

RGS 90 A/S (Rørdalsvej)
Rørdalsvej 177
9220 Aalborg Øst

**Ændring af miljøgodkendelse i henhold til miljøbeskyttelsesloven
af RGS 90 A/S, Rørdalsvej 177, 9220 Aalborg Øst.**

27-06-2011

Sags nr.:
2011-7389
Init.: SOT/ADH
CVR nr.: 29 18 94 20
PBS nr.: 44199

Åbningstider:
Man-ons 9-15
Tor 9-17
Fre 9-14

Send så vidt muligt
elektronisk post til
Aalborg Kommune



Virksomhedens navn:	Råstof og Genanvendelse Selskabet af 1990 - RGS 90 A/S
CVR-nummer:	15084790
P-nummer:	1014610886
Listepunkt	K103
Matr. Nr.:	2m og 15h
Ejerlav:	Uttrup Jorder, Aalborg Kommune
Adresse:	Rørdalsvej 177, 9220 Aalborg Øst
Virksomhedens ejer:	RGS 90 A/S
Ansøger:	RGS 90 A/S
Ejendommens ejer:	Aalborg Havn A/S

INDHOLDSFORTEGNELSE

side

Aalborg Kommunes afgørelse

1.1 Godkendelse med vilkår	3
1.2 Offentliggørelse og klagevejledning	5
1.3 Vejledning om evt. ændring af miljøgodkendelse	5

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag	6
2.1.a Forudgående offentlighed	6
2.2 Bilag til sagen	6
2.3 Virksomhedens etablering mv.	8
2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.	8
2.5 Forureningsforhold	8
2.6 Virksomhedsafdelingens bemærkninger	9

1. Aalborg Kommunes afgørelse:

1.1 Godkendelse med vilkår:

Aalborg Kommune meddeler i medfør af § 33 i miljøbeskyttelsesloven nr. 879 af 26. juni 2010 ændring af den eksisterende godkendelse af den 18. december 2009 af RGS 90 A/S, Rørdalsvej 177, 9220 Aalborg Øst, listepunkt K103, "Anlæg til biologisk eller fysisk-kemisk behandling, som defineret i pkt. D8 og D9 i bilag 6 A til affaldsbekendtgørelsen, af ikke-farligt affald forud for bortskaffelse med kapacitet på mere end 50 tons affald pr. dag. (i)".

Afgørelsens omfang:

RGS 90 A/S fik meddelt miljøgodkendelse i 2009. Af denne godkendelses vilkår 27 fremgår det, at pladsens belægning skal udbedres med etablering af impermeabel belægning, der er resistent over for de forureningskomponenter, den forurenede jord indeholder. Ændringen af belægningen skal være udført senest den 1. januar 2012.

RGS 90 A/S har efter miljøgodkendelsens meddelelse fremsendt forslag til udbedring af belægningen med en asfalthøsning (bitumenemulsion). Den eksisterende belægning vil blive rengjort, og ujævnheder og skader vil blive repareret med SkanGAB Agro. Bagefter rettes der af med en AB 11 t (asfaltbeton). Efterfølgende vil hele belægningen blive forseglet med bitumenemulsion. Der er tale om en 1-lags opbygning jf. Landbruget Byggeblad nr. 103.09-03. Efter forseglingen vil hele belægningen svare til SkanGAB Agro.

Belægningen er i trafikklasse t 2 I (svarende til 75 lastbiler pr. døgn).

Med henvisning til Miljøstyrelsens orientering nr. 6/2008, er det Virksomhedsafdelingens vurdering, at asfalt ikke opfylder vilkår 27 i miljøgodkendelsen. Dette begrundes i, at asfalt ikke er resistent overfor de olieprodukter, som asfalten bliver påvirket af ved opbevaring af den olieforurenede jord.

