den 30.10.2006 en autoriseret støjmåling, der viser, at grænseværdierne i 3 målepunkter i boligområdet vest for virksomheden ikke er overholdt. Værdierne viser

46, 49 og 53 dB(A), hvoraf 5 dB(A) i målingen på 53 dB(A) skyldes et rentonetillæg. Hals Kommune giver virksomheden en fristforlængelse til hhv. 1. maj 2007 (støjdæmpning) og 1. juni 2007 (støjrapport), idet virksomheden arbejder videre med etablering af støjskærm på taget og

fjernelse af rentonen. Støjmålingen gennemført efter 1. juni 2007 viser værdier på hhv. 43,8 dB(A), 45,0 dB(A) og 48,3 dB(A) (heraf stadig et rentone tillæg på 5 dB(A)). Således overholdes grænseværdierne i 2 af målerpunkterne nu, mens der stadig mangler 0,3 dB(A) for at overholde grænseværdien i det tredje punkt. Virksomheden iværksætter efterfølgende arbejdet med at bringe støjen i det tredje målepunkt ned under grænseværdien.

I forbindelse med fastlæggelse af vilkår for støjniveau vil Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier blive anvendt. Grænseværdierne fremgår af tabel 5.

Områdetype	Mandag-fredag kl. 07.00-18.00 Lørdag kl. 07.00-14.00	Mandag-fredag kl. 18.00-22.00 Lørdag kl. 14.00-22.00 Søn- og helligdage kl. 07.00-22.00	Alle dage kl. 22.00-07.00
Erhvervsområdet	60	60	60
Boligområde***	45	40	35
Boliger i det åbne land**	55	45	40
Referencetidsrum*	8 timer	1 time	½ time

Tabel 5: Grænseværdier for støjbelastningen. Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau angivet i dB(A) (re. 20 µPa) beregnet eller målt i punkter i 1,5 meters højde over terræn.

* Referencetidsrummet er det tidsrum, der rummer den største støjbelastning inden for den angivne periode. Grænseværdien skal være overholdt inden for dette tidsrum.

** Maksimalværdier af støjniveauet må ikke overstige 55 dB(A) om natten (kl. 22.00 - 07.00).

*** Maksimalværdier af støjniveauet må ikke overstige 50 dB(A) om natten (kl. 22.00 - 07.00).

Det vurderes med baggrund i ovenfor omtalte påbud, at støjgrænserne vil kunne bringes til at overholdes og, at det er proportionalt, at fastholde dem.

Risiko

Det vurderes, at der er en risiko for et udslip af imprægneringsvæske i forbindelse med opfyldning af imprægneringsanlægget ved lastbilen, hvis slangen går i stykker og ved selve anlægget. Et sådant udslip vil kunne løbe i kloakken eller ud på jorden.

Der vil derfor blive stillet krav om, at påfyldning altid skal ske under overvågning af tankbil og vakuumimprægneringsanlæg og om, at påfyldningen skal standses øjeblikkeligt ved udslip af vakuumimprægneringsvæske. Derudover skal der udarbejdes en procedure for sikkerhedsforhold omkring påfyldning, opbevaring og aftapning af imprægneringsvæske. I proceduren skal risici for forurening i omgivelserne opstilles og vurderes. Derudover skal afhjælpende foranstaltninger beskrives og tidsplan for anvendelsen angives.

Idet der indkøbes og oplagres store mængder af maling på virksomheden vil der blive opstillet vilkår om opbevaring, således at der ikke opstår risiko for forurening af jord og grundvand.

I tilfælde af udslip fra imprægneringsanlægget er der etableret en opsamlingsbeholder under anlægget. For at sikre, at beholderen er tæt, hvis uheldet er ude, skal den kontrolleres med jævne mellemrum.

For at undgå yderligere risiko for udslip vil der laves vilkår om, at der ikke må oplagres kasseret imprægneringsvæske på virksomheden.

Derudover er der risiko for forurening i forbindelse med afdrypning af emner. Der vil således bli-

ve stillet vilkår om at der etableres et fast, tæt gulvareal i de rum, hvor der skal foregå afdrypning og at det sikres, at der ikke er mulighed for afløb til kloak, jord eller vandløb. Gulvet skal med jævne mellemrum kontrolleres for revner og sprækker.

Unormale driftssituationer

I tilfælde af uheld eller driftsforstyrrelser, der medfører udslip til omgivelserne (luft, jord, vand eller kloak), skal virksomheden straks ringe 112.

