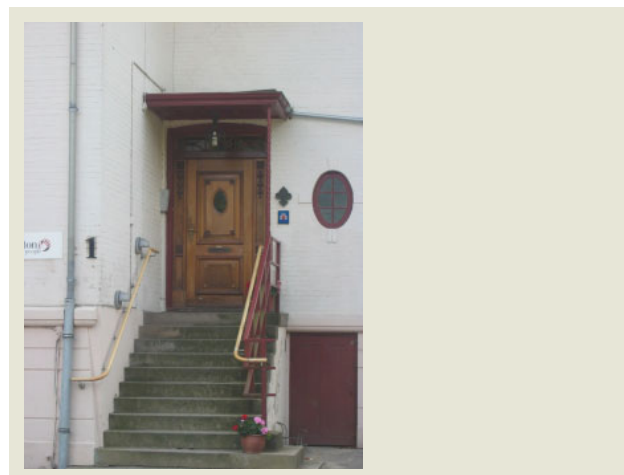


Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

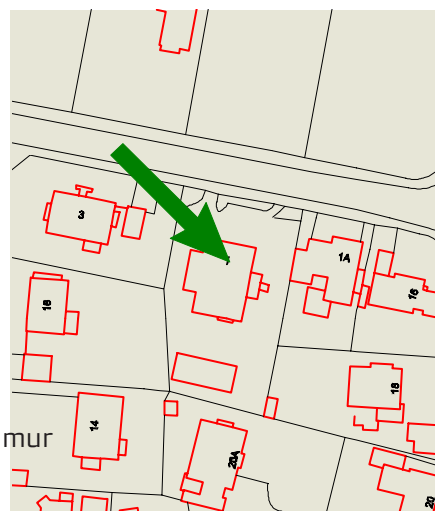
Adresse:	Rafns Alle 1
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	11 y, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	4
Arkitektonisk værdi:	4 Stor, velproportioneret, italiensk inspireret villa
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	5 Villaområde, trafikeret vej
Originalitet:	5 Nyere plastvinduer, nyere utilpassede ståltrapper
Tilstand:	3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1902
Sokkel:	puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	valmtag
Tag, materiale*:	Tagpap (02)
Gavl:	grundmuret
Kvist:	
Gesims:	synlige spær
Dør/port:	fyldningsdør, glasdør
Vindue:	retkantet, ovale
Bygningsdel:	trappe, vindfang
Udsmykning:	markeret underfacade, detaljer i sten, kunst på mur
Stilart:	1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004