RGS 90 A/S har efterfølgende fremsendt ansøgning om lempelse af vilkår 27, med henblik på at "...resistent over for de forureningskomponenter, den forurenede jord indeholder" udgår af vilkåret. Ansøgningen begrundes bl.a. med henvisning til proportionalitetsprincippet samt at flere af virksomhedens lignende anlæg i andre dele af landet er godkendt med en belægningstype af asfalt.

Nærværende afgørelse omfatter således ændring af virksomhedens eksisterende miljøgodkendelse af den 18. december 2009, som i øvrigt fortsat er gældende med følgende ændringer:

- Vilkår 27 i den eksisterende godkendelse ophæves og erstattes af nyt vilkår 27a, 27b og 27c.
- Vilkår 30 i den eksisterende godkendelse ophæves, idet det er indarbejdet i det nye vilkår 27b.

Afgørelsen meddeles på følgende vilkår:

- 27a. (Erstatter vilkår 27 i miljøgodkendelsen af 18. december 2009)
Den del af pladsen, der skal anvendes jf. vilkår 26, skal udbedres.

Belægningen skal være vandtæt med < 2% hulrum.

Der skal sikres et tilstrækkeligt fald til afløbsriste, så der ikke opstår lunger og vandansamlinger på pladsen.

Belægning og underlag skal være beregnet for tung trafik og tung last.

Udbedringen skal som minimum omfatte:

- Rengøring af eksisterende belægning
- Reparation af ujævnheder og skader med belægning mindst svarende til SkanGAB Agro.
- Afretning med asfaltbeton mindst svarende til AB 11 t.
- Forsegling med bitumenemulsion.

Udbedringen skal være udført senest den 1. januar 2012.

- 27b. (Erstatter vilkår 30 i miljøgodkendelsen af 18. december 2009)
Mindst hvert 3. år skal virksomheden foranledige en ekspertvurdering af, hvorvidt forseglingen skal udskiftes.

Mindst hvert 15. år skal virksomheden foranledige en ekspertvurdering af, hvorvidt underlaget skal udskiftes.

Dokumentation for vurderingen af forseglingen og underlaget samt evt. plan for den påtænkte udbedring fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 1 måned efter vurderingen.

Såfremt ekspertvurderingen konkluderer, at forseglingen/underlaget skal skiftes, skal dette ske senest 6 måneder efter vurderingen.

Virksomheden skal løbende visuelt kontrollere pladsen til oplag, kartering og rensning af forurenede jord for utætheder, revner og skader, således at det sikres, at hele pladsen kontrolleres mindst 1 gang årligt. Virksomheden skal føre journal over kontrollen med angivelse af dato samt resultatet af kontrollen.

Utætheder, revner og skader skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret. Aktiviteter, der foregår på beskadigede arealer, skal ophøre og må først genoptages, når skaderne er udbedret. Der skal foreligge en plan for vedligehold af virksomhedens behandlingsarealer.

- 27c. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende, dog højst 1 gang årligt, lade en uvildig ekspert vurdere tilstanden af pladsens belægning med henblik på eventuel udbedring og udskiftning. Dokumentation for vurderingen fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 1 måned efter vurderingen.

1.2 Offentliggørelse og klagevejledning:

Godkendelsen vil blive annonceret i Vejgaard Avis og på Aalborg Kommunes hjemmeside den 6. juli 2011.

<http://www.aalborgkommune.dk/Borger/borgerservice/Sider/Annoncer.aspx>

Godkendelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Eventuel klage skal stiles til Natur- og Miljøklagenævnet og fremsendes til Teknik- og Miljøforvaltningen, Virksomhedsafdelingen, Stigsborg Brygge 5, 9400 Nørresundby eller på mail miljoe@aalborg.dk

Klagen skal være Virksomhedsafdelingen i hænde senest den 3. august 2011. Klagen vil herefter blive videresendt til Natur- og Miljøklagenævnet ledsaget af det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse.

Det er en betingelse for Natur- og miljøklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr. Nævnet vil efter modtagelsen af klagen sende en opkrævning på gebyret. Gebyret er 500 kr. for privatpersoner og 3.000 kr. for andre. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder ikke behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside www.nmkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

1.3 Vejledning om evt. ændringer i miljøgodkendelsen mv.:

Første gang en virksomhed eller aktivitet får miljøgodkendelse, er miljøgodkendelsen retsbeskyttet i 8 år fra dato for meddelelse af miljøgodkendelse, dvs. at der er 8 års retsbeskyttelse for nye krav fra miljømyndigheden i denne periode.

Miljømyndigheden kan dog gribe ind overfor en miljøgodkendt virksomhed inden for retsbeskyttelsesperioden under visse forudsætninger. For nærmere oplysninger henvises til miljøbeskyttelseslovens § 41 og §§ 41a-41d.

Tilsynsmyndigheden kan revidere vilkårene i en miljøgodkendelse for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn. (Miljøbeskyttelseslovens § 72, stk. 3).

Miljøgodkendelsen er fortsat gældende efter retsbeskyttelsesperiodens udløb. Men når der er forløbet mere end 8 år efter, der første gang er meddelt godkendelse, kan tilsynsmyndigheden ændre vilkårene heri ved påbud eller nedlægge forbud imod fortsat drift, jf. § 41.

Virksomhedsafdelingen kan for den eksisterende virksomhed/aktivitet vælge at meddele en ny miljøgodkendelse, som er sammenskrevet af nye og gamle vilkår. Godkendelsen meddeles i givet fald med i hjemmel i § 41 b. Dette ud-

løser ikke en ny retsbeskyttelse. Men hvis der i denne forbindelse medtages nogle godkendelsespligtige ændringer i medfør af § 33 er der dog retsbeskyttelse på vilkår, der vedrører disse ændringer.

Såfremt virksomheden ønsker ændringer i miljøgodkendelsen, kan denne altid ansøge herom. Der skal altid indgives en ny ansøgning om miljøgodkendelse ved udvidelser eller ændringer, som ikke er omfattet af miljøgodkendelsen.

Hvis virksomheden ønsker at udvide eller foretage ændringer, der ligger indenfor godkendelsen, skal der forinden foretages en anmeldelse herom til Virksomhedsafdelingen. Anmeldelsen skal godtgøre, at udvidelsen eller ændringen vedrører en aktivitet, der er omfattet af nærværende godkendelse, og som denne giver mulighed for, samt at den ændrede eller udvidede aktivitet kan holdes indenfor de vilkår, der er fastsat i godkendelsen. Virksomheden kan gennemføre udvidelsen eller ændringen, når Virksomhedsafdelingen har meddelt, at udvidelsen eller ændringen ikke kræver godkendelse.

2. Afgørelsens forudsætninger:

2.1 Lovgrundlag:

RGS 90 A/S må ifølge § 33 i miljøbeskyttelsesloven nr. 879 af 26. juni 2010 ikke etableres, udvides eller ændres, før Aalborg Kommune har meddelt godkendelse hertil, jf. også Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1640 af 13. december 2006, Godkendelsesbekendtgørelsen, bilag 1, listepunkt K103 "Anlæg til biologisk eller fysisk-kemisk behandling, som defineret i pkt. D8 og D9 i bilag 6 A til affaldsbekendtgørelsen, af ikke-farligt affald forud for bortskaffelse med kapacitet på mere end 50 tons affald pr. dag. (i)".

Når der er forløbet mere end 8 år efter, der første gang er meddelt godkendelse, kan tilsynsmyndigheden ændre vilkårene heri ved påbud eller nedlægge forbud imod fortsat drift, jf. § 41 b. Ændringer meddeles i medfør § 41.

2.1.a Forudgående offentlighed:

RGS 90 A/S er en (i)mærket virksomhed, og derfor blev der i Vejgaard Avis den 23. februar 2011 og på Aalborg Kommunes hjemmeside fra samme dato annonceret om, at interesserede har ret til at se og kommentere ansøgningen. Interesserede har endvidere mulighed for at se og kommentere udkastet til miljøgodkendelse.

I forbindelse med forudgående offentlighed er der ikke nogen, der har anmodet om at få tilsendt kopi af udkastet til miljøgodkendelse.

2.2 Bilag til sagen:

1. Miljøgodkendelse af RGS 90 A/S, Rørdalsvej 177, 9220 Aalborg Øst, 18. december 2009.
2. Opfølgning på miljøgodkendelse, fremsendelse af materiale vedr. ny belægning, RGS 90 A/S, 26. maj 2010.
3. Bemærkninger til fremsendt materiale, om at planlagt ny belægning ikke er dokumenteret olieresistent, Virksomhedsafdelingen, 27. maj 2010.
4. Vedr. ny belægning, RGS 90 A/S, 21/6 2010.
5. Forespørgsel vedr. status for accept af ny belægning, RGS 90 A/S, 28. september 2010.

6. Forespørgsel til Miljøstyrelsen om belægninger på karterings- og jordbehandlingsanlæg, Virksomhedsafdelingen, 5. oktober 2010.
7. Svar til RGS 90 A/S vedr. status for svar, Virksomhedsafdelingen, 5. oktober 2010.
8. RGS 90 A/S fremsender mail om afventning af hurtig afklaring om accept af ny belægning, 6. oktober 2010.
9. Svar til RGS 90 A/S om tidshorisont for svar fra Miljøstyrelsen, 6. oktober 2010.
10. Svar fra Miljøstyrelsen vedr. belægninger på karterings- og jordbehandlingsanlæg, 19. oktober 2010.
11. Svar til fremsendt materiale fra RGS 90 A/S med henvisning til Miljøstyrelsens orientering nr. 2/2008, 2. november 2010, Virksomhedsafdelingen.
12. Varslingsbrev om regelmæssigt miljøtilsyn, Virksomhedsafdelingen, 30. november 2010.
13. E-mail med kommentar til Virksomhedsafdelingens svar til fremsendt materiale, RGS 90 A/S, 2. december 2010. **E-mailen betragtes efterfølgende som ansøgning om ændring af vilkår 27 i miljøgodkendelsen af 18. december 2009 jf. tilsynsbrev og –rapport af den 27. januar 2011.**
14. Fremsendelse af oversigt over RGS 90 A/S's anlæg med sammenligning af vilkår m.m., 6. december 2010, RGS 90 A/S.
15. Svar til kommentarer fra RGS 90 A/S, 6. december 2010, Virksomhedsafdelingen.
16. Kommentar til Virksomhedsafdelingens svar, 6. december 2010, RGS 90 A/S.
17. Tilsynsbrev og –rapport for udført tilsyn den 20. december 2010, 27. januar 2011, Virksomhedsafdelingen.
18. E-mail om uddybende oplysninger om ansøgning om ændring af vilkår, 16. februar 2011, Virksomhedsafdelingen.
19. Forudgående annoncering i Vejgård Avis den 23. februar 2011.
20. Forudgående annoncering på Aalborg Kommunes hjemmeside fra den 23. februar 2011.
21. Supplerende oplysninger til ansøgning, 7. marts 2011, RGS 90 A/S,
22. Efterspørgsel på dokumentation for supplerende oplysninger, 14. marts 2011. Virksomhedsafdelingen.
23. Yderligere oplysninger til ansøgning, med udtalelse fra leverandør, 31. marts 2011, RGS 90 A/S.
24. Udkast 1: Ændring af miljøgodkendelse, 11. april 2011.
25. Partshøringsbrev, 26. april 2011, Virksomhedsafdelingen.
26. Korrespondance vedr. ændring af tidsfrist for bemærkninger til udkast, 11. april 2011, RGS 90 A/S.
27. Korrespondance vedr. tidsfrist for bemærkninger til udkast, fremsendelse af bilag, 26. april 2011, Virksomhedsafdelingen.
28. Virksomhedens bemærkninger til udkast 1, 9. maj 2011, RGS 90 A/S.
29. Udkast 2: Ændring af miljøgodkendelse, 7. juni 2011.
30. Partshøringsbrev, 7. juni 2011, Virksomhedsafdelingen.
31. Aalborg Havns svar vedr. bemærkninger til udkast 2, Aalborg Havn, 8. juni samt 15. juni 2011.
32. Virksomhedens bemærkninger til udkast 2, 22. juni 2011, RGS 90 A/S.
33. Udkast 3: Ændring af miljøgodkendelse, 23. juni 2011.
34. Virksomhedens bemærkninger til udkast 3, 23. juni 2011, RGS 90 A/S.

2.3 Virksomhedens etablering mv.:

Virksomheden er et jordbehandlingsanlæg, der foretager kartering, sortering og biologisk rensning af forurenede overskudsjord.

Virksomheden blev etableret midlertidigt på ejendommen i 2001, og har indtil 18. december 2009 haft midlertidige miljøgodkendelser meddelt af Nordjyllands Amt.

Virksomheden lejer ejendommen af Aalborg Havn A/S, som uændret er indstillet på udlejning til RGS 90 A/S til de pågældende aktiviteter.

2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.:

RGS 90 A/S ligger i kommuneplanens rammeområde 4.8.I3. Virksomheden er omfattet af lokalplan 08-066, hvor virksomheden er beliggende i område A. Område A må ifølge lokalplanen anvendes til bl.a. diverse industri (størrelse/mindre), herunder oplagsvirksomhed, dog ikke fyld- eller losseplads.

Lokalplanen fastsætter, at der i område A kun må indrettes virksomhed, der har en direkte naturlig tilknytning til havnen. Aalborg kommunes byggesagsafdeling har vurderet, at virksomheden opfylder vilkårene for at være beliggende i området.

Området er ikke omfattet af Natura2000, § 3-natur, grundvandsinteresser eller bygge- og beskyttelseslinier.

2.5 Forureningsforhold:

Beskyttelse af jord og grundvand

RGS 90 A/S har ansøgt om ændring af vilkår 27 i den eksisterende miljøgodkendelse.

Af RGS 90 A/S's ansøgning er det fremsat, at kravet om en belægning der både er impermeabel og olieresistent, er problematisk ud fra proportionalitetsprincippet. Virksomheden henviser desuden til, at erfaringer fra virksomhedens øvrige jordbehandlingsanlægs etablering og drift negligeres.

Baggrund

Af RGS 90 A/S's godkendelse af den 18. december 2009 vilkår 27, fremgår det, at virksomheden inden den 1. juni 2010 skal fremsende handlings- og tidsplan samt projektbeskrivelse for udbedring af belægningen på pladsen til oplag, kartering og biologisk rensning af forurenede jord med et olieindhold større end 500 mg/kg TS. Virksomheden har den 26. maj 2010 fremsendt beskrivelse af den påtænkte udbedring af belægningen og tidsplan arbejdet. Af det fremsendte fremgår det, at der påtænkes at reparere revner og huller på den eksisterende asfaltbelægning og efterfølgende forsegle hele belægningen med en bitumenemulsion.

Virksomhedsafdelingen har vurderet det fremsendte og fundet, at en bitumenforsegling ikke opfylder kravet om en belægning, der er resistent overfor de olieprodukter, der forekommer i den forurenede jord.

Baggrunden for vurderingen er bl.a. Miljøstyrelsens orientering nr. 6/2008 hvori det beskrives, at olieprodukter kan blødgøre bitumen, hvorved risikoen for gennemsvivning øges betydeligt.

Det er Virksomhedsafdelingens vurdering, at der også vil forekomme påvirkning af olieprodukter i fri fase på asfaltbelægningen, når den olieforurenede jord bliver udsat for nedbør på pladsen.

Ifølge Miljøstyrelsens orientering er der ikke nogen belægningstype, der opfylder krav om både at være olieresistent og impermeabel ved en længerevarende påvirkning af olieprodukter. Faktorer som belægningens tæthed overfor den væske der skal tilbageholdes, vedligehold og påvirkningstid af det olieholdige produkt på belægningen, har betydning for belægningens evne til at forhindre nedsivning af olieprodukter og tungmetaller til jord- og grundvand.

Virksomhedsafdelingen har på den baggrund været åben for at revurdere, at der kan benyttes asfalt som belægning på pladsen og til udbedringen af pladsen, såfremt det sikres, at de førnævnte faktorer tilgodeses.

2.6 Virksomhedsafdelingens bemærkninger:

Lokalisering

I det pågældende område kan lokaliseres større og mindre industrivirksomheder, herunder oplagspladser, jf. den gældende lokalplan, lokalplan nr. 08-066. Ifølge Kommuneplanen kan der etableres virksomheder i miljøklasse 3-6.

Det vurderes, at jordbehandlingsanlægget kan sammenlignes med virksomhedstyperne affaldssorteringsvirksomhed, komposteringsvirksomhed, oplag og plads til kørende materiel, som jf. bilag A til Kommuneplanen anses for at være hhv. i miljøklasse 4-5, miljøklasse 4-6, miljøklasse 5-6 og miljøklasse 4-5. Dvs. at virksomheden umiddelbart kan lokaliseres i området.

Partshøring

I forbindelse med partshøring af 1. udkast til ændring af miljøgodkendelse er virksomheden fremkommet med bemærkninger hertil:

- Vilkår 27a. Virksomheden ønsker, at krav til vandtæt asfalt med < 2 % hulrum samt, at krav til fald på mindst 15 promille udgår, og erstattes med "Repareres og forsegles (svarende til SkanGAB Agro)". Virksomhedsafdelingen fastholder krav om < 2 % hulrum. Ønsket om, at krav til fald på 15 promille udgår, er efterkommet. I stedet er stillet krav til, at der sikres et tilstrækkeligt fald til afløbsriste, så der ikke opstår lunger og vandansamlinger på pladsen. Desuden er mindstekrav til udbedringen af belægningen specificeret yderligere.
- Vilkår 27b. Virksomheden ønsker, at krav til ny forsegling hvert 3. år og udskiftning af asfaltbelægning hvert 15. udgår og i stedet erstattes med "Belægningen skal løbende vedligeholdes og minimum hvert tredje år skal det vurderes, hvorvidt der skal ske en ny forsegling". Virksomhedsafdelingen fastholder krav om ny forsegling hvert 3. år. Krav til ny asfaltbelægning hvert 15. år ændres til, at virksomheden mindst hvert 15. år skal foranledige ekspertvurdering af, hvorvidt underlaget skal udskiftes. Endvidere fastsættes et nyt vilkår 27c, der giver tilsynsmyndigheden hjemmel til at kræve en uvildig vurdering af belægningens tilstand.

- Vilkår 27c. Virksomheden ønsker, at krav om at dokumentation af den nye belægnings hældning dokumenteres i form af nivellement, udgår. Ønsket efterkommes, idet krav til belægningens hældning udgår.

I forbindelse med partshøring af 2. udkast til ændring af miljøgodkendelse har Aalborg Havn meddelt, at den ikke har bemærkninger hertil.

Virksomheden har ved partshøringen af 2. udkast fastholdt ønske om, at krav om ny forsegling hvert 3. år ændres til: "Belægningen skal løbende vedligeholdes og minimum hvert tredje år skal det vurderes, hvorvidt der skal ske en ny forsegling". Virksomhedsafdelingen har efterfølgende efterkommet ønsket. I stedet stilles krav om, at virksomheden mindst hvert 3. år skal foranledige en ekspertvurdering af, hvorvidt forseglingen skal udskiftes.

Bemærkninger i øvrigt til vilkårene

Vilkår 27a er fastsat efter godkendelsesbekendtgørelsens § 14 stk. 1 pkt. 5.

