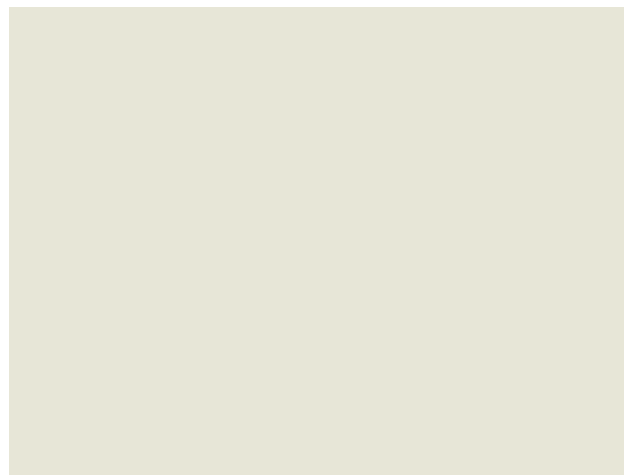


# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

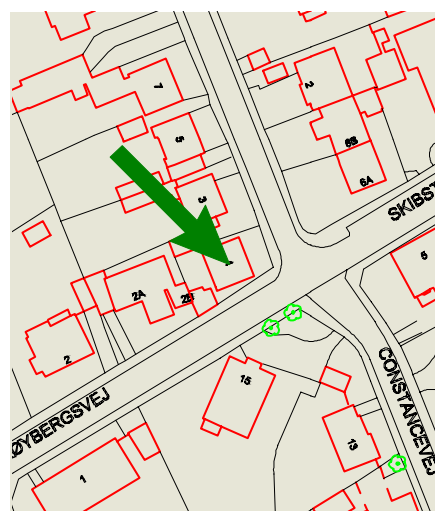
Adresse:	<b>Nordvestvej 1</b>
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	5 g, Aalborg Ladegård, Hasseris
<b>Bevaringsværdi:</b>	<b>7</b>
Arkitektonisk værdi:	7 Beskedent, utilpassede vinduer og bemaling
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Roligt villaområde
Originalitet:	5 Uoriginale nyere vinduer, nyere dør, bemaling
Tilstand:	4 God



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1900
Sokkel:	markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	malet Mursten (01)
Ydervæg, materiale*:	saddeltag
Tag, form:	Fibercement, herunder asbest (03)
Tag, materiale*:	grundmuret gavlfacade/frontkvist
Gavl:	tagudhæng med synlige spær
Kvist:	ny dør
Gesims:	retkantet
Dør/port:	trappe
Vindue:	vindues/dørindfatning, fordakning.....?
Bygningsdel:	1. Den historicistiske villa
Udsmykning:	
Stilart:	

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger

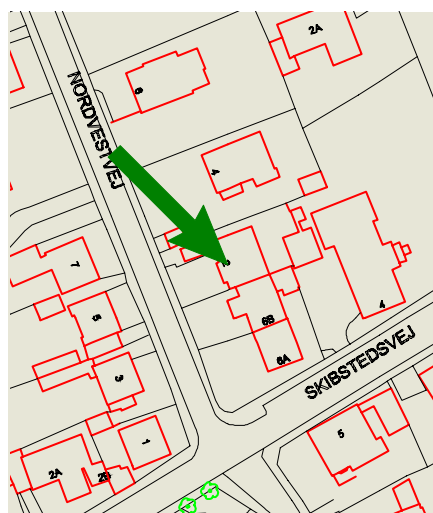
Adresse:	<b>Nordvestvej 2</b>
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	4 bd, Aalborg Ladegård, Hasseris
<b>Bevaringsværdi:</b>	<b>6</b>
Arkitektonisk værdi:	6 Blandet facadeudtryk, sprosser og skodder enkelte steder, dominerende tag
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Roligt villaområde
Originalitet:	5 Nyt tag, nye vinduer og ny tagkvist
Tilstand:	3 Velholdt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1933
Sokkel:	markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	facade/frontkvist og tagkvist
Gesims:	eternitplader
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet, rundbuet
Bygningsdel:	balkon, trappe, terrasse og karnap
Udsmykning:	skodder og dørindfatning
Stilart:	8. Den danske funktionelle villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 3**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 5 f, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 5**

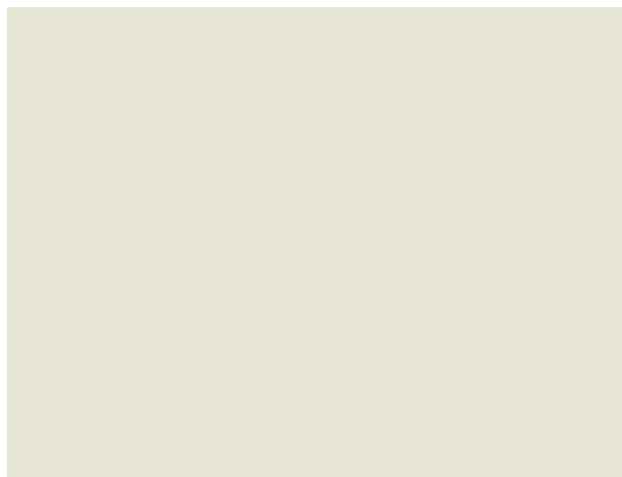
Arkitektonisk værdi: 4 Velproportioneret, pænt og velholdt. Flot indgangsparti

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde

Originalitet: 4 Nyere døre og tag

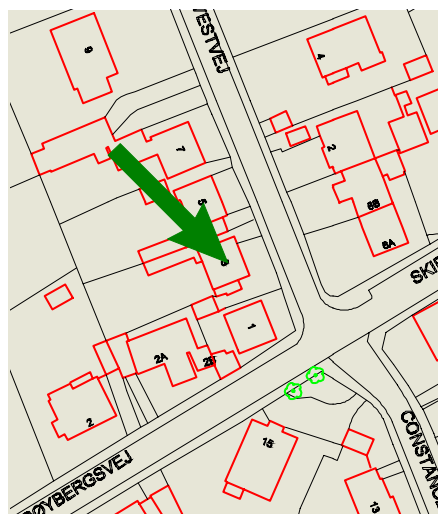
Tilstand: 4 God



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1906  
Sokkel: markeret puds/maling  
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandling  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: saddeltag  
Tag, materiale\*: Cementsten (04)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist: facade/frontkvist  
Gesims: tagudhæng med synlige spær  
Dør/port: ny dør  
Vindue: retkantet og fladbuet  
Bygningsdel: karnap, trappe og indgangsparti  
Udsmykning: vindues/dørindfatning  
Stilart: 1. Den historicistiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