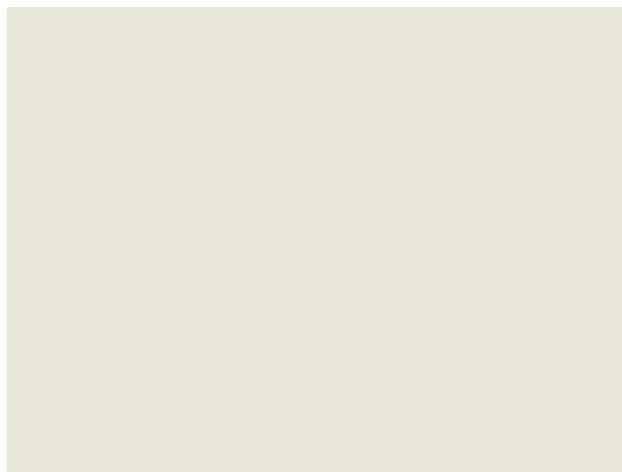


Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



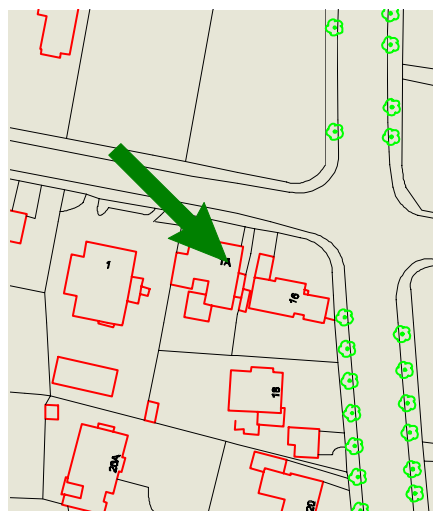
Adresse:	Rafns Alle 1A
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	11 hi, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	5
Arkitektonisk værdi:	5 Fremstår som 50'er hus mod vej
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	5 Villaområde, trafikeret vej
Originalitet:	5 Original bortset fra tilbygning og enkelt nyt vindue
Tilstand:	4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1955
Sokkel:	cement/støbt
Ydervæg, overflade:	ingen overfladebehandl.
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag
Tag, materiale*:	Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl:	grundmuret
Kvist:	
Gesims:	synlige spær
Dør/port:	beklædt dør
Vindue:	retkantet og velux
Bygningsdel:	vindfang og trappe, tilbygning
Udsmykning:	søjle
Stilart:	9. Statslånshuset

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

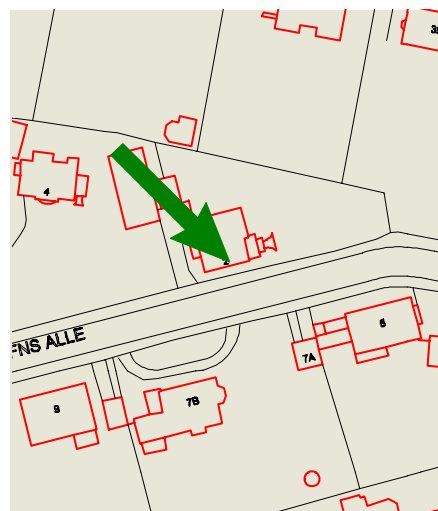
Adresse:	Rafns Alle 2
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	11 bg, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	3
Arkitektonisk værdi:	3 Velproportioneret, massiv, med gode detaljer
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	5 Trafikeret villavej
Originalitet:	4 Ny hoveddør, nyt uheldigt tag (sortglaseret tegl), velux, kobber
Tilstand:	4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1911
Sokkel:	puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	valmet mansardtag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	tagkvist
Gesims:	muret med puds/stuk
Dør/port:	revledør
Vindue:	retkantet, velux, rundbuet
Bygningsdel:	indgangsparti, udestue, balkon, trappe
Udsmykning:	bindingsværk, kobber, frontispice
Stilart:	1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



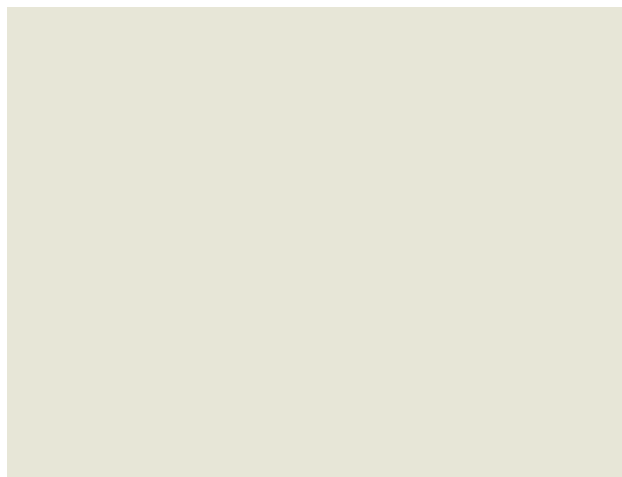
Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

