

IF Nedbrydning  
Lærkevej 15  
9870 Sindal

**Ændring af miljøgodkendelse af IF Nedbrydning, Vejdybet 18,  
9220 Aalborg Øst.**



27-04-2011

Sags nr.:  
2009-63360  
Init.: AMK/AMD  
CVR nr.: 29 18 94 20  
PBS nr.: 44199

Åbningstider:  
Man-ons 9-15  
Tor 9-17  
Fre 9-14

Send så vidt muligt  
elektronisk post til  
Aalborg Kommune

Virksomhedens navn:	IF Nedbrydning
CVR-nummer:	26822777
P-nummer:	*
Listepunkt	K206
Matr. nr.:	Del af 15h
Ejerlav:	Uttrup, Aalborg Jorder 007
Adresse:	Vejdybet 18, 9220, Aalborg Øst
Virksomhedens ejer:	IF Nedbrydning Lærkevej 15 9870 Sindal
Ansøger:	IF Nedbrydning
Ejendommens ejer:	Aalborg Havn

## INDHOLDSFORTEGNELSE

side

### Aalborg Kommunes afgørelse

1.1 Godkendelse med vilkår	3
1.2 VVM-screening	4
1.3 Offentliggørelse og klagevejledning	5
1.3 Vejledning om evt. ændringer af miljøgodkendelse	6

### 2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag	7
2.1.a Forhold til miljøansvarlighedsregisteret	7
2.2 Bilag til sagen	7
2.3 Virksomhedens etablering mv.	7
2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.	7
2.5 Produktion	8
2.6 Forureningsforhold	9
2.7 Virksomhedsafdelingens bemærkninger	10

### Vedlagte bilag

3.1 Situationsplan	
3.2 Oversigtsplan med rammer	
3.3 Indretning af virksomheden	
3.4 VVM-screening	

## **1. Aalborg Kommunes afgørelse:**

### **1.1 Godkendelse med vilkår:**

Aalborg Kommune meddeler i medfør af § 33 i miljøbeskyttelsesloven nr. 879 af 26. juni 2010 midlertidig ændring af vilkår i eksisterende godkendelse af IF Nedbrydning, Vejdybet 18, 9220 Aalborg Øst, listepunkt K206: Anlæg der nyttiggør ikke-farligt affald efter en af metoderne R1 - R11, som nævnt i bilag 6B til affaldsbekendtgørelsen<sup>3)</sup>, bortset fra de under K 209 – K 215 nævnte anlæg.

### **Godkendelsens omfang:**

Oplags- og nedknusningspladsen på Vejdybet 18 har en miljøgodkendelse til at oplagre og nedknuse beton, mursten, tegl og keramik.

Det tidligere Nordjyllands Amt meddelte miljøgodkendelse den 15. februar 2006, hvor der endvidere er givet tilladelse til at nedknuse 9000 m<sup>3</sup> om året og oplagring af maks. 4.500 m<sup>3</sup>. På årsbasis må der sammenlagt nedknuses i 5 perioder på hver 5 dage, dvs. 25 dage i alt.

Virksomhedsafdelingen har ved tilsyn konstateret, at der nedknuses asfalt på pladsen, at der nedknuses en større mængde af beton, mursten og tegl, og at det maksimale oplag er større end det, der er givet godkendelse til. Samtidig er driftstiden mht. nedknusning udvidet i forhold til de 25 nedknusningsdage om året. På baggrund af det større oplag, er oplagspladsen udvidet i forhold til de 1000 m<sup>2</sup>, som er forudsat i eksisterende miljøgodkendelse. Arealet udgør i dag ca. 16.000 m<sup>2</sup>.

IF Nedbrydning har efterfølgende søgt om udvidelse og hermed en ændring af vilkårene i eksisterende miljøgodkendelse vedrørende modtagelse af råvarer, oplagring og nedknusning.

Ændringen af vilkårene er tidsbegrænsede, idet virksomheden flytter fra adressen inden 1. september 2011.

Miljøgodkendelsen ændres med nedenstående vilkår:

#### **Indretning:**

1. Ændringerne skal ske i overensstemmelse med beskrivelsen i afsnit 2, Afgørelsens forudsætninger.

#### **Tidsbegrænsninger:**

2. Ændring heri erstatter vilkår 6, 7, 8 og 11 i eksisterende miljøgodkendelse, og er gyldige **indtil 1. februar 2012**. Efter denne dato skal vilkår i eksisterende miljøgodkendelse af 15. februar 2006 overholdes.

#### **Almindelig drift:**

3. Den, der er ansvarlig for virksomheden, skal ved endeligt ophør af virksomheden fjerne alt oplag samt alt affald senest 3 måneder efter, at driften er ophørt. Når virksomheden er rømmet, skal virksomheden skriftligt orientere Virksomhedsafdelingen.

#### **Oplagring og nedknusning af bygningsaffald:**

4. Der må modtages beton, mursten, tegl og asfalt til nedknusning. Der må sammenlagt oplagres 100.000 tons ikke-knust materiale samt knust materiale på pladsen.
5. Der må frem til 1. februar 2012 i alt nedknuses 100.000 tons beton, mursten, tegl og asfalt.
6. Virksomheden skal fremover føre journal over modtaget asfalt samt den afhændede mængde af knust asfalt. Journalen skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden og vises på forlangende.
7. Nedknusningen må kun foretages på hverdage i tidsrummet kl. 7.00 – 18.00. Der må frem til 1. februar 2012 sammenlagt nedknuses i 100 dage.

#### **1.2 VVM-screening**

Aalborg Kommune har vurderet udvidelsen i forhold til Miljøministeriets bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning, nr. 1510 af 15. december 2010, se bilag 2.

Aalborg Kommune har vurderet, at det ansøgte ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

### **1.3 Offentliggørelse og klagevejledning:**

Ændring af godkendelsen vil blive annonceret på Aalborg Kommunes hjemmeside den 27. april 2011.