Virksomhedens behandlingsarealer er befæstet med asfalt uden en underliggende membran og uden et system, der vil afsløre en eventuel forurening under anlægget. På baggrund heraf, samt at virksomheden har fået meddelt permanent godkendelse, er der i godkendelsen af den 18. december 2009 stillet vilkår om, at pladsen skal udbedres med en belægning, der er impermeabel og resistent overfor de forureningskomponenter, den forenede jord indeholder.

Under udarbejdelse af virksomhedens miljøgodkendelse af den 18. december 2009 kom virksomheden bl.a. med bemærkninger til udkastet vedrørende vilkår om belægningens resistens overfor olieprodukter. Virksomheden fremførte, at asfaltbelægninger med den "rigtige" belægning er impermeable og resistent og accepterede, at der blev stillet vilkår om at belægningen skulle være resistent. Virksomheden ønskede mulighed for at dokumentere, at virksomhedens belægning er impermeabel og resistent overfor forureningskomponenterne.

I forbindelse med den forestående udbedring af belægningen er der imidlertid ikke fremlagt fyldestgørende dokumentation for, at den påtænkte asfalthøsnings er resistent overfor de forureningskomponenter, der er i den olieforurenede jord.

Da virksomheden fortsat ønsker at anvende asfalt som belægningsmateriale, er der i nærværende ændrede miljøgodkendelse bl.a. stillet vilkår om belægningens tæthed, hulrum og fald, således det sikres, at påvirkningstiden af perkolatvand på belægningen minimeres. Ligeledes stilles der vilkår om periodisk vedligeholdelse og udskiftning af belægningen.

Vilkår 27a er bl.a. begrundet ud fra Miljøstyrelsens orientering nr. 6/2008 "Forebyggelse af jord og grundvandsforurening på industrivirksomheder ved udvalgte aktiviteter".

Det er vurderet, at ved en urevnet og fejlfri asfaltbelægning, er der lav risiko for gennemsivning af olieprodukter, men høj risiko for nedbrydning af asfalmaterialet med en påvirkningstid på over 3 uger.

Idet pladsen er dækket af jordpartier i op til 3 mdr. ad gangen, vurderes det, at der er tale om lang påvirkningstid.

Virksomhedsafdelingen har vurderet, at det skal sikres, at der er et tilstrækkeligt fald på pladsen, så lunger og vandansamlinger undgås. Ifølge Miljøstyrelsen Orientering nr. 6/2008, sikres hurtig afvanding med et fald på 2-2,5 %. Et fald på 2-2,5 % kan dog have ulemper, idet det besværliggør kørsel og aflæsning af jord m.m. Ifølge Orienteringen kan et fald på mindre end 2 % dog accepteres, såfremt der stilles krav til en tæt belægning. Virksomheden har oplyst, at der tilstræbes et fald på pladsen på 7 promille. Ud fra udtalelse fra Aalborg Kommunes Trafik og Veje, Projekteringsafdelingen, bør et fald på mere end 7 promille tilstræbes for at undgå lunger og vandansamlinger.

Vilkår 27b skal sikre, at belægningen til stadighed er i god stand og beregnet til brugen. Interval for vurdering af evt. udskiftning af forsegling og underlag er begrundet i asfalleverandørens forskrifter. Ifølge udtalelse fra asfalleverandør vil den påtænkte belægning med en ny forsegling hvert 3. år have en levetid på ca. 15 år.

Vilkår 27c giver tilsynsmyndigheden hjemmel til at forlange uvildig vurdering af pladsens belægning og dennes tilstand.

Venlig hilsen

Sonja Thorsen
miljøsagsbehandler

99312175
sot-teknik@aalborg.dk

Kopi til:

Aalborg Havn A/S
info@aalborghavn.dk

Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nordjylland
nord@sst.dk

Aalborg Kommune, Forsyningsvirksomhederne
forsyningsvirksomhederne@aalborg.dk

Aalborg kommune, Renovationsvæsenet
renovation@aalborg.dk

Danmarks Naturfredningsforening
dn@dn.dk

Byggesagsafdelingen, Byg Erhverv, Finn Mejlgaard