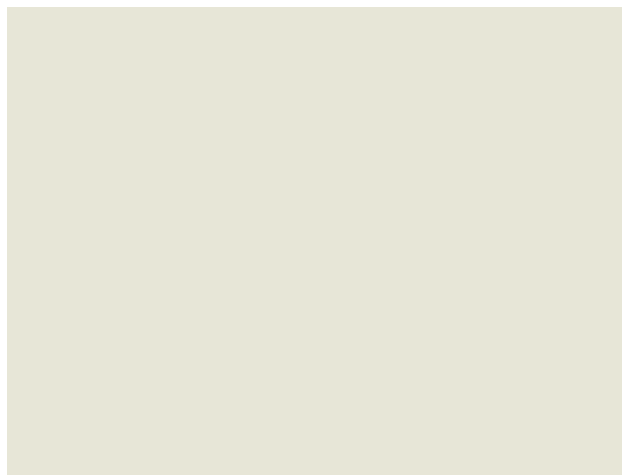
## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse:	<b>Nordvestvej 4</b>
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	4 au, Aalborg Ladegård, Hasseris
<b>Bevaringsværdi:</b>	<b>5</b>
Arkitektonisk værdi:	5 Tidstypisk
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Roligt villaområde
Originalitet:	4 Fremstår originalt, nyt tag i samme stil og den originale skorsten er bygget op igen
Tilstand:	4 God



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1930
Sokkel:	cement/støbt
Ydervæg, overflade:	ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	tagkvist
Gesims:	taguhæng med synlige spær
Dør/port:	
Vindue:	retkantet
Bygningsdel:	karnap, trappe
Udsmykning:	
Stilart:	8. Den danske funktionelle villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 5**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 5 e, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 5**

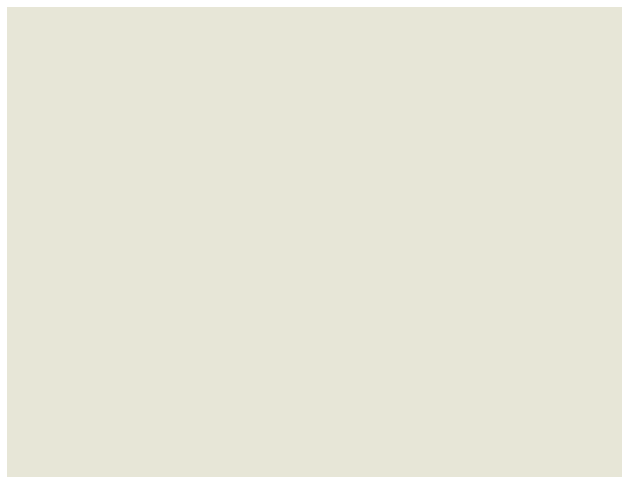
Arkitektonisk værdi: 5 Beskedent, utilpassede nyere vinduer og tagkvist

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde

Originalitet: 6 Nyere vinduer, tilbygning og uheldig nyere plastikdør og tagkvist

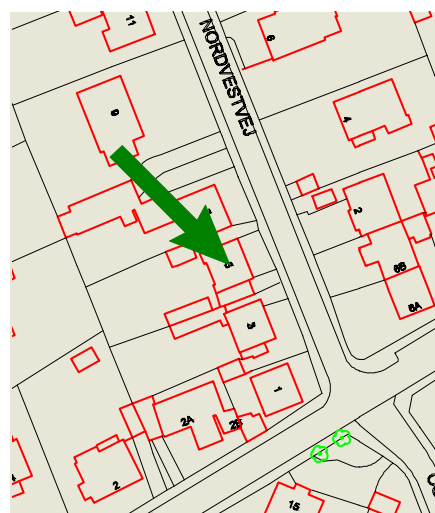
Tilstand: 5 Rimelig



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1930  
Sokkel: markeret puds/maling  
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandling  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: saddeltag  
Tag, materiale\*: Fibercement, herunder asbest (03)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist: facade/frontkvist  
Gesims: tagudhæng med synlige spær  
Dør/port: plastikdør  
Vindue: rektantet  
Bygningsdel: tilbygning, trappe  
Udsmykning: vindues/dørindfatning  
Stilart: 1. Den historicistiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 6**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 4 t, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 4**

Arkitektonisk værdi: 4 Velproportioneret, karakterfuldt, udstråler solid håndværkstradition

Kulturhistorisk værdi: 4 Arkitekt N.K. Mørck, Nørresundby for skoleinspektør G. Olesen

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde

Originalitet: 3 Fremstår temmelig originalt bortset fra ny overdækning på kviste

Tilstand: 4 God



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1928  
Sokkel:  
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandling  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: saddeltag  
Tag, materiale\*: Tegl (05)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist: tagkviste  
Gesims: tagudhæng med synlige spær  
Dør/port: Dør/port:  
Vindue: retkanet, rundt  
Bygningsdel: udhæng over døren, balkon  
Udsmykning: vinduesindfatning, træværk på kviste og beplantning på murværk  
Stilart: 2. Den nationalromantiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