<http://www.aalborgkommune.dk/Borger/borgerservice/Sider/Annoncer.aspx>

Godkendelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Eventuel klage skal stiles til Natur- og Miljøklagenævnet og fremsendes til Teknik- og Miljøforvaltningen, Virksomhedsafdelingen, Stigsborg Brygge 5, 9400 Nørresundby eller på mail [miljoe@aalborg.dk](mailto:miljoe@aalborg.dk)

Klagen skal være Virksomhedsafdelingen i hænde senest den 25. maj 2011 (ved kontortids ophør). Klagen vil herefter blive videresendt til Natur- og Miljøklagenævnet ledsaget af det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr. Nævnet vil efter modtagelsen af klagen sende en opkrævning på gebyret. Gebyret er 500 kr. for privatpersoner og 3.000 kr. for andre. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder ikke behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk)

Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

Afgørelsen i forhold til VVM kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Klagen skal indgives direkte til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klage over afgørelsen skal indgives skriftligt inden 4 uger fra afgørelsens offentliggørelse, dvs. at klagen skal være Natur- og Miljøklagenævnet i hænde senest den 25. maj 2011. Klagen skal sendes til Natur- og Miljøklagenævnet, Rentemestervej 8, 2400 København NV eller som e-post til [nmkn@nmkn.dk](mailto:nmkn@nmkn.dk). Afgørelsen kan påklages af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af en række landsdækkende foreninger og organisationer, jf. planlovens § 59.

Det er en betingelse for Natur- og miljøklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr. Nævnet vil efter modtagelsen af klagen sende en opkrævning på gebyret. Gebyret er 500 kr. for privatpersoner og 3.000 kr. for andre. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder ikke behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk)

Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

Afgørelsen i forhold til VVM offentliggøres sammen med miljøgodkendelsen på Aalborg Kommunes hjemmeside den 27. april 2011.

<http://www.aalborgkommune.dk/Borger/borgerservice/Sider/Annoncer.aspx>

### **1.3 Vejledning om evt. ændringer i miljøgodkendelsen mv.:**

Første gang en virksomhed eller aktivitet får miljøgodkendelse, er miljøgodkendelsen retsbeskyttet i 8 år fra dato for meddelelse af miljøgodkendelse, dvs. at der er 8 års retsbeskyttelse for nye krav fra miljømyndigheden i denne periode.

Miljømyndigheden kan dog gribe ind overfor en miljøgodkendt virksomhed inden for retsbeskyttelsesperioden under visse forudsætninger. For nærmere oplysninger henvises til miljøbeskyttelseslovens § 41 og §§ 41a-41d.

Tilsynsmyndigheden kan revidere vilkårene i en miljøgodkendelse for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn. (Miljøbeskyttelseslovens § 72, stk. 3).

Virksomhedsafdelingen kan for den eksisterende virksomhed/aktivitet vælge at meddele en ny miljøgodkendelse, som er sammenskrevet af nye og gamle vilkår. Godkendelsen meddeles i givet fald med i hjemmel i § 41 b. Dette udløser ikke en ny retsbeskyttelse. Men hvis der i denne forbindelse medtages nogle godkendelsespligtige ændringer i medfør af § 33 er der dog retsbeskyttelse på vilkår, der vedrører disse ændringer.

Såfremt virksomheden ønsker ændringer i miljøgodkendelsen, kan denne altid ansøge herom. Der skal altid indgives en ny ansøgning om miljøgodkendelse ved udvidelser eller ændringer, som ikke er omfattet af miljøgodkendelsen.

Hvis virksomheden ønsker at udvide eller foretage ændringer, der ligger indenfor godkendelsen, skal der forinden foretages en anmeldelse herom til Virksomhedsafdelingen. Anmeldelsen skal godtgøre, at udvidelsen eller ændringen vedrører en aktivitet, der er omfattet af nærværende godkendelse, og som denne giver mulighed for, samt at den ændrede eller udvidede aktivitet kan holdes indenfor de vilkår, der er fastsat i godkendelsen. Virksomheden kan gennemføre udvidelsen eller ændringen, når Virksomhedsafdelingen har meddelt, at udvidelsen eller ændringen ikke kræver godkendelse.

## **2. Afgørelsens forudsætninger:**

### **2.1 Lovgrundlag:**

IF Nedbrydning må ifølge § 33 i miljøbeskyttelsesloven nr. 879 af 26. juni 2010 ikke etableres, udvides eller ændres, før Aalborg Kommune har meddelt godkendelse hertil, jf. også Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1640 af 13. december 2006, Godkendelsesbekendtgørelsen, bilag 2, listepunkt K206: Anlæg der nyttiggør ikke-farligt affald efter en af metoderne R1 - R11, som nævnt i bilag 6B til affaldsbekendtgørelsen<sup>3)</sup>, bortset fra de under K 209 – K 215 nævnte anlæg.

### **2.1.a Forhold til miljøansvarlighedsregisteret:**

Virksomheden er ikke optaget i miljøansvarlighedsregistret.

### **2.2 Bilag til sagen:**

1. Ansøgning om miljøgodkendelse fra IF Nedbrydning, modtaget 30. juli 2008.
2. Virksomhedsafdelingens tilsynsnotat af 8. september 2008.
3. Supplerende oplysninger fra IF Nedbrydning modtaget 17. september 2008.
4. Virksomhedsafdelingens tilsynsbrev og tilsynsskema af 1. december 2010.
5. Ny opdateret ansøgning om miljøgodkendelse fra IF Nedbrydning, modtaget 20. december 2010.
6. Udkast til ændring af eksisterende miljøgodkendelse af 16. februar 2011.
7. Partshøringsbrev af den 16. februar 2011.
8. Bemærkninger til partshøringen fra Bring Frigoscandia A/S af 2. marts 2011.
9. Virksomhedens bemærkninger til udkast af den 11. marts 2011.
10. Virksomhedens bemærkninger til partshøring af 1. april 2011.

### **2.3 Virksomhedens etablering mv.:**

IF Nedbrydning fik af det tidligere Nordjyllands Amt den 15. februar 2006 miljøgodkendelse til etablering af en oplags- og nedknusningsplads. Pladsen er udlejet af Aalborg Havn og er en del af matrikel nr. 15h, Uttrup, Aalborg Jorder.