Såfremt der sker driftsforstyrrelser eller uheld, som kan medføre væsentlig forurening eller fare herfor, skal virksomheden, jf. miljøbeskyttelsesloven § 71, underrette Virksomhedsafdelingen. Underretningen bevirker ingen indskrænkning i pligten til at søge følgerne af driftsforstyrrelsen eller uheld effektivt afværget eller forebygget, ligesom det ikke fritager for forpligtigelsen til at genoprette den hidtidige tilstand.

Ovennævnte er lovbundne krav, hvorfor det ikke er medtaget som vilkår i miljøgodkendelsen.

Samlet vurdering

Ulsted Vinduer & Døre A/S og Ulsted Imprægnering ApS er beliggende tæt på boliger i Ulsted by. Virksomhederne har ligget der i mange år, men har gennem den senere tid modtaget klager over støj og luft.

Denne miljøgodkendelse vedrører dog udelukkende aktiviteter forbundet med male- og imprægneringsanlæggene på virksomhederne. Det betyder, at der vil blive stillet krav til virksomhederne, der svarer til nye virksomheder, idet Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier vil blive anvendt.

Det vurderes derfor med de ændringer, der følger af godkendelsens vilkår, at virksomhederne vil være på et miljømæssigt acceptabelt niveau.

Venlig hilsen

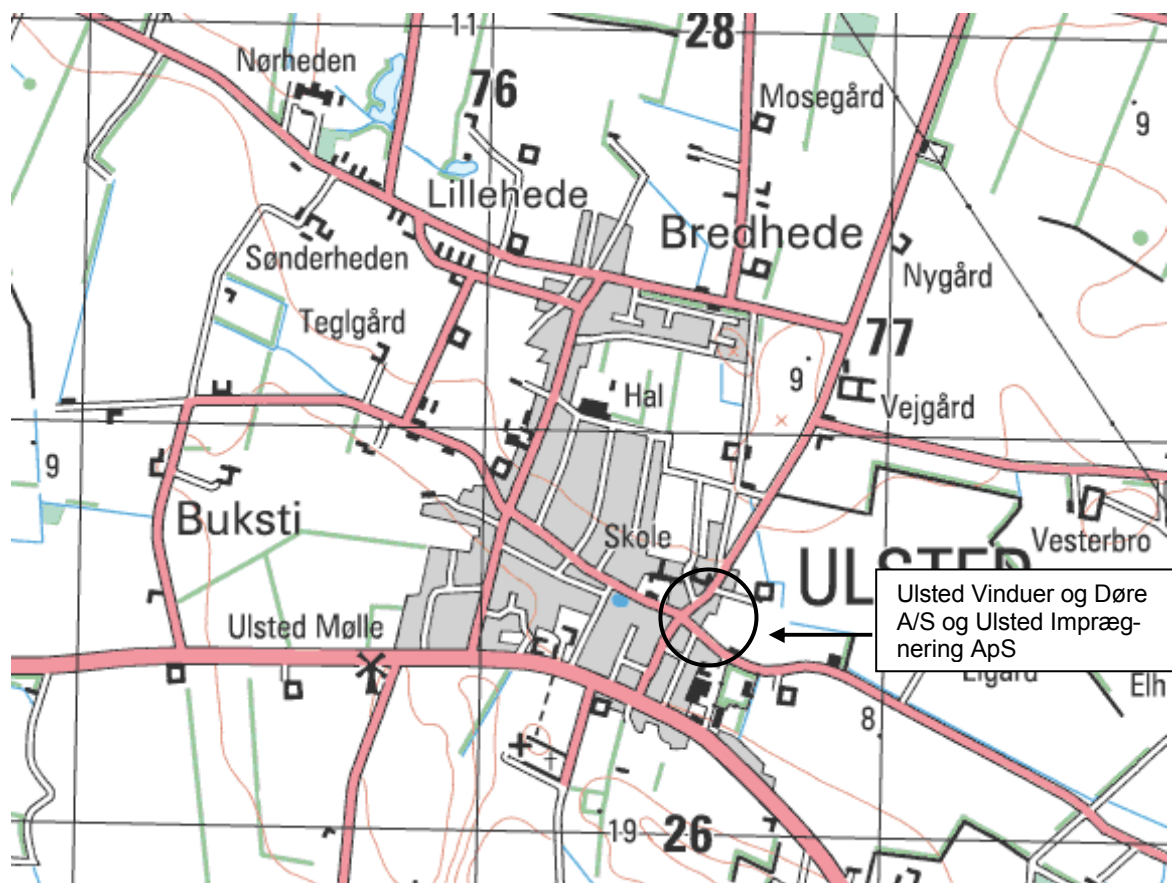
Mette Bøgh Birk
miljøsagsbehandler

99 31 24 29
mbb-teknik@aalborg.dk

Kopi til:

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nordjylland - nord@sst.dk
- Aalborg Kommune, Forsyningsvirksomhederne - forsyningsvirksomhederne@aalborg.dk
- Aalborg kommune, Renovationsvæsenet - renovation@aalborg.dk
- Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk
- Arbejdstilsynet - at@at.dk

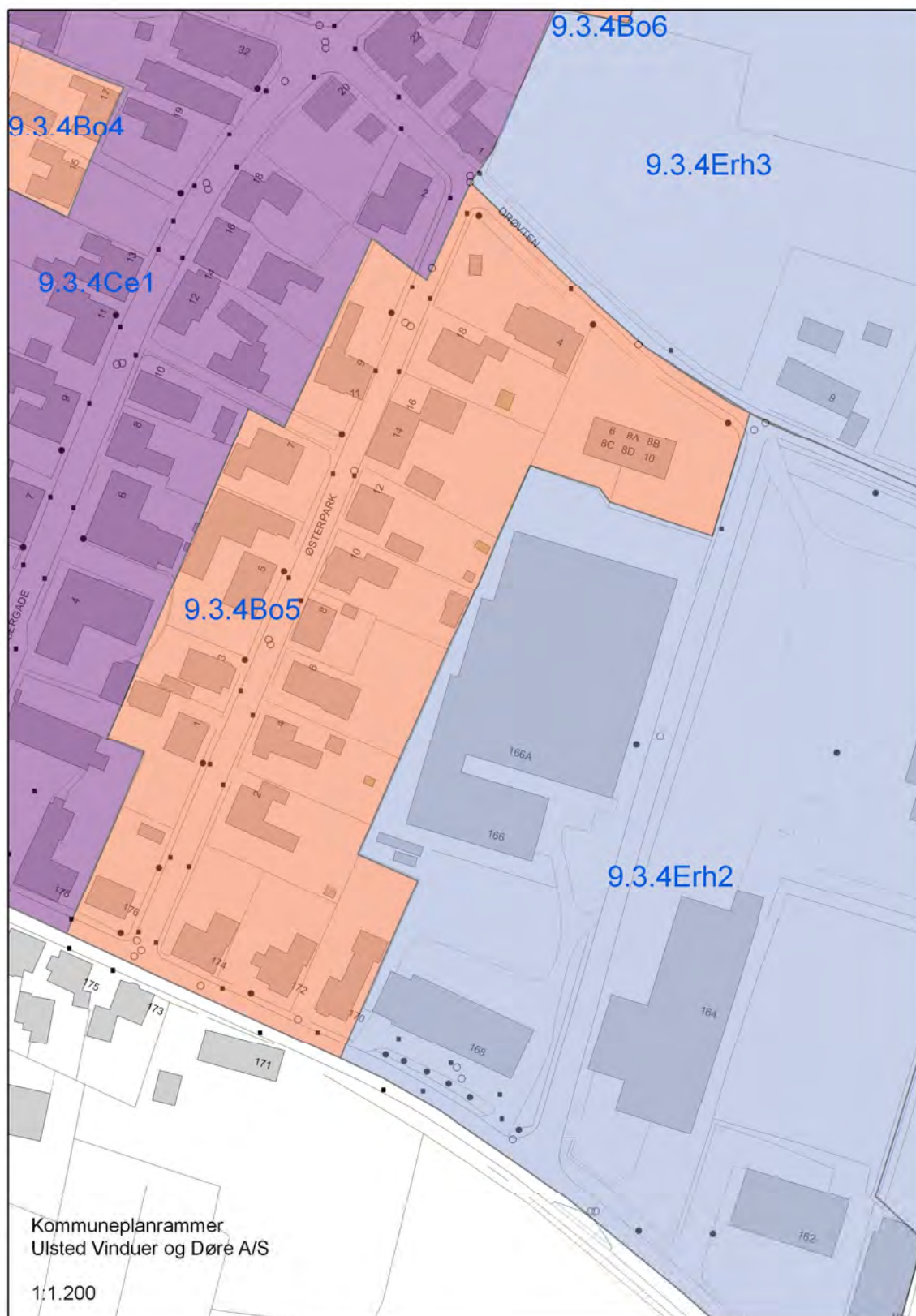
Bilag 3.1 Situationsplan



Figur 3.1.1: Oversigt over beliggenhed.