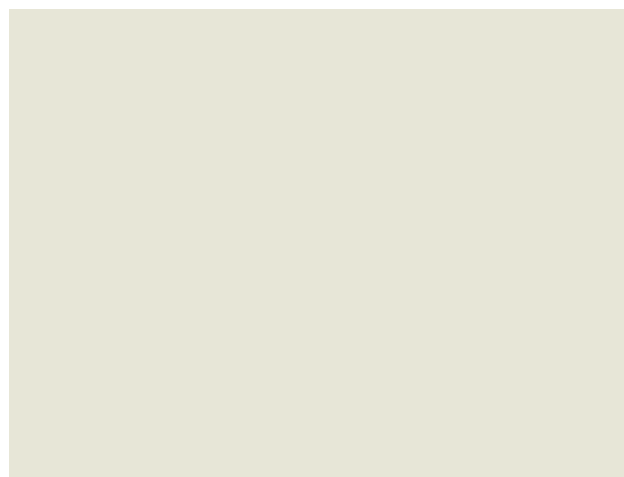
## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

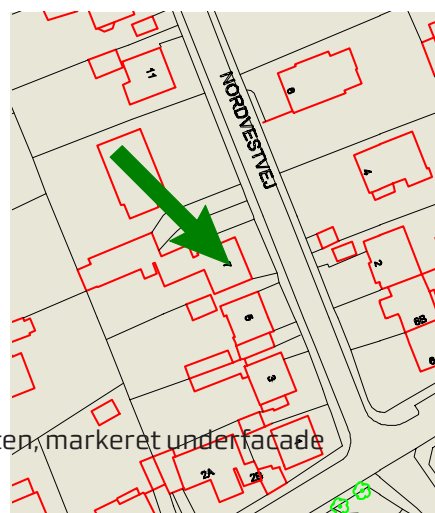
Adresse:	<b>Nordvestvej 7</b>
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	5 h, Aalborg Ladegård, Hasseris
<b>Bevaringsværdi:</b>	<b>6</b>
Arkitektonisk værdi:	6 En del ombygget
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Roligt villaområde
Originalitet:	6 Nyere vinduer, dør, træværk, utilpasset dør, saddeltag (tidligere valmtag), tilbygning
Tilstand:	3 Velholdt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1920
Sokkel:	markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	grundmuret gavl og træbeklædt gavl
Kvist:	
Gesims:	muret med puds/stuk
Dør/port:	ny dør
Vindue:	fladbuet og rektantet
Bygningsdel:	tilbygning
Udsmykning:	hjørnekvadre, vindues/dørindfatning med pigsten, markeret underfacade
Stilart:	1. Den historicistiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 8**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 4 av, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 4**

Arkitektonisk værdi: 4 Velproportioneret, pompøs trappe, stram gadefacade

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde

Originalitet: 4 Nyere vinduer, mur ved trappe, carport

Tilstand: 3 Velholdt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1929  
Sokkel: cement/støbt  
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandling  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: saddeltag  
Tag, materiale\*: Tegl (05)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist: tagudhæng med synlige spær  
Gesims: tagudhæng med synlige spær  
Dør/port: fyldningsdør  
Vindue: rektantet, rundbuet, runde og velux  
Bygningsdel: trappe, balkon  
Udsmykning: frise/bånd, udsmykning over vinduer, dør/vinduesindfatning  
Stilart: 1. Den historicistiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 9**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 5 k, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 5**

Arkitektonisk værdi: 5 Moderne villa, proportioner tilpasset kvarterets huse, men savner detaljering

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde

Originalitet: 6 Nyere vinduer, dør, balkon, indgangsparti, trappe, nypudset og nyt tag med ovenlysvinduer

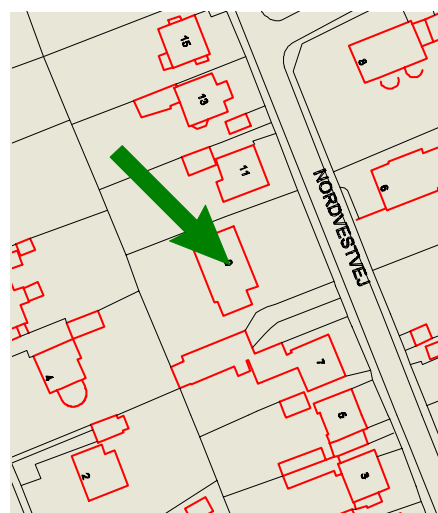
Tilstand: 2 Meget velholdt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1910  
Sokkel: markeret puds/maling  
Ydervæg, overflade: puds med overflade  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: valmtag  
Tag, materiale\*: Tagpap (02)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist: tagudhæng med synlige spær  
Gesims: pladedør  
Dør/port: rektantet  
Vindue: balkon, karnap og trappe  
Bygningsdel: Udsmykning:  
Stilart: 13. Bygning uden klassificering af stilart

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 10**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 4 ad, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 4**

Arkitektonisk værdi: 4 Fin havefacade, stram patriciervillafacade mod gaden

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde

Originalitet: 4 Nyt glaseret tegltag, delvis nye vinduer

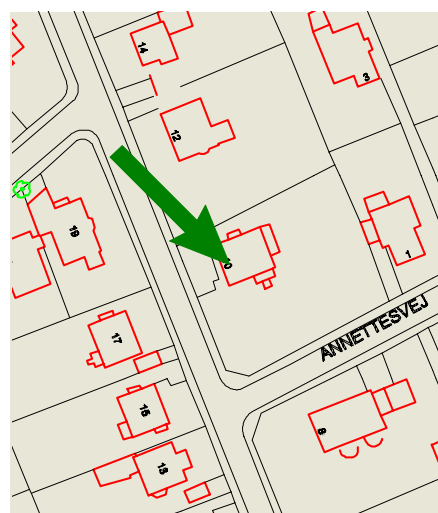
Tilstand: 4 God



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1916  
Sokkel: markeret puds/maling  
Ydervæg, overflade: puds med overflade  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: valmet mansardtag  
Tag, materiale\*: Tegl (05) (glaseret)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist: facade/frontkvist, tagkvist  
Gesims: muret med puds/stuk  
Dør/port: fyldningsdør  
Vindue: rektantet  
Bygningsdel: balkon, karnap, trappe  
Udsmykning: frise/bånd, inskription, markeret underfacade  
Stilart: 3. Den klassiske historicistiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



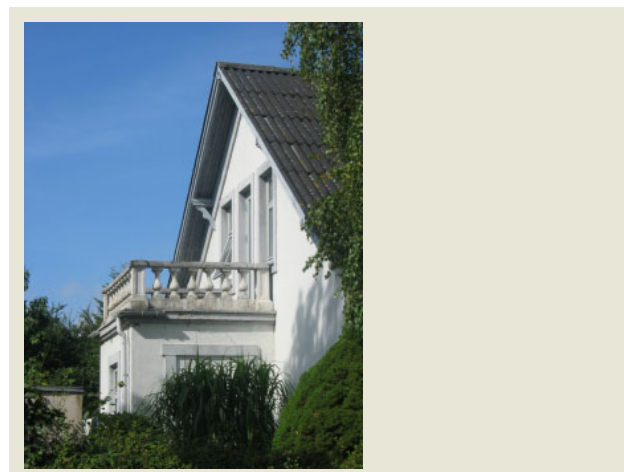
## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

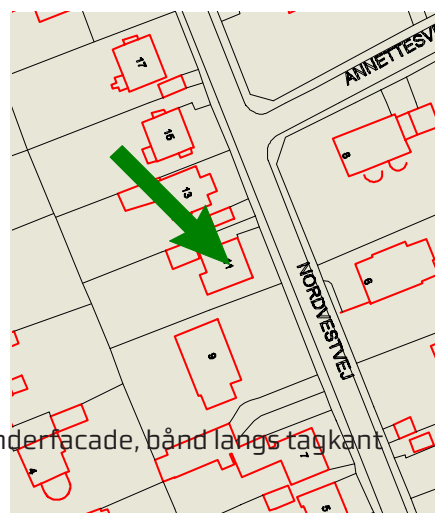
Adresse:	<b>Nordvestvej 11</b>
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	5 l, Aalborg Ladegård, Hasseris
<b>Bevaringsværdi:</b>	<b>6</b>
Arkitektonisk værdi:	6 Beskedent
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Roligt villaområde
Originalitet:	5 Nyere utilpassede vinduer, dør og nyere tag, pudset facade
Tilstand:	4 God



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1907
Sokkel:	markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag
Tag, materiale*:	Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	facade/frontkvist
Gesims:	taguhæng med synlige spær
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet
Bygningsdel:	balkon, karnap og trappe
Udsmykning:	vindues/dørindfatning, inskription, markeret underfacade, bånd langs tagkant
Stilart:	1. Den historicistiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

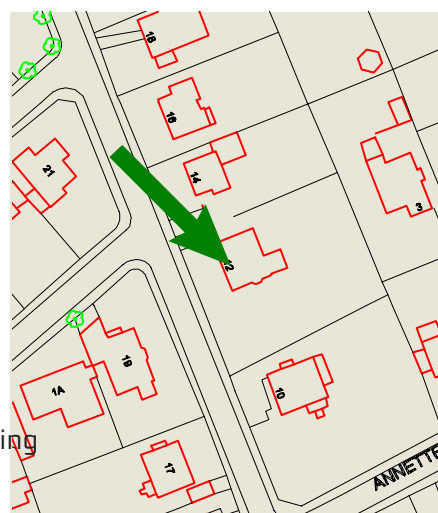
Adresse:	<b>Nordvestvej 12</b>
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	4 af, Aalborg Ladegård, Hasseris
<b>Bevaringsværdi:</b>	<b>4</b>
Arkitektonisk værdi:	4 Velproportioneret, dog utilpasset tilbygning
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Roligt villaområde
Originalitet:	5 Nyere dør, vinduer, tag og utilpasset tilbygning
Tilstand:	3 Velholdt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1925
Sokkel:	pudset
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	taskekvist
Gesims:	taguhæng med synlige spær
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet, rundbuget og fladbuet
Bygningsdel:	balkon, karnap, tilbygning, markant skorsten
Udsmykning:	detaljer i træ ved spær, bånd og vinduesindfatning
Stilart:	1. Den historicistiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



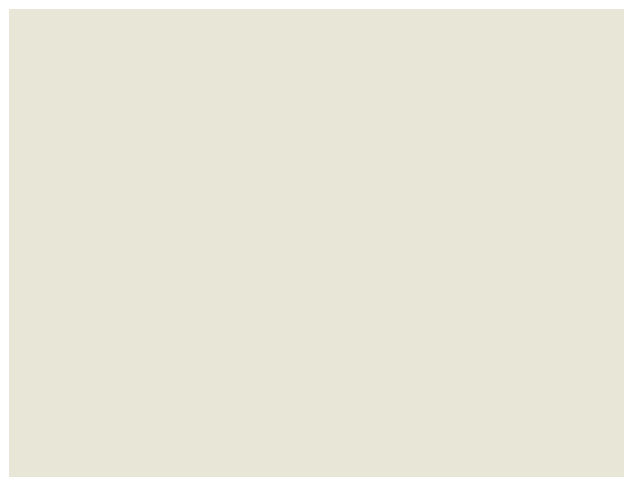
## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse:	<b>Nordvestvej 13</b>
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	5 n, Aalborg Ladegård, Hasseris
<b>Bevaringsværdi:</b>	<b>6</b>
Arkitektonisk værdi:	6 Moderniseret og tilbygget uden for stilart
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Roligt villaområde
Originalitet:	6 Nyere tag, træværk, vinduer, dør og karnap
Tilstand:	5 Rimeligt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1920
Sokkel:	markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	grundmuret gavl og træbeklædt gavl
Kvist:	
Gesims:	tagudhæng med synlige spær
Dør/port:	ny dør
Vindue:	retkantet, velux
Bygningsdel:	balkon, karnap
Udsmykning:	frise/bånd og vinduesindfatning
Stilart:	1. Den historicistiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 14**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 4 y, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 6**

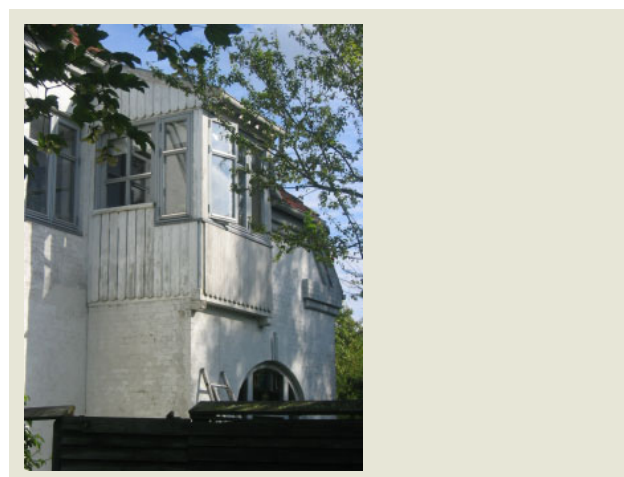
Arkitektonisk værdi: 6 Meget utilpasset og sammensat sydfacade, ellers nydeligt hus

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde

Originalitet: 4 Delvis udskiftning af taget, delvis nye vinduer

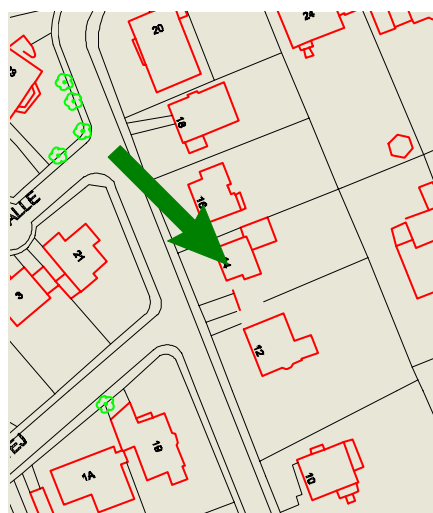
Tilstand: 6 Lidt forsømt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1920  
Sokkel: markeret puds/maling  
Ydervæg, overflade: puds med overflade  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: valmtag  
Tag, materiale\*: Tegl (05)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist: Kvist:  
Gesims: muret med puds/stuk  
Dør/port: Dør/port:  
Vindue: rektantet og rundbuet  
Bygningsdel: karnap, overdækket balkon i træ  
Udsmykning: inskription og pigsten  
Stilart: 4. Bedre Byggeskik-huset

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

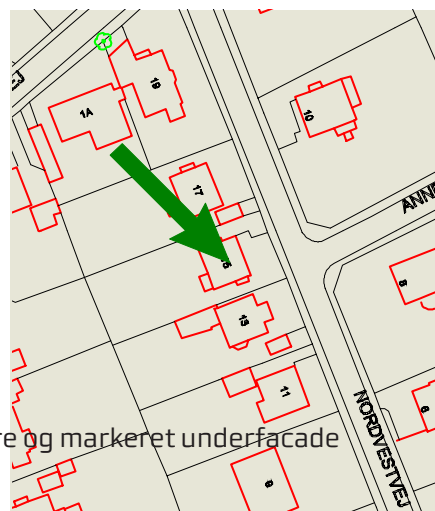
Adresse:	<b>Nordvestvej 15</b>
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	5 u, Aalborg Ladegård, Hasseris
<b>Bevaringsværdi:</b>	<b>4</b>
Arkitektonisk værdi:	4 Fine gavlfacader
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Roligt villaområde
Originalitet:	4 Delvis nye vinduer, nyere tag og kvistinddækning
Tilstand:	3 Velholdt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1918
Sokkel:	markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	grundmuret gavlfacade
Kvist:	tagkvist
Gesims:	muret med puds/stuk
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet og rundbuet
Bygningsdel:	balkon, karnap og trappe
Udsmykning:	frise/bånd, vindues/dørindfatning, hjørnekvadre og markeret underfacade
Stilart:	2. Den nationalromantiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

Stigsborg Brygge 5  
9400 Nørresundby

Tlf. 9931 2000  
Fax 9931 2009

[www.aalborgkommune.dk/hasseris](http://www.aalborgkommune.dk/hasseris)  
[teknik.miljoe@aalborg.dk](mailto:teknik.miljoe@aalborg.dk)

December 2006

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 16**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 4 h, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 5**

Arkitektonisk værdi: 5 Enkelte funkistræk

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde

Originalitet: 4 Nyere dør

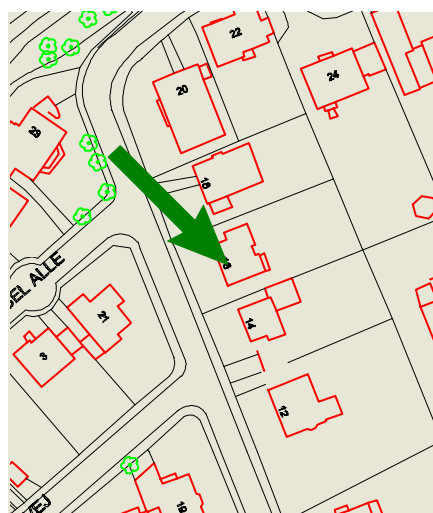
Tilstand: 5 Rimelig



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1935  
Sokkel: pudset  
Ydervæg, overflade: puds med overfladebehandling  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: saddeltag  
Tag, materiale\*: Tegl (05)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist: Kvist:  
Gesims: muret med puds/stuk  
Dør/port: beklædt dør  
Vindue: rektantet  
Bygningsdel: balkon, karnap og trappe  
Udsmykning: vindues/dørindfatning  
Stilart: 8. Den danske funktionelle villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 17**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 5 v, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 4**

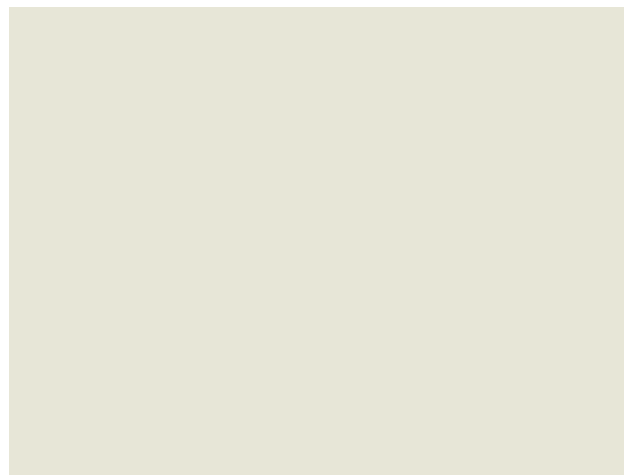
Arkitektonisk værdi: 4 Velproportioneret, originalt, gode detaljer

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villområde

Originalitet: 3 Fremstår meget originalt

Tilstand: 3 Velholdt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1923  
Sokkel: pudset sokkel  
Ydervæg, overflade: puds med overflade  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: valmtag  
Tag, materiale\*: Tegl (05)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist: tagkvist  
Gesims: muret med puds/stuk  
Dør/port: fyldningsdør  
Vindue: rektantet  
Bygningsdel: trappe  
Udsmykning: markeret underfacade, dørindfatning og udsmykning over vinduer  
Stilart: 5. Nyklassicistiske huse

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

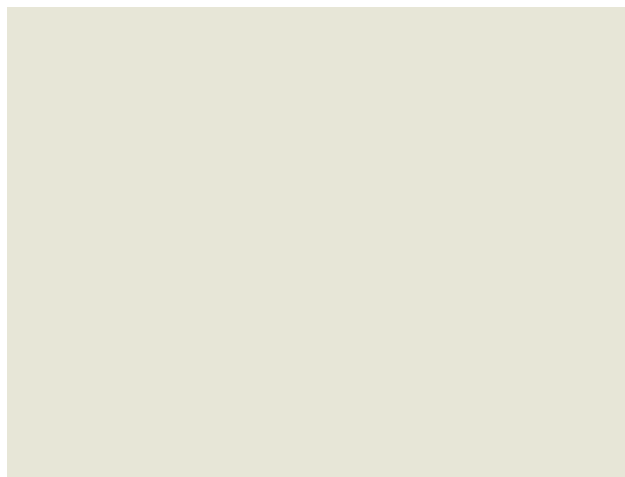
# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 18**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 4 cv, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 5**

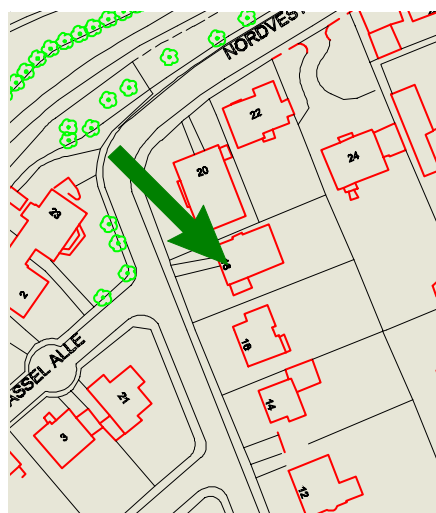
Arkitektonisk værdi: 5 Jævnt hus  
Kulturhistorisk værdi: 5  
Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde  
Originalitet: 4 Nyere kviste  
Tilstand: 5 Rimelig



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1947  
Sokkel: støbt/cement  
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandling  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: saddeltag  
Tag, materiale\*: Tegl (05)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist: tagkviste  
Gesims: synlige spær  
Dør/port: retkantet  
Vindue: udestue, balkon  
Bygningsdel: bånd  
Udsmykning: 8. Den danske funktionelle villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse:	<b>Nordvestvej 19</b>
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	4 an, Aalborg Ladegård, Hasseris
<b>Bevaringsværdi:</b>	<b>4</b>
Arkitektonisk værdi:	4 Velproportioneret hus med gode detaljer, uheldig carport
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Roligt villaområde
Originalitet:	3 Nyere tag, dør og delvis nyere trævinduer
Tilstand:	4 God



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1930
Sokkel:	markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	valmtag, saddeltag
Tag, materiale*:	Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	facade/frontkvist
Gesims:	muret med puds/stuk
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet
Bygningsdel:	balkon, karnap og trappe
Udsmykning:	frise/bånd, vindues/dørindfatning, pilastre omkring døren med dorisk afslutning, markeret underfacade
Stilart:	3. Den klassiske historicistiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 20**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 4 i, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 5**

Arkitektonisk værdi: 5 Stor og massiv, med utilpasset hjørnealtan

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde

Originalitet: 4 Utilpasset nyere kvistvindue

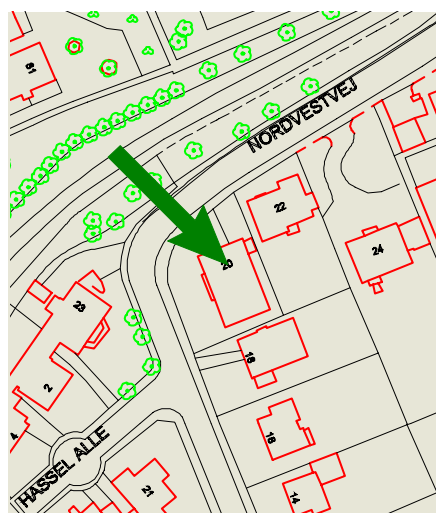
Tilstand: 6 Forsømt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1900  
Sokkel: markeret puds/maling  
Ydervæg, overflade: puds med overflade  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: saddeltag  
Tag, materiale\*: Fibercement, herunder asbest (03)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist: facade/frontkvist og tagkvist  
Gesims: tagudhæng med synlige spær  
Dør/port: revleport og beklædt dør  
Vindue: rektantet  
Bygningsdel: balkon, karnap og fransk altan  
Udsmykning: frise/bånd og vindues/dørindfatning  
Stilart: 1. Den historicistiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 21**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 4 bz, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 4**

Arkitektonisk værdi: 4 Velproportioneret funkisvilla

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Lille stikvej med ene funktionalistiske huse

Originalitet: 4 Ny gesims, (nyt tag?)