### **2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.:**

Virksomheden er beliggende i område 4.8.M1 i henhold til kommuneplanen, område med krav til særlig beliggenhed. Området kan bl.a. anvendes til større industri, oplagsvirksomhed o.lign.

Området er desuden omfattet af lokalplan 08-066, delområde D. Området kan iht. lokalplanen anvendes til benzinsalg, tekniske anlæg, engroshandel o.l., transport o.l., oplagsplads o.l. (ikke fyldplads, losseplads o.l.), værksteder o.l., mindre industri og større industri. Begrænsningen m.h.t. oplagsplads er for at hindre, at der etableres miljøbelastende oplagsvirksomhed, som bør etableres i områder, som er specielt udlagt til sådanne formål. Lokalplanen angiver desuden, at der kun må indrettes virksomhed, som har en naturlig direkte eller indirekte tilknytning til havnen.

Området er ikke omfattet af Natura2000, grundvandsinteresser, fredede områder, bygge- og beskyttelseslinjer eller kulturmiljøer mv.

Der findes dog enkelte mindre lokaliteter med § 3-natur i område 4.8.I2 og 4.8.M1 samt en åbeskyttelseslinje, hvor vandløbsregulativ for Romdrup Å, vedtaget af Nordjyllands Amt den 12. november 1996, er gældende. §3-naturområderne samt åbeskyttelseslinjen findes ikke på selve ejendommen.

## **2.5 Produktion:**

IF Nedbrydning har søgt om godkendelse til at oplagre og nedknuse asfalt på pladsen.

Ved regelmæssige tilsyn den 26. august 2008 og den 10. november 2010 blev det konstateret, at der nedknuses asfalt, at der nedknuses en større mængde af beton, mursten og tegl, og at det maksimale oplag er større end det, der er givet godkendelse til. Samtidig er driftstiden mht. nedknusning udvidet i forhold til de 25 nedknusningsdage om året, og oplagspladsen er udvidet i forhold til de 1000 m<sup>2</sup>, som er forudsat i eksisterende miljøgodkendelse. Arealet udgør i dag ca. 16.000 m<sup>2</sup>.

Ligeledes kører der nu ca. 20-30 lastvogne om dagen til og fra pladsen.

IF Nedbrydning har herefter også søgt om udvidelse og hermed en ændring af vilkårene i eksisterende miljøgodkendelse vedrørende oplagring og nedknusning.

Ændring af vilkårene omfatter således samlet set en udvidelse af, hvor meget der må nedknuses (vilkår 7), mængden af oplag af knust- og ikke-knust materiale (vilkår 6 og 8), hvilke råvarer, der må modtages til nedknusning (vilkår 6) samt antallet af nedknusningsdage (vilkår 11).

Virksomheden har søgt om at kunne nedknuse 100.000 tons beton, mursten, tegl og asfalt, inden de flytter fra adressen. Der ønskes ikke længere mulighed for at kunne nedknuse keramik.

Oplaget af ikke-knust og knust materiale ønskes udvidet til 100.000 tons sammenlagt.

Ikke-knust materiale ankommer i lastvogne og læsses af på pladsen. To entreprenørmaskiner fodrer nedknusningsmaskinen, som er af typen Rubble Master RM100. Efter endt nedknusning afhentes det nedknuste materiale af lastvogne.

Antallet af nedknusningsdage ønskes udvidet til 100 dage.

Oplags- og nedknusningspladsen på Vejdybet 18 har en tilladelse til at oplagre og nedknuse beton, mursten, tegl og keramik.

Der er endvidere givet tilladelse til at nedknuse 9000 m<sup>3</sup> om året og oplagring af maks. 4.500 m<sup>3</sup>. På årsbasis må der sammenlagt nedknuses i 5 perioder på hver 5 dage, dvs. 25 dage i alt.

Det er forudsat i den eksisterende miljøgodkendelse, at der sker til- og fra-kørsel af 3 lastvogne pr. dag.

## **2.6 Forureningsforhold:**

### **Bedste tilgængelige teknik:**

Virksomheden anvender en nyere type nedknusningsmaskine, der har et lavere støjniveau, end de traditionelle nedknusningsmaskiner.

### **Beskyttelse af jord og grundvand:**

I virksomhedens eksisterende miljøgodkendelse er forudsætningen, at der kun må modtages og knuses beton, mursten, tegl og keramik. Materialet er placeret på ikke-befæstede arealer.

Der udvides nu med nedknusning af asfalt.

Ikke-knust asfalt og knust asfalt er ligeledes placeret på ikke-befæstet areal.

Området, hvor virksomheden er placeret, har begrænsede drikkevandsinteresser, og der er ingen indvindingsoplande til vandværker.

### **Luft:**

Ved knusning af affald, kørsel samt drift i øvrigt kan der forekomme støvgener, afhængigt af vejrforholdene. Virksomheden har for at undgå eventuelle støvgener påmonteret sprinklerudstyr på nedknusningsmaskinen, der aktiveres efter behov.

### **Støj:**

Virksomhedens støjklender er følgende:

#### *Nedknuser*

Nedknuseren er af typen Rubble Master RM 100 og er en nyere type, end den der var forudsætningen i den eksisterende miljøgodkendelse. Databladet for nedknuseren viser, at støjniveauet i en afstand af 100 meter ligger på ca. 60 dB (A).

Driftstiden for nedknuseren forventes fremover at være nedknusning i 100 hverdage om året i tidsrummet kl. 7.00 – 18.00.

#### *Entreprenørmaskiner*

Virksomheden har to entreprenørmaskiner, 1 gummiged og en gravemaskine. Maskinerne er i drift på hverdage i tidsrummet kl. 7.00 – 18.00.

#### *Lastvogne til og fra virksomheden*

Virksomheden oplyser, at der kører 20-30 lastvogne til og fra virksomheden om dagen.

Lastvognene kører til og fra ejendommen på hverdage i tidsrummet 7.00 – 16.00, mandag til torsdag, og 7.00 – 13.00 på fredage. Lørdag og søndag er der lukket.

### **Vibrationer:**

Der vil ikke forekomme vibrationer fra virksomhedens drift.

## **2.7 Virksomhedsafdelingens bemærkninger:**

### Lokalisering

I det pågældende område kan lokaliseres virksomheder i miljøklasse 4-7 jf. den gældende lokalplan, lokalplan nr. 08-066.