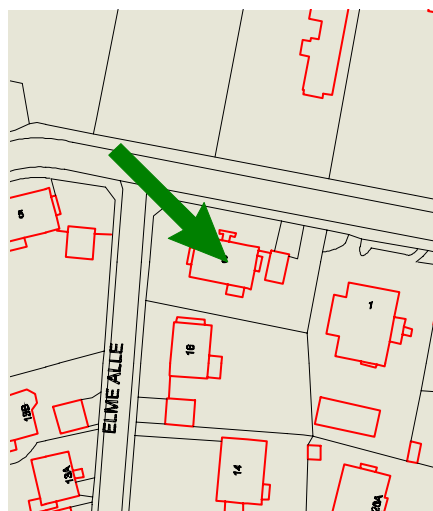
Adresse:	Rafns Alle 3
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	11 ab, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	3
Arkitektonisk værdi:	3 Velproportioneret, harmonisk villa
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	5 Trafikeret villavej
Originalitet:	4 Ny hoveddør, skorsten og tagvinduer
Tilstand:	3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1911
Sokkel:	kampesten/puds
Ydervæg, overflade:	pude med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	valmtag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	grundmuret
Kvist:	frontkvist, tagkvist
Gesims:	muret gesims
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet
Bygningsdel:	trappe, balkon og udestue
Udsmykning:	søjler, markeret underfacade
Stilart:	3. Den klassiske historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

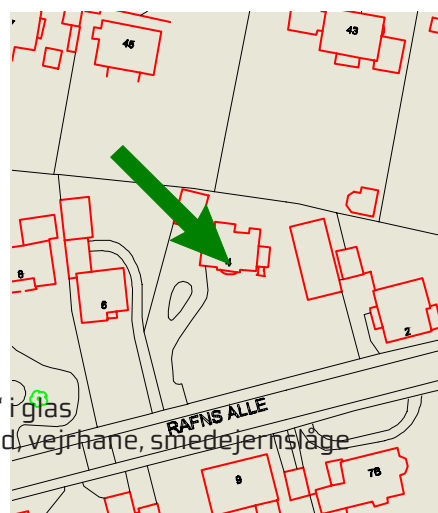
Adresse:	Rafns Alle 4
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	11 cr, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	3
Arkitektonisk værdi:	3 Velproportioneret og detaljeret, meget fin palævilla
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	5 Trafikeret villavej
Originalitet:	4 Ny hoveddør og altandør, nyere utilpasset sortglaseret tegltag
Tilstand:	3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1925
Sokkel:	puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	valmtag
Tag, materiale*:	Tegl (05) - glaceret
Gavl:	grundmuret
Kvist:	frontkvist
Gesims:	muret med puds/stuk
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet
Bygningsdel:	balkon, karnap, trappe, indgangsparti, „aneks“ i glas
Udsmykning:	hjørnekvade, søjler, markeret underfacade, bånd, vejrhane, smedejernslåge
Stilart:	3. Den klassiske historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



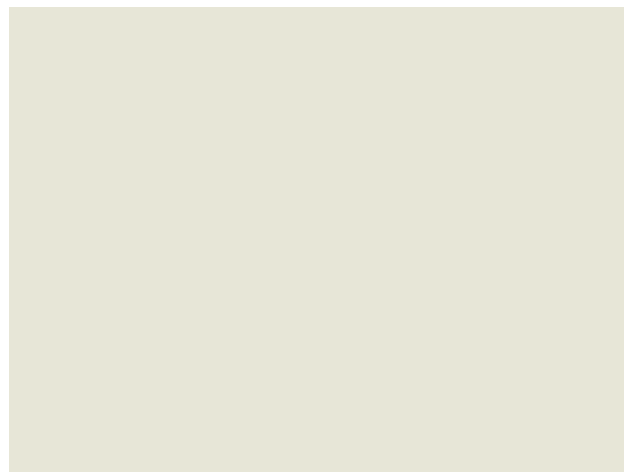
Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse:	Rafns Alle 5
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	11 ae, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	3
Arkitektonisk værdi:	3 Rendyrket eksempel på palæstilen med barokke stilelementer
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	4 Vej med flotte imponerende villaer, trafikeret
Originalitet:	4 Uoriginal nyere dør, ellers temmelig original
Tilstand:	5 Rimelig



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1918
Sokkel:	puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	mansardtag
Tag, materiale*:	Tegl (05) - glaceret
Gavl:	grundmuret
Kvist:	tagkviste
Gesims:	muret med puds/stuk
Dør/port:	revledør
Vindue:	retkantet
Bygningsdel:	trappe, balkon, karnap
Udsmykning:	hjørnekvader, vindues- og dørindfatning, bånd, markeret underfacade, dør-aljer
Stilart:	3. Den klassiske historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