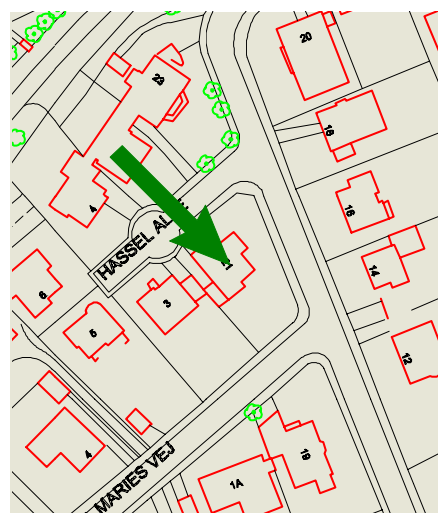
Tilstand: 3 Velholdt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1935  
Sokkel: markeret puds/maling  
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandling  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: built up  
Tag, materiale\*: Built-up (01)  
Gavl:  
Kvist:  
Gesims:  
Dør/port: fyldningsdør  
Vindue: rektantet og runde  
Bygningsdel: balkon, trappe  
Udsmykning:  
Stilart: 6. Funkisvillaen

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

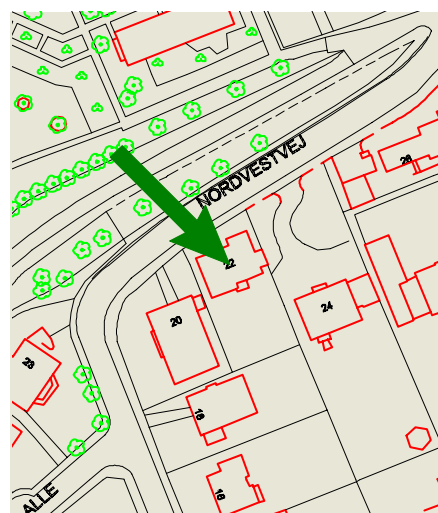
Adresse:	<b>Nordvestvej 22</b>
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	4 cx, Aalborg Ladegård, Hasseris
<b>Bevaringsværdi:</b>	<b>5</b>
Arkitektonisk værdi:	5 Nyere vinduer ikke tilpasset stilarten
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Roligt villaområde
Originalitet:	4 Nyere tag, vinduer fra ombygningsåret
Tilstand:	4 God



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1949
Sokkel:	cement/støbt
Ydervæg, overflade:	ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	
Gesims:	synlige spær
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet, rundbuet
Bygningsdel:	karnap, terrasse
Udsmykning:	dør/portindfatning og skodder
Stilart:	10. Murer mestervillaen fra 50'erne

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 23**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 4 bæ, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 4**

Arkitektonisk værdi: 4 Velproportioneret funkisvilla

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Lille stikvej med ene funktionalistiske huse

Originalitet: 4 Nyere metalvinduer

Tilstand: 4 God



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1935  
Sokkel: pudset  
Ydervæg, overflade: puds med overflade  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: fladt  
Tag, materiale\*: ikke synligt  
Gavl:  
Kvist:  
Gesims:  
Dør/port: beklædt dør  
Vindue: rektantet  
Bygningsdel: balkon, trappe, svalegang og overdækket terrasse  
Udsmykning: frise/bånd  
Stilart: 6. Funkisvillaen

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse:	<b>Nordvestvej 24</b>
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	4 l, Aalborg Ladegård, Hasseris og 80 hu, Aalborg Markjorder
<b>Bevaringsværdi:</b>	<b>3</b>
Arkitektonisk værdi:	3 Velproportioneret minipalæ, majestætisk
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Roligt villaområde med udsigt
Originalitet:	5 Nyt glaseret tegltag, ny port, nye plastikvinduer
Tilstand:	3 Velholdt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1906
Sokkel:	markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	mansardtag og valmtag
Tag, materiale*:	Tegl (05) (glaceret)
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	frontkvist og tagkviste
Gesims:	muret med puds/stuk
Dør/port:	
Vindue:	retkantet
Bygningsdel:	balkon, karnap, udhæng over døren og trappe
Udsmykning:	frise/bånd, vindues/dørindfatning, hjørnekvadre, balustre, frontispice (runt)
Stilart:	3. Den klassiske historicistiske villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 26**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 4 cæ, Aalborg Markjorder  
**Bevaringsværdi: 5**

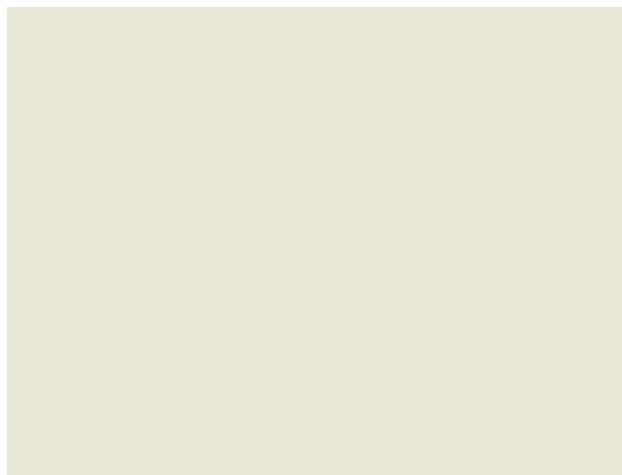
Arkitektonisk værdi: 5 Tidstypisk villa

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde

Originalitet: 2 Fremstår originalt

Tilstand: 4 God



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1986  
Sokkel: støbt/cement  
Ydervæg, overflade: puds med overflade  
Ydervæg, materiale\*: Mursten  
Tag, form: saddeltag og halvtag  
Tag, materiale\*: Tegl  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist:  
Gesims: eternitplader  
Dør/port: pladedør  
Vindue: rektantet  
Bygningsdel: Udhæng over døren, vindfang  
Udsmykning: træbeklædning  
Stilart: 8. Den danske funktionelle villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 28**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 4 cæ, Aalborg Ladegård, Hasseris  
**Bevaringsværdi: 5**

Arkitektonisk værdi: 5 Tidstypisk villa

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Roligt villaområde

Originalitet: 2 Fremstår originalt

Tilstand: 4 God



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1986  
Sokkel: støbt/cement  
Ydervæg, overflade: puds med overflade  
Ydervæg, materiale\*: Mursten (01)  
Tag, form: saddeltag og halvtag  
Tag, materiale\*: Tegl (05)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist:  
Gesims: eternitplader  
Dør/port: pladedør  
Vindue: rektantet  
Bygningsdel: udhæng over døren, vindfang  
Udsmykning: træbeklædning  
Stilart: 8. Den danske funktionelle villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 32**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 80 k, 80 aug, Aalborg Markjorder  
**Bevaringsværdi: 6**

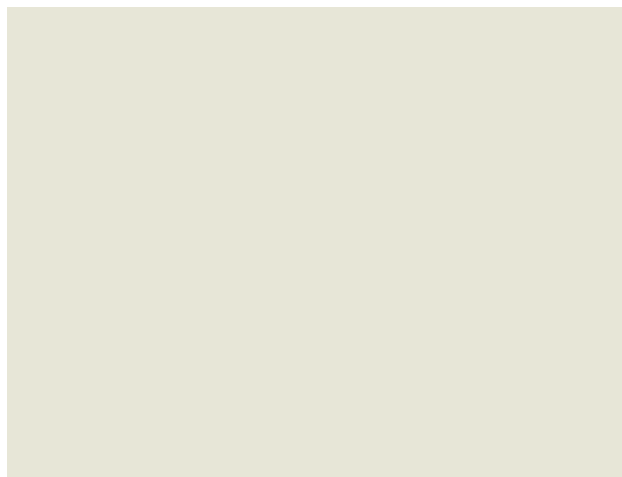
Arkitektonisk værdi: 6 Beskedent, anonymt, lidt tungt

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 4 Hasseris villaområde, men grænser op til Vestbyen

Originalitet: 5 Originalt fra ombygningsår

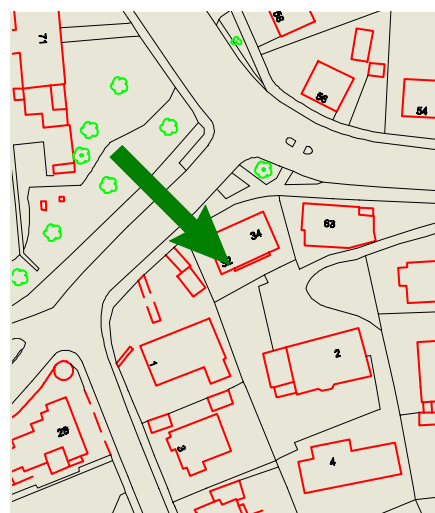
Tilstand: 5 Rimelig



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1956  
Sokkel: cement/støbt  
Ydervæg, overflade: sandsten  
Ydervæg, materiale\*: Letbeton (02)  
Tag, form: saddeltag  
Tag, materiale\*: Fibercement, herunder asbest (03)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist:  
Gesims:  
Dør/port: glasdør  
Vindue: rektantet  
Bygningsdel: trappe, udhæng over trappe og kældertrappe  
Udsmykning:  
Stilart: 8. Den danske funktionelle villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning

# Bevaringsværdige bygninger



AALBORG  
KOMMUNE

Adresse: **Nordvestvej 34**  
Bygningsnummer: 1  
Matrikelbetegnelse: 80 k, 80 aug, Aalborg Markjorder  
**Bevaringsværdi: 6**

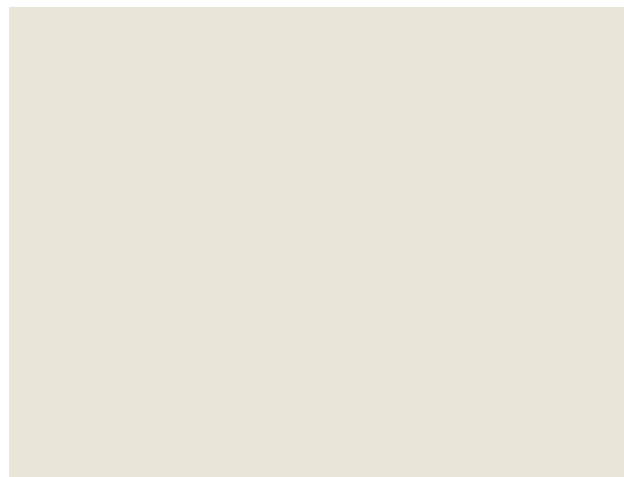
Arkitektonisk værdi: 6 Beskedent, anonymt, lidt tungt

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 4 Hasseris villaområde, men grænser op til Vestbyen

Originalitet: 5 Originalt fra ombygningsår

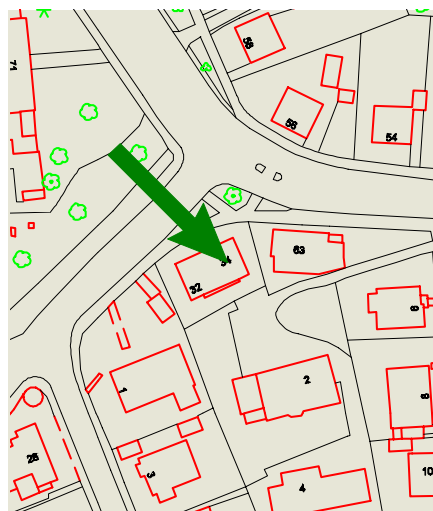
Tilstand: 6 Forsømt



## Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår\*: 1956  
Sokkel: cement/støbt  
Ydervæg, overflade: sandsten  
Ydervæg, materiale\*: Letbeton (02)  
Tag, form: saddeltag  
Tag, materiale\*: Fibercement, herunder asbest (03)  
Gavl: grundmuret gavl  
Kvist:  
Gesims:  
Dør/port: glasdør  
Vindue: rektantet  
Bygningsdel: trappe, udhæng over trappe og kældertrappe  
Udsmykning:  
Stilart: 8. Den danske funktionelle villa

\* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



## Teknisk Forvaltning