Nedknusningsaktiviteter anses for at være i miljøklasse 4-7, jf. bilag A til Kommuneplanen. Dvs. at virksomheden umiddelbart kan lokaliseres i området. Virksomhedsafdelingen vurderer på den baggrund, at virksomheden fortsat kan drives på den pågældende lokalitet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforeneligt med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, herunder at til- og frakørsel til virksomheden kan ske uden væsentlige miljømæssige gener for omgivelserne.

I lokalplan 08-066, område D, må der inden for en afstand af 400 meter fra det nye bolværk mod Limfjorden kun etableres havnerelaterede funktioner og virksomheder.

Denne lokalplan var ikke vedtaget, da virksomheden blev miljøgodkendt i februar 2006. Området var derimod omfattet af lokalplan 08-018, som blev annulleret med vedtagelsen af lokalplan 08-066. Virksomhedens etablering blev på daværende grundlag miljøgodkendt i overensstemmelse med lokalplanen.

### VVM

Virksomheden er optaget på bilag 2, punkt 12b jf. Miljøministeriets bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning, nr. 1510 af 15. december 2010 (VVM-bekendtgørelsen).

Aalborg Kommune har vurderet ansøgningen i henhold til VVM-bekendtgørelsens bilag 3, se bilag 3.4. Idet der er tale om midlertidige ændringer, hvor det er sandsynliggjort, at de miljømæssige indvirkninger på omgivelserne overvejende kan holdes indenfor Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier, og ændringerne i øvrigt skønnes at være acceptable, vurderes det, at de ansøgte ændringer ved deres art, dimension og placering ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på omgivelserne.

Ændringerne af oplags- og nedknusningspladsen på Vejdybet 18 kræver således ikke kommuneplantillæg med ledsagende VVM-redegørelse.

### Bedste tilgængelige teknik og forebyggelse af uheld

Virksomhedsafdelingen vurderer, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknik.

### Partshøring

Der er indkommet følgende bemærkninger i forbindelse med partshøringen:

Bring Fricoscandia A/S på Lilledybet 6 har oplyst, at de er berørt af støvgener fra IF Nedbrydning på Vejdybet 18. Bring Frigoscandia A/S skriver:

"Støvgener for biler, bygninger og andet materiel:

Vi oplever kontinuerligt at såvel vore biler som bygninger dækkes af et lag støv fra produktionen, med følgende forøgede omkostninger til rengøring.

Påvirkning af indendørs arbejdsmiljø:

Vi afholdes fra at kunne åbne døre og vinduer for udluftning, da støv ellers trænger ind i vore kontorfaciliteter, og derved påvirke både medarbejdere, inventar og interiør i negativ retning.

Af ovennævnte årsager vil vi kraftigt anmode om, at disse forhold kommer til at indgå i Aalborg Kommunes vurdering af sagen, inden en endelig afgørelse træffes."

Virksomhedens bemærkninger til ovennævnte bemærkninger fra Bring Fricoscandia A/S:

"Vi vil prøve at sætte ekstra sprinkler på knuseren og båndet hvor materialerne kommer ud på."

På baggrund af virksomhedens bemærkninger om at sætte ekstra sprinkler på knuseren og båndet forventer Virksomhedsafdelingen, at støvgenerne kan reduceres. Såfremt det viser sig, at der fortsat er problemer med støvgener fra virksomheden, kan Virksomhedsafdelingen til enhver tid stille krav om yderligere begrænsning af støvgenerne, jf. vilkår 13 i eksisterende miljøgodkendelse.

#### Bemærkninger i øvrigt til vilkårene

Virksomhedsafdelingen har i forbindelse med ansøgningen om ændring af enkelte vilkår i eksisterende miljøgodkendelse vurderet, at hele miljøgodkendelsen ikke skal fornyes ved anvendelse af standardvilkårene iht. godkendelsesbekendtgørelsen. Dette begrundes med, at ændringen af vilkårene er tidsbegrænsede, idet virksomheden flytter fra adressen senest 1. september 2011.

Ved flytning til ny adresse vil den nye miljøgodkendelse blive udarbejdet efter standardvilkårene i godkendelsesbekendtgørelsen for K206.

#### Indretning

Vilkår 1 er et nyt vilkår, der sikrer, at udvidelsen/ændringen sker i overensstemmelse med forudsætningerne til ændringen af vilkårene i miljøgodkendelsen.

#### Tidsbegrænsning

Vilkår 2 er et nyt vilkår, der tidsbegrænser ændringen af vilkårene til 1. februar 2012, idet IF Nedbrydning flytter fra adressen inden 1. september 2011. Baggrunden for, at virksomheden skal ophøre med driften på den pågældende ejendom skyldes, at der på naboarealet skal bygges et lager til bl.a. fødevarer. Derfor må der ikke være støvende virksomheder i umiddelbar nærhed.

Vilkår 3 er fastsat i medfør af godkendelsesbekendtgørelsen § 14 stk. 1, pkt. 10.

#### Oplagring og nedknusning af bygningsaffald

Vilkår 4 og 5 er en ændring af vilkår 6, 7 og 8. Virksomheden har søgt om også at kunne nedknuse asfalt, og har allerede nedknust i en periode uden godkendelse. Ændringen af vilkåret er derfor en lovliggørelse af aktiviteten i en midlertidig periode. Den ikke nedknuste asfalt og den nedknuste asfalt er placeret på et område uden belægning. Den nedknuste asfalt anvendes normalt direkte til vejbygning eller til anden belægning. Asfalten spredes pri-

mært ud i sommerperioden, hvorefter solen/varmen får asfalten til at "løbe" sammen.

Virksomheden har endvidere ansøgt om godkendelse til at oplagre 100.000 tons ikke-knust materiale og til at nedknuse de 100.000 tons materiale.

I standardvilkårene for K206 stilles der krav om fast belægning under kilde-sorteret bygge- og anlægsaffald, med mindre affaldet betragtes som inert affald (fx glas, beton og tegl). Hvorvidt asfalt betragtes som inert affald skal undersøges nærmere, og specielt i forbindelse med nyetablering af virksomheden på en anden adresse. Ved oplagring af asfalt over en længere periode er der undersøgelser, der viser, at der kan være risiko for udvaskning af forskellige stoffer til jorden og grundvandet.

Virksomhedsafdelingen vurderer i dette tilfælde, at da asfalten er et midlertidigt oplag, som skal fjernes ved fraflytningen inden 1. september 2011, vil vi med det nuværende oplag ikke stille krav om fast belægning.

Vilkår 6 er et nyt vilkår. I dette vilkår er der stillet krav om at føre journal over modtaget asfalt samt afhændet knust asfalt.

Vilkår 7 er en ændring af vilkår 11 i den eksisterende miljøgodkendelse. Virksomheden har søgt om at kunne nedknuse 100 dage om året i stedet for de 25 dage, som der er givet godkendelse til i den eksisterende godkendelse. For at kunne nå at nedknuse alt det materiale, der pt. er oplagret, er det nødvendigt at udvide antallet af nedknusningsdage.

Nedknusningsmaskinen har et støjniveau på ca. 60 dB(A) 100 meter fra maskinen. Maskinen er i perioder afskærmet af oplaget, hvor maskinen stort set ikke kan høres.

Virksomheden er beliggende i et rent erhvervsområde 4.8.M1 (erhvervsområde med krav til særlig beliggenhed), og hvor støjniveauet iht. lokalplan 08-066 samt Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra virksomheder må være 70 dB(A). Samtidig er der ingen støjfølsomme områder i umiddelbar nærhed. Virksomhedsafdelingen vurderer, at det ikke vil være et problem at udvide antallet af nedknusningsdage fra 25 til 100 dage om året. Det vurderes på det foreliggende grundlag, at grænseværdierne for området ikke overskrides.

Tilsynsmyndigheden kan dog med hjemmel i eksisterende miljøgodkendelse til enhver tid kræve, at der gennemføres støjmålinger, f.eks. i forbindelse med en udvidelse eller en klage. De retningslinjer der skal følges ved krav om målinger fremgår af vilkårene i eksisterende miljøgodkendelse. Oplæg til udførelse af støjmålinger skal forelægges tilsynsmyndigheden, inden målingerne udføres.

Venlig hilsen

Anne-Marie Kjærgaard  
miljøsagsbehandler

99312418  
amk-teknik@aalborg.dk

Kopi til:

Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nordjylland  
nord@sst.dk

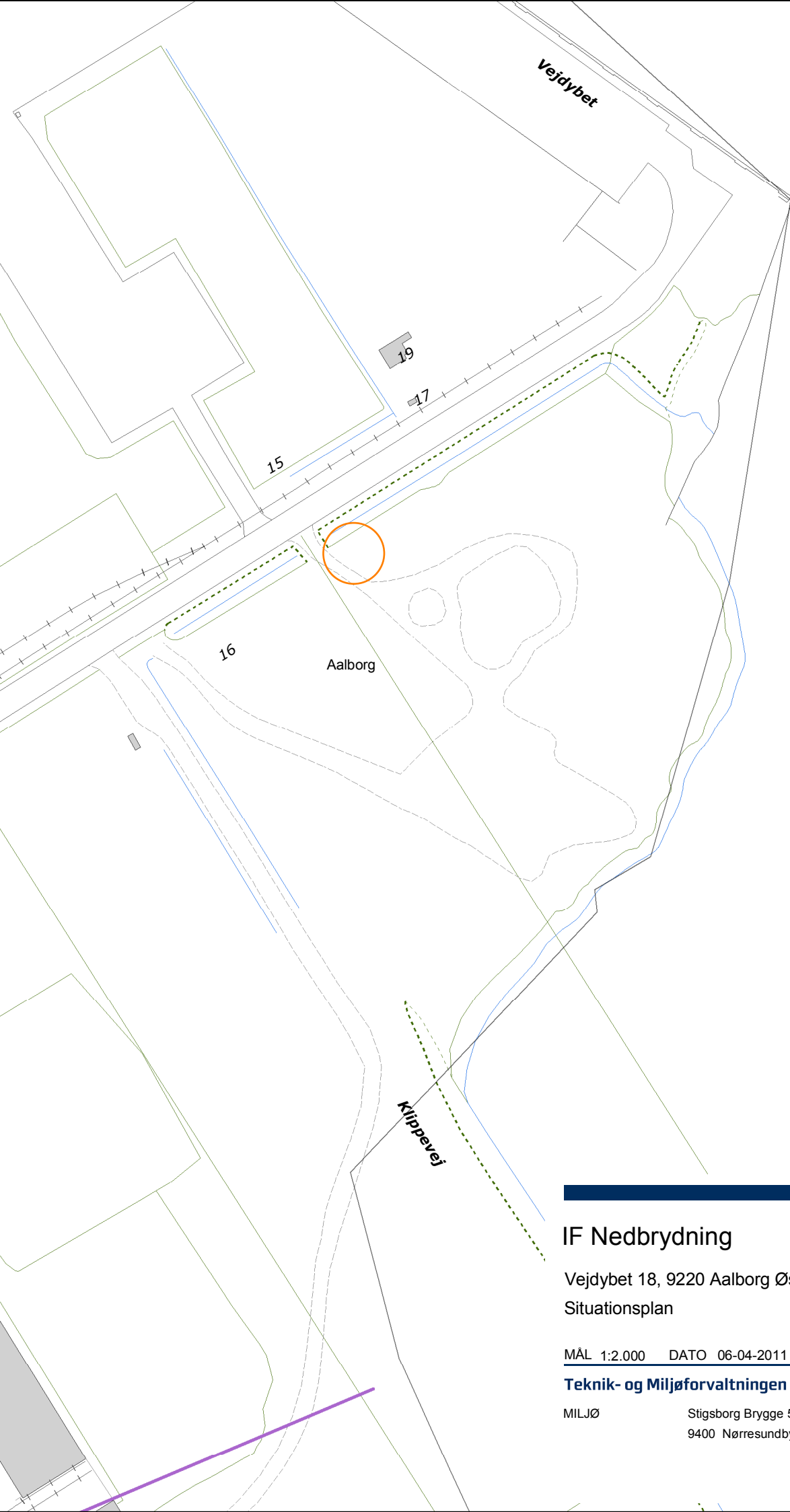
Aalborg Kommune, Forsyningsvirksomhederne  
forsyningsvirksomhederne@aalborg.dk

Aalborg kommune, Renovationsvæsenet  
renovation@aalborg.dk

Danmarks Naturfredningsforening  
dn@dn.dk

Arbejdstilsynet  
at@at.dk

Team Byg – Erhverv, Finn Mejlgaard



## IF Nedbrydning

Vejdybet 18, 9220 Aalborg Øst  
Situationsplan

MÅL 1:2.000 DATO 06-04-2011 INIT AMK BILAGS NR. 3.1

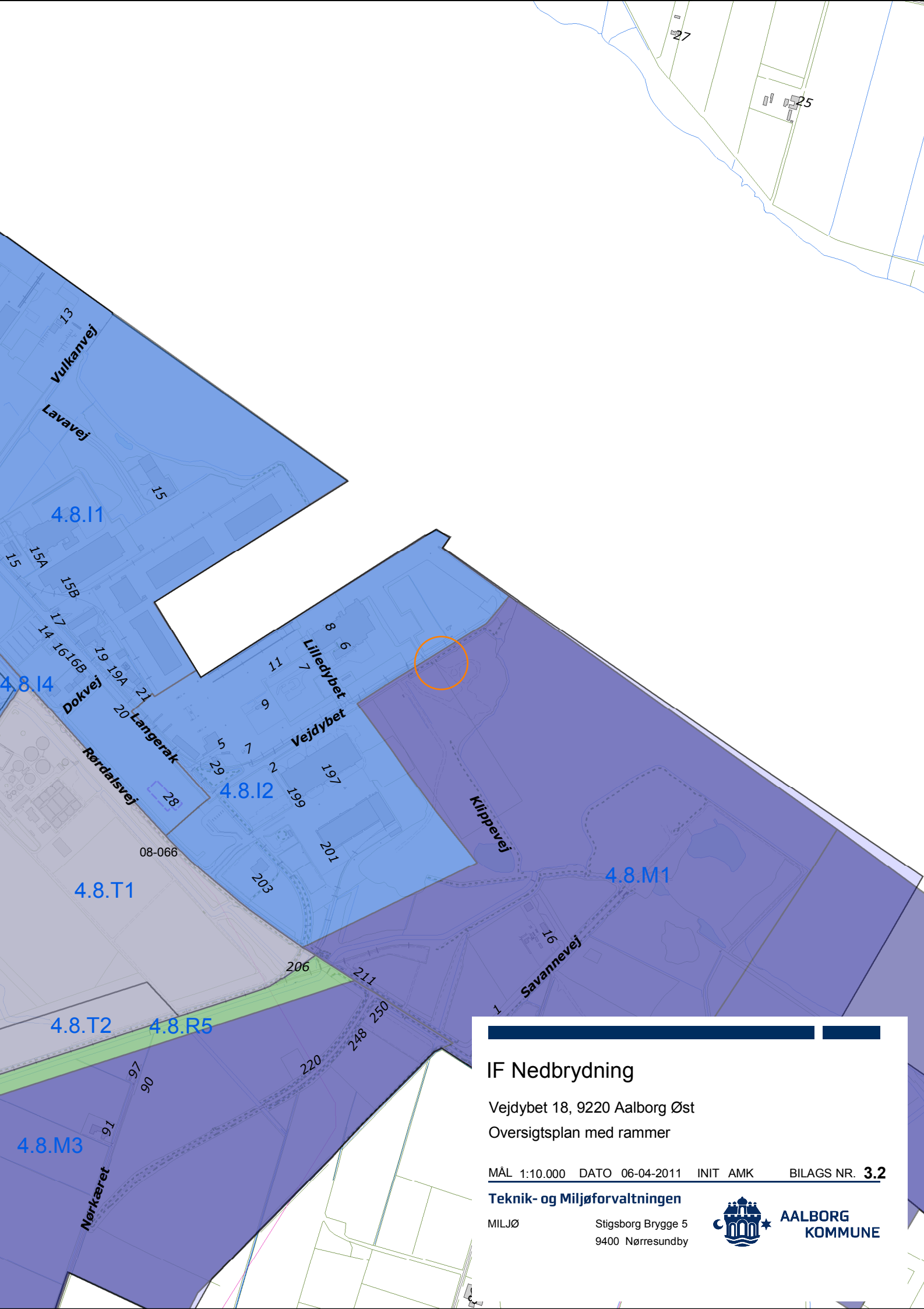
**Teknik- og Miljøforvaltningen**

MILJØ

Stigsborg Brygge 5  
9400 Nørresundby



**AALBORG  
KOMMUNE**



## IF Nedbrydning

Vejdybet 18, 9220 Aalborg Øst  
Oversigtsplan med rammer

MÅL 1:10.000 DATO 06-04-2011 INIT AMK BILAGS NR. 3.2

Teknik- og Miljøforvaltningen

MILJØ

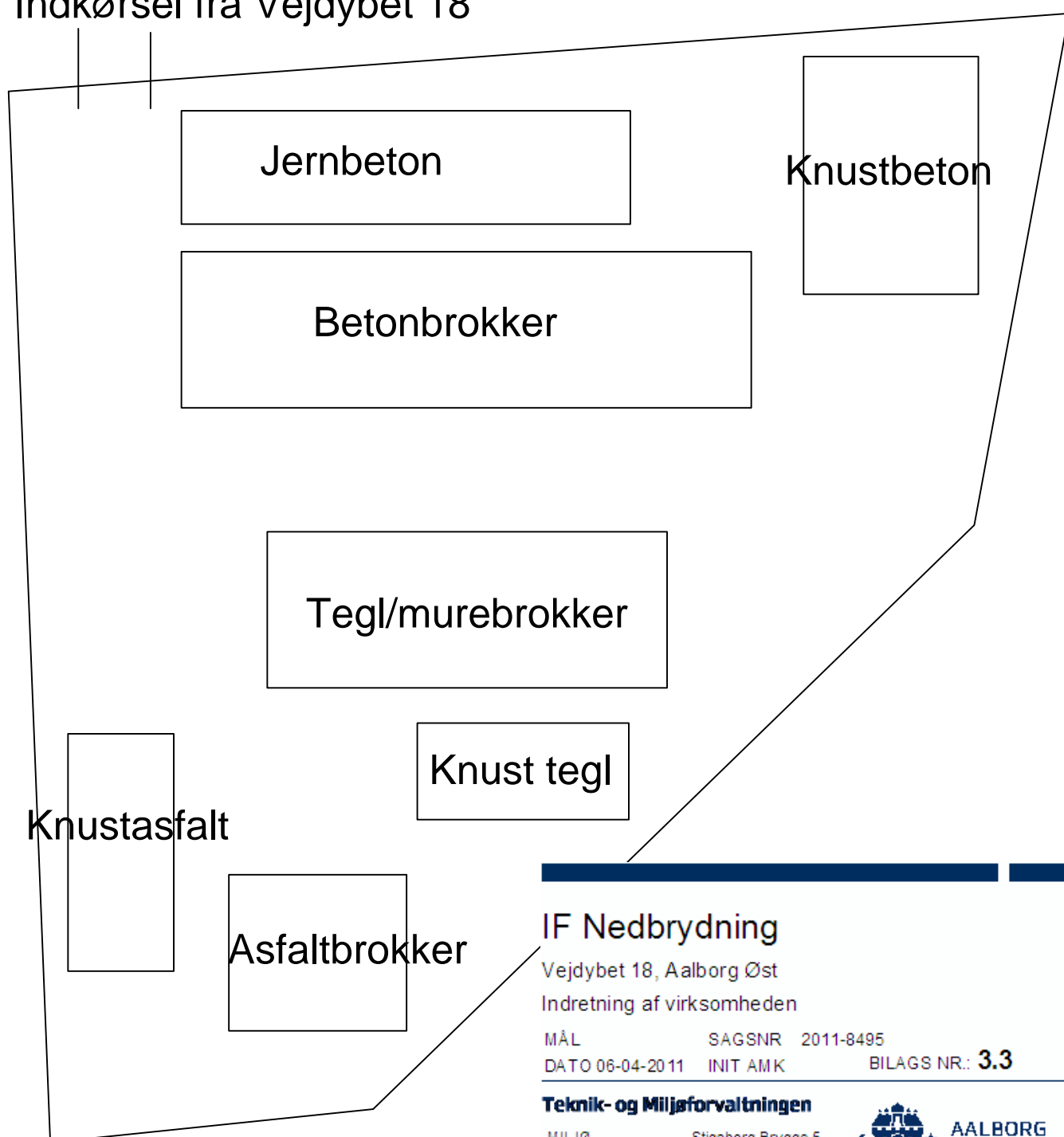
Stigsborg Brygge 5  
9400 Nørresundby



AALBORG  
KOMMUNE

# Indretningsplan IF Nedbrydning

Indkørsel fra Vejdybet 18



## IF Nedbrydning

Vejdybet 18, Aalborg Øst  
Indretning af virksomheden

MÅL SAGSNR 2011-8495

DATO 06-04-2011 INIT AMK

BILAGS NR.: **3.3**

**Teknik- og Miljøforvaltningen**

MILJØ

Stigsborg Brygge 5  
9400 Nørresundby



AALBORG  
KOMMUNE

# Notat

## VVM-screening af midlertidig udvidelse hos IF Nedbrydning, Vejdybet 18, 9220 Aalborg Øst

Dato:  
11-02-2011  
Sagsnr.:  
2009-63360  
Dok.nr.:  
2011- 20955  
Init: AMK/AMD/LOP

VVM-screeningen er foretaget efter VVM-bekendtgørelsens bilag 3. Dette bilag fastlægger kriterier, som skal anvendes i vurderingen af, om projektet kan få en væsentlig virkning på miljøet og dermed er VVM-pligtigt. De følgende afsnit er opbygget i overensstemmelse med strukturen i bilag3 om:

- 1) Projektets karakteristika.
- 2) Anlæggets placering og den miljømæssige sårbarhed i de områder der berøres af projektet.
- 3) Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning.

<b>VVM Myndighed</b>	Aalborg Kommune			
<b>Basis oplysninger</b>	<b>Tekst</b>			
Projekt beskrivelse – jf. anmeldelsen:	Ansøgningen omhandler en midlertidig udvidelse af aktiviteterne på oplags- og nedknusningspladsen, Vejdybet 18, 9220 Aalborg Øst, således at der i en periode også kan oplagres og nedknuses asfalt, samt at der samlet kan modtages og nedknuses større mængder, end den nuværende godkendelse tillader. Da virksomheden allerede har udvidet aktiviteterne uden tilladelse, og da det forventes, at virksomheden flytter fra adressen inden 1. september 2011, vil ændringen af vilkårene kun være tidsbegrænset.			
Navn og adresse på bygherre	IF Nedbrydning, Lærkevej 15, 9870 Sindal			
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Ivan Faldt Pedersen, tlf. 98935920			
Projektets placering	Vejdybet 18, 9220 Aalborg Øst			
Projektet berører følgende kommuner	Aalborg			
Oversigtskort i målestok	Se bilag til miljøgodkendelsen			
Kortbilag i målestok	Se bilag til miljøgodkendelsen			
<b>Forholdet til VVM reglerne</b>		<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	
Anlægget er opført på bilag 1 til bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010.		Ja	Nej	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligt
Anlægget er opført på bilag 2 til bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010:		Ja	Nej	
<b>Vurderes det, at anlægget kan få indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier:</b>				
<b>Anlæggets karakteristika:</b>	<b>Ikke relevant</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Vurdering</b>
1. Arealbehovet i ha:				

2. Er der andre ejere end Bygherre?:			<b>Nej</b>	Ejendommen ejes af Aalborg Havn A/S
3. Det bebyggede areal i m2 og bygningsmasse i m3	x			
4. Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:	x			
5. Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af:  Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:				Råstoffer: - Beton - Mursten - Tegl - Asfalt Samlet mængde 100.000 tons.  Færdigvarer: - Knust beton - Knust mursten - Knust tegl - Knust asfalt Samlet mængde 100.000 tons
6. Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg:	x			
7. Anlæggets længde for strækingsanlæg:	x			
8. Anlæggets behov for råstoffer – type og mængde:  I anlægsfasen: I driftsfasen:	x			
9. Behov for vand – kvalitet og mængde:  I anlægsfasen: I driftsfasen:				I driftsfasen: Der anvendes begrænset mængde vand til overrisling.
10. Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:			<b>nej</b>	
11. Affaldstype og mængder, som følge af anlægget:  Farligt affald: Andet affald: Spildevand:				Andet affald (frasorteret):  - brændbart affald (begrænset mængde) - jern og metal (begrænset mængde)
12. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:			<b>nej</b>	
13. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:			<b>nej</b>	Det vurderes på det foreliggende grundlag, at støjgrænserne ved ændringen kan overholdes, jf. Miljøstyrelsens vejledning om eksternt støj fra virksomheder.
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:			<b>nej</b>	
15. Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:			<b>nej</b>	Det vurderes, at der ikke er vibrationsgener ved ændring af virksomheden.
16. Vil anlægget give anledning til støvgener:			<b>nej</b>	Der er etableret sprinklerudstyr på nedknusningsmaskinen, som igangsættes efter behov.
17. Vil anlægget give anledning til lugtge-			<b>nej</b>	

ner:				
18. Vil anlægget give anledning til lysgener:			nej	
19. Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld:			nej	
<b>Anlæggets placering</b>				
20. Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:			nej	
21. Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:			nej	
22. Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:			nej	
23. Indebærer anlægget behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:			nej	
24. Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:			nej	Virksomheden er placeret i et område med begrænsede drikkevandsinteresser. Ved oplagring og nedknusning af beton, mursten og tegl, vil der normalt ikke være risiko for forurening af jord og grundvand. Ved oplagring og nedknusning af asfalt er der usikkerhed om, hvorvidt der kan ske en forurening af jord og grundvand. Da ændringen af vilkårene i miljøgodkendelsen er tidsbegrænsede, og da oplaget af asfalt skal være fjernet ved udløb af tidsbegrænsningen, vurderes det, at der ikke vil være en større risiko for forurening af jord og grundvand.
25. Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder:			nej	Der er ikke udlagt vådområder rundt om anlægget.
26. Er anlægget tænkt placeret indenfor:  Kystnærhedszonen Den kystnære del af byzonen		Ja		Anlægget ligger i kystzoneområde B (planlagt kystlandskab jf. Kommuneplanen).
27. Forudsætter anlægget rydning af skov:			nej	
28. Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker:			nej	
29. Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet:			nej	
30. Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder –  Nationalt: Internationalt (Natura 2000):  Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV Forventes området at rumme danske rødlistearter:			nej	Der er ikke udlagt særlige beskyttelsesområder i nærområdet (Ramsar, Habitat og Fuglebeskyttelse). I nærhed af anlægget er der områder med beskyttet natur (strangeng). Det vurderes, at disse ikke påvirkes af ændringerne.
31. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet:  Overfladevand: Grundvand: Naturområder:			nej	Det vurderes på det foreliggende grundlag, at ændringerne ikke påvirker vandkvaliteten i Limfjorden, grundvandet, naturområder og boligområder.

Boligområder (støj/lys og Luft):				
32. Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:			nej	
33. Kan anlægget påvirke vigtige landskabstræk: – historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske			nej	Der er ikke udlagt vigtige landskaber i nærområdet.
<b>Vurderes det fortsat - jf. ja'erne i besvarelserne ovenfor - at anlægget kan få væsentlig indvirkning på miljøet i relation til:</b>				
<b>Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning</b>				
34. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:			nej	Anlæggets påvirkning vil altovervejende være begrænset til industriområdet. Til- og frakørsel vil ske ad overordnet vejnet og gennem industriområdet.
35. Er der andre anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):			nej	Det vurderes, at ændringerne af virksomheden sammen med andre anlæg i området ikke medfører kumulative forhold.
36. Er der andre kumulative forhold?			nej	
38. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:				Den forventede miljøpåvirkning vil altovervejende være begrænset til industriområdet.
39. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:				Ingen, udover ansatte på nabovirksomhederne.
40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:			nej	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabokommuner/lande:			nej	
42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige –  Enkeltvis: Eller samlet:			nej	Støjpåvirkningerne, støvpåvirkningerne samt evt. forurening af jord/grundvand fra asfalt vurderes ikke at være væsentlige.
43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:			nej	Der er intet særligt at bemærke til påvirkningsgraden og kompleksiteten.
44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:			nej	Anlæggets påvirkning af omgivelserne vil primært bestå i form af støj- og støvgener. Påvirkningerne vil sandsynligvis ikke overskride Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.
45. Er påvirkningen af miljøet –  Varig: Hyppig: Reversibel:			nej	Påvirkningens varighed er sammenfaldende med anlæggets levetid. Anlæggets påvirkning vil ophøre ved anlæggets nedlæggelse.
<b>Konklusion</b>				
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligt:			nej	Idet der er tale om midlertidige ændringer, hvor det er sandsynliggjort, at de miljømæssige indvirkninger på omgivelserne forventes overholdt indenfor Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier, og ændringerne i øvrigt skønnes at være acceptable, vurderes det, at de ansøgte ændringer ved deres art, dimension og placering ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på omgivelserne. Ændringerne af oplags- og nedknusningspladsen på Vejdybet 18

				kræver således ikke kommuneplantillæg med ledsagende VVM-redegørelse.
--	--	--	--	---

**Som grundlag for ovenstående VVM-screening er følgende materiale benyttet:**

- Miljøgodkendelse af 15. februar 2006.
- Ansøgning om miljøgodkendelse fra IF Nedbrydning, modtaget 30. juli 2008.
- Tilsynsnotat af 8. september 2008.
- Supplerende oplysninger fra IF Nedbrydning modtaget 17. september 2008.
- Tilsynsbrev og tilsynsskema af 1. december 2010.
- Ny opdateret ansøgning om miljøgodkendelse fra IF Nedbrydning, modtaget 20. december 2010.