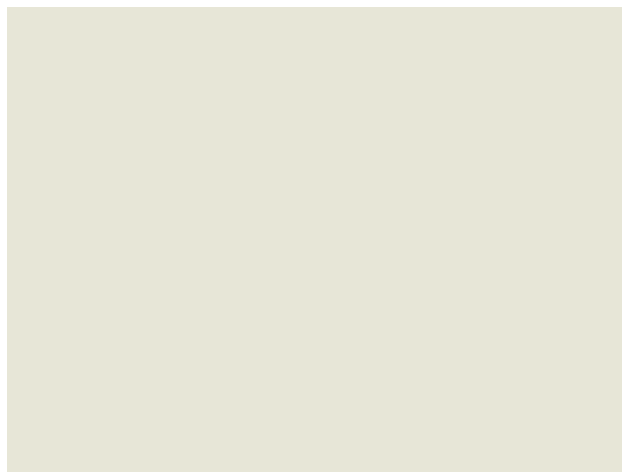
Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

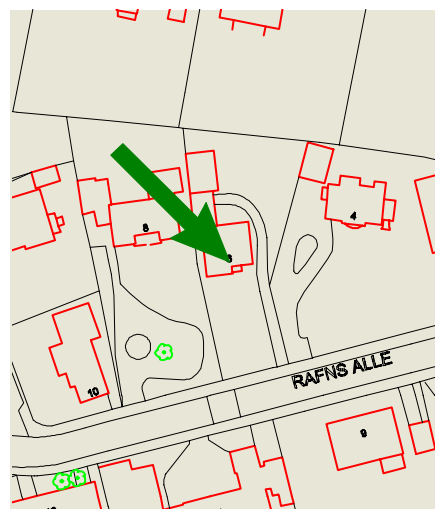
Adresse:	Rafns Alle 6
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	11 cz, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	4
Arkitektonisk værdi:	4 Velproportioneret, enkelt
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	5 Trafikeret villområde
Originalitet:	3 Fremstår temmelig originalt
Tilstand:	3 Velholdt, nystandsats



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1928
Sokkel:	cement/støbt
Ydervæg, overflade:	ingen overfladebehandl.
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	valmtag
Tag, materiale*:	Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl:	grundmuret
Kvist:	
Gesims:	trægesims
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet
Bygningsdel:	udestue, balkon, trappe
Udsmykning:	dør/vinduesindfatn., bindingsværk
Stilart:	8. Den danske funktionelle villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Rafns Alle 7B**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 11 f, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 3

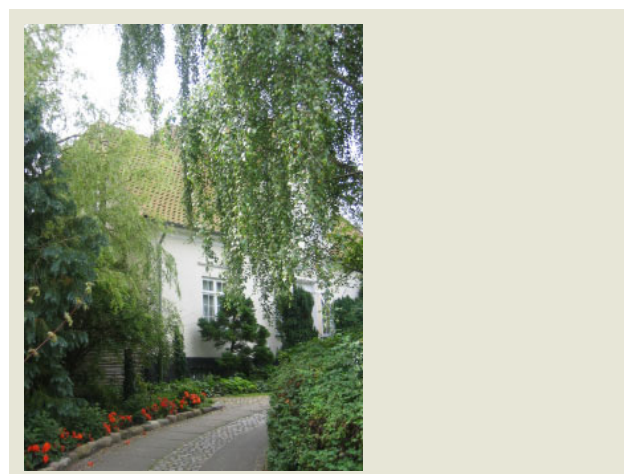
Arkitektonisk værdi: 3 Velkomponeret med mange detaljer, bl.a. bindingsværk

Kulturhistorisk værdi: 4 Arkitekt Ejnar Packness

Miljømæssig værdi: 5 Trafikeret villaområde

Originalitet: 3 Fremstår meget originalt

Tilstand: 4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1919
Sokkel: puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag/valmtag
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret
Kvist: frontkvist
Gesims: muret med puds/stuk
Dør/port: fyldningsdør
Vindue: rektantet
Bygningsdel: karnap, trappe
Udsmykning: vindues/dørindfatning, markeret underfacade, vejrhane, bindingsværk
Stilart: 3. Den klassiske historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