Bilag 3.2 Oversigtsplan med planrammer

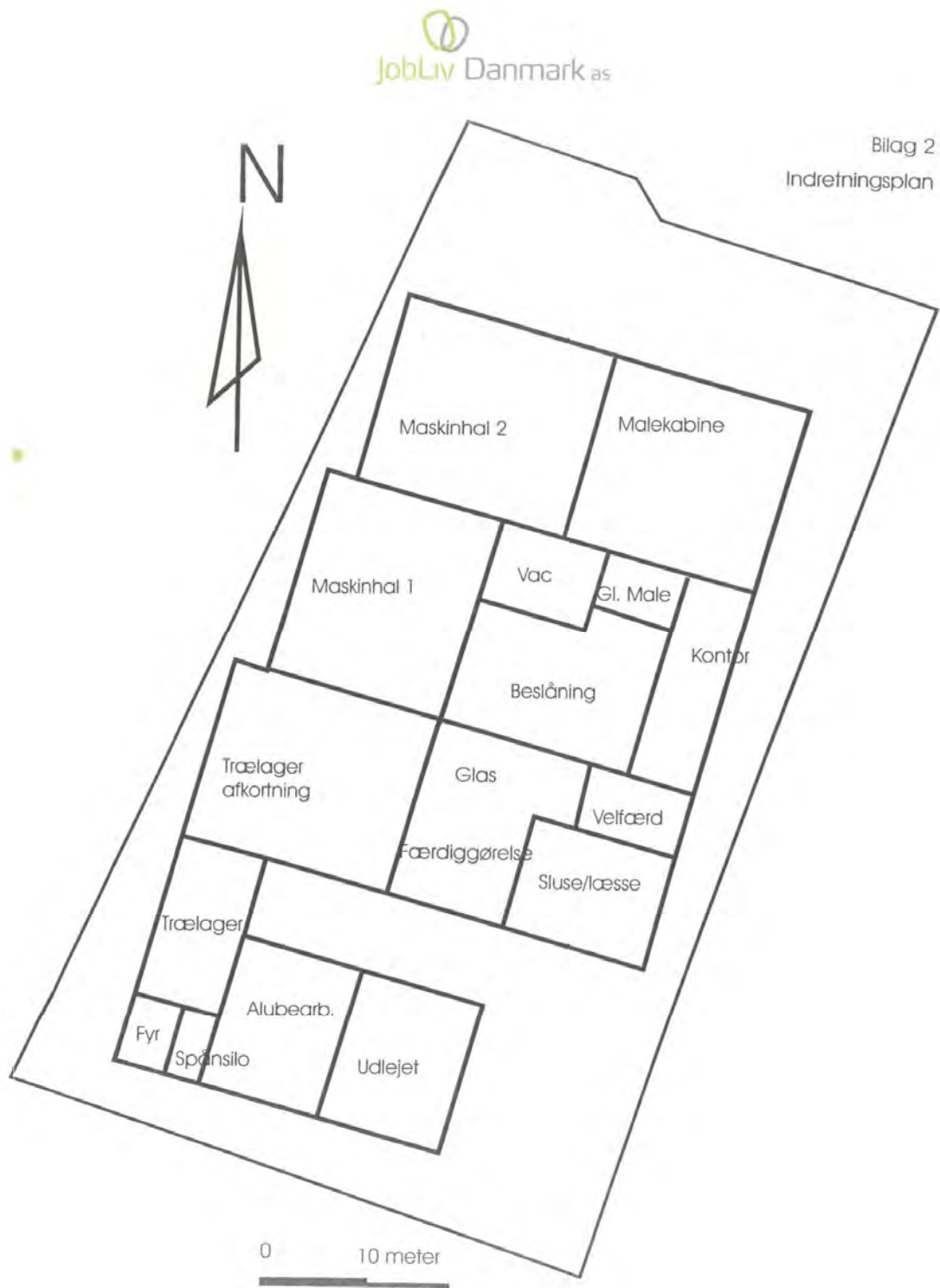


Figur 3.2.1: Kommuneplanrammer.



Figur 3.2.2: Gældende lokalplaner i området.

3.3 Indretning af virksomheden



Figur 3.3.1: Indretningsplan.