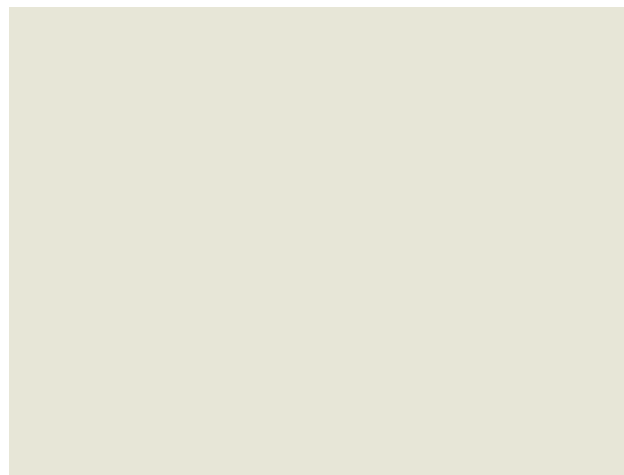
Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse:	Rafns Alle 8
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	11 cæ, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	3
Arkitektonisk værdi:	3 Velproportioneret, symmetrisk
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	5 Trafikeret villaområde
Originalitet:	4 Fremstår temmelig originalt, bortset fra farverne og en ny dør
Tilstand:	4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1927
Sokkel:	puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	valmtag/saddeltag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	grundmuret
Kvist:	frontkvist
Gesims:	muret
Dør/port:	glasdør/port
Vindue:	retkantet, runde
Bygningsdel:	indgangsparti, terrasse
Udsmykning:	dørindfatn., markeret underfacade
Stilart:	3. Den klassiske historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



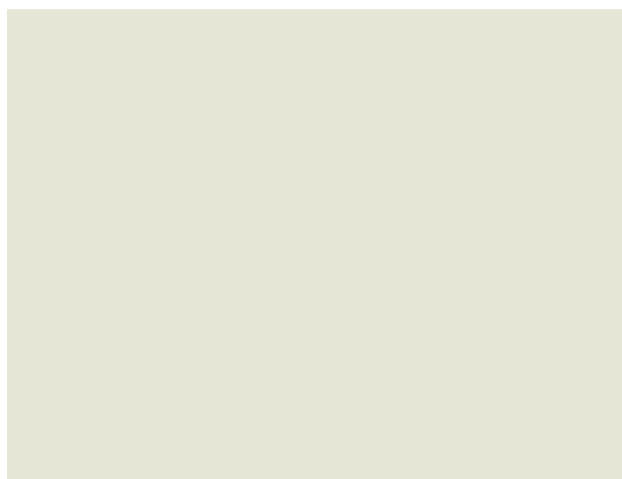
Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse:	Rafns Alle 9
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	11 al, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	5
Arkitektonisk værdi:	5 Skæmmet af skodder
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	5 Trafikeret villaområde
Originalitet:	4 Uheldige skodder og tilbygning
Tilstand:	5 Rimelig, under renovering



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1906
Sokkel:	støbt/cement
Ydervæg, overflade:	ingen overfladebehandl.
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	valmtag/saddeltag
Tag, materiale*:	Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl:	grundmuret
Kvist:	tagkvist, småkviste
Gesims:	trægesims
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet
Bygningsdel:	trappe, tilbygning, balkon
Udsmykning:	detaljer i sten, inskription, vindues- og dørindfatning, skodder
Stilart:	1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Rafns Alle 10**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 11 hd, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 4

Arkitektonisk værdi: 4 Spændende, tidstypisk hus

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 5 Villaområde ved trafikeret vej

Originalitet: 3 Fremstår original

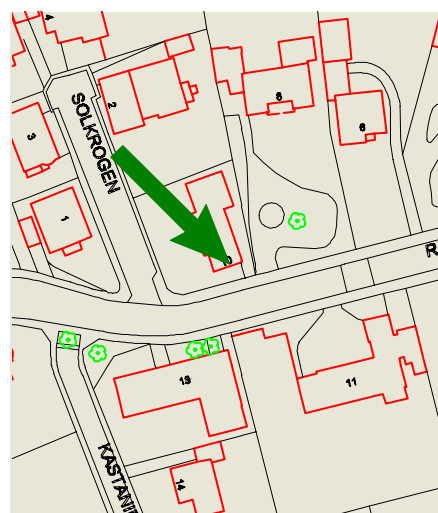
Tilstand: 4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1951
Sokkel: cement/støbt
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandl.
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret
Kvist: synlige spær
Gesims: beklædt
Dør/port: rektantet
Vindue: rektantet
Bygningsdel: terrasse, balkon, karnap, trappe
Udsmykning: markiser, søjler
Stilart: 8. Den danske funktionelle villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Rafns Alle 11**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 11 Ø, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 2

Arkitektonisk værdi: 2 Klassicistisk hus med engelske aner

Kulturhistorisk værdi: 4 Arkitekt Ejnar Glahn

Miljømæssig værdi: 5 Villaområde ved trafikeret vej

Originalitet: 4 Nyere tag, tilbygning i form af carport, under renovering

Tilstand: 4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1926
Sokkel: puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag/valmtag
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret/træ
Kvist: småkviste
Gesims: muret
Dør/port: fyldningsdør
Vindue: rektantet, runde
Bygningsdel:
Udsmykning: dørindfatning og skodder
Stilart: 3. Den klassiske historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby

Tlf. 9931 2000
Fax 9931 2009

www.aalborgkommune.dk/hasseris
teknik.miljoe@aalborg.dk

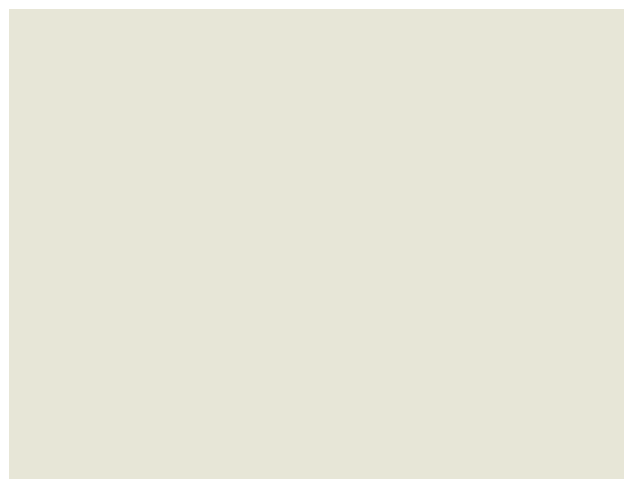
December 2006

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

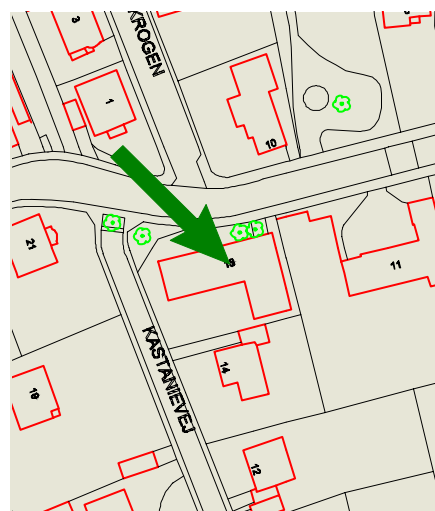
Adresse:	Rafns Alle 13
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	11 he, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	5
Arkitektonisk værdi:	5 Jævnt hus
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	5 Villaområde ved trafikeret vej
Originalitet:	6 Ombygget og renoveret i 1994
Tilstand:	3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1956
Sokkel:	puds/maling
Ydervæg, overflade:	malet
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	valmtag/saddeltag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	lille trægavl/udluftning
Kvist:	
Gesims:	trægesims
Dør/port:	beklædt dør
Vindue:	retkantet
Bygningsdel:	markant skorsten
Udsmykning:	søjler
Stilart:	12. Den modernistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning