

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 2**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12a1, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 4

Arkitektonisk værdi: 4 Velproportioneret, gode detaljer, skæmmet af vandskuring

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 4 Nye vinduer, ny glasinddækning af udestue, vandskuret, nyere tag, tilbygning

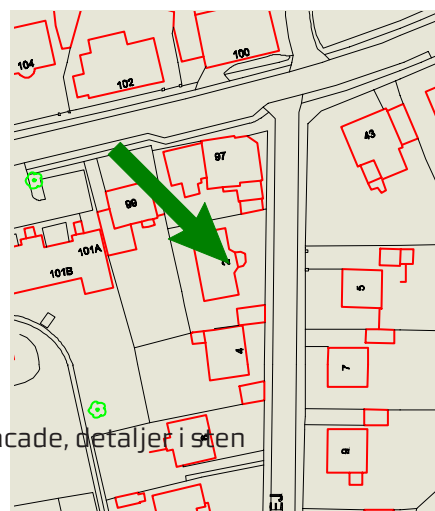
Tilstand: 3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1885
Sokkel: Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade: Vandskuret
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag
Tag, materiale*: Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: frontkvist
Gesims: muret med puds/stuk
Dør/port:
Vindue: Retkantet og runde
Bygningsdel: tilbygning, karnap og trappe
Udsmykning: vindues/dørindfatning, bånd, markeret underfacade, detaljer i sten
Stilart: 1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



Adresse: **Skovbakkevej 4**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12af, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 5

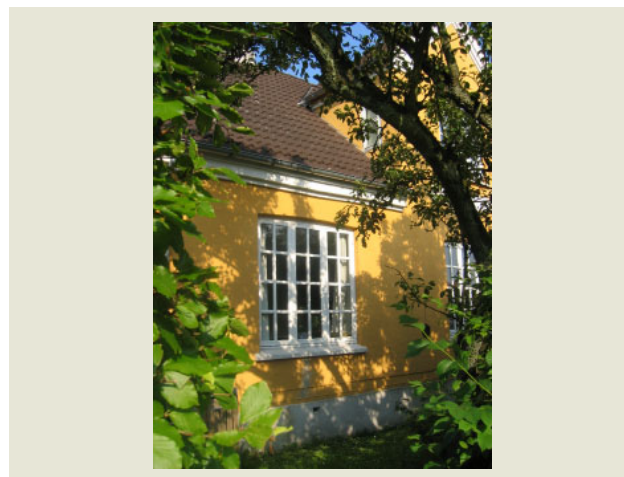
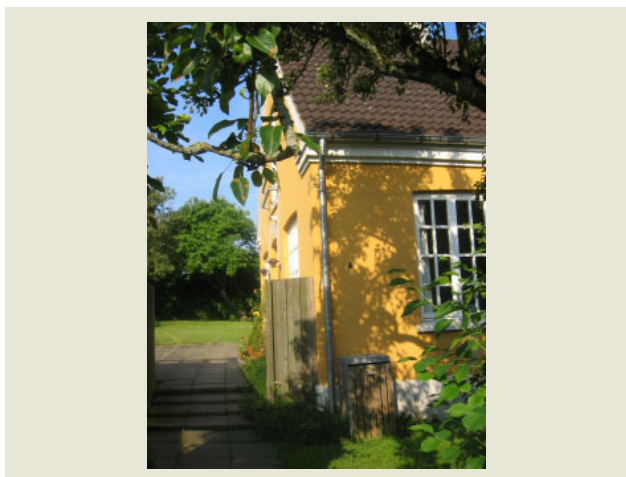
Arkitektonisk værdi: 5 Gode proportioner ellers uden større værdi

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 5 Nye vinduer, dør, nyere tag, ændret vinduesformat i kvist og skæmmende afskærmning ved altandør

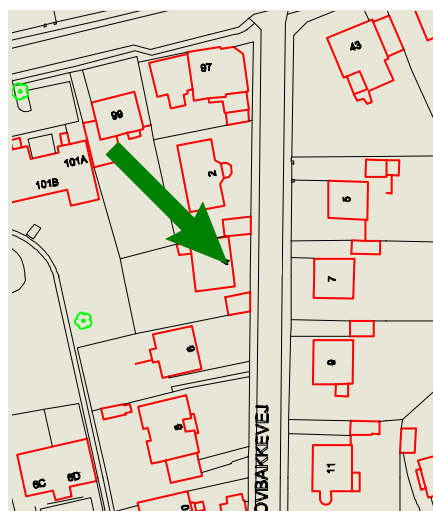
Tilstand: 5 Rimelig, en del sætningsrevner



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1900
Sokkel: Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag
Tag, materiale*: Cementsten
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: frontkvist
Gesims: muret med puds/stuk
Dør/port: fyldningsdør
Vindue: rektantet
Bygningsdel:
Udsmykning: vinduesindfatning, markeret underfacade
Stilart: 1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 5**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 79es, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi: 6

Arkitektonisk værdi: 6 Beskedent, skæmmet af ombygninger

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 6 Nyere uheldigt tag, nyere vinduer, ny dør, nyere kviste, blændinger og nyt uheldigt vindfang

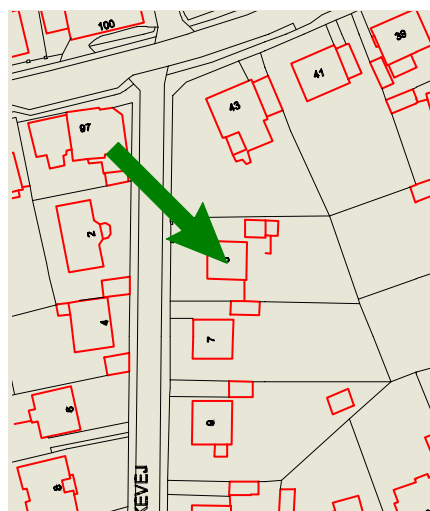
Tilstand: 3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1929
Sokkel: Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: mansardtag
Tag, materiale*: Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: tagkvist
Gesims: muret med puds/stuk
Dør/port: ny dør
Vindue: retkantet og rundbuet
Bygningsdel: trappe, vindfang
Udsmykning:
Stilart: 4. Bedre Byggeskik-huset

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 6**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12g, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 5

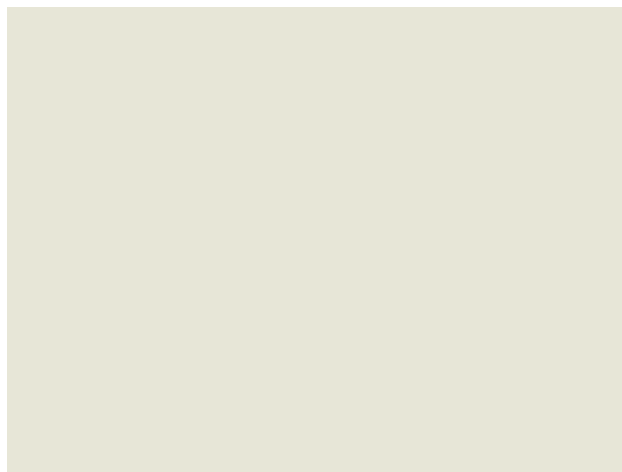
Arkitektonisk værdi: 5 Beskedent, rimeligt proportioneret

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 4 Nye vinduer, nyt tag, vandskuret

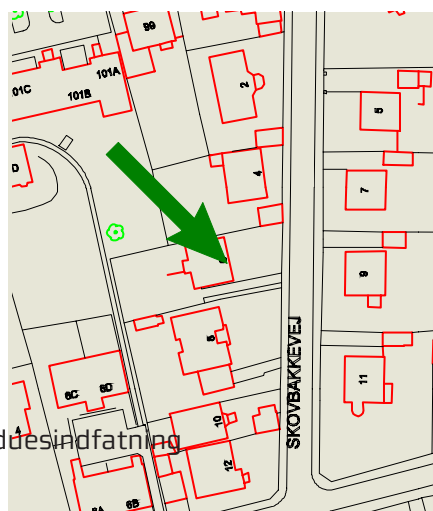
Tilstand: 3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1883
Sokkel: Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: frontkvist
Gesims: trægesims
Dør/port: ikke synlig
Vindue: rektantet
Bygningsdel:
Udsmykning: bånd langs tagkant, markeret underfacade, vinduesindfatning
Stilart: 1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 7**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 79fr, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi: 4

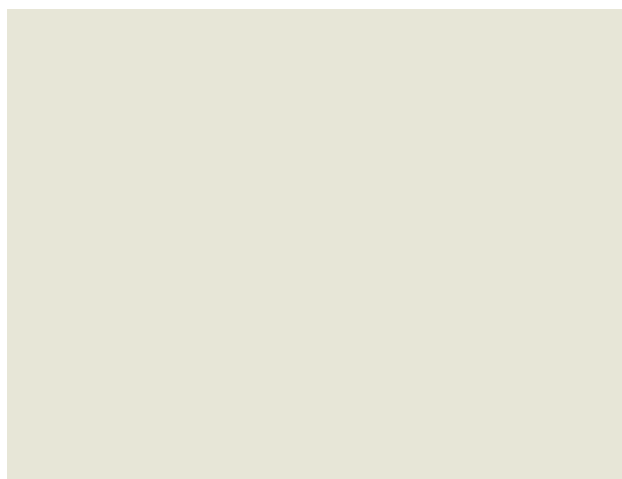
Arkitektonisk værdi: 4 Beskedent, velproportioneret, bedre byggeskik, gedigent

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 3 Uforandret

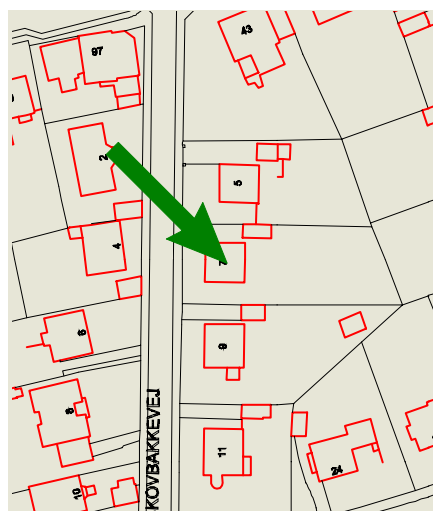
Tilstand: 4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1930
Sokkel: cement/støbt
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: valmtag
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: tagkvist
Gesims: muret gesims
Dør/port: fyldningsdør
Vindue: rektantet
Bygningsdel: trappe
Udsmykning: frise, bånd, vindues/dørindfatning
Stilart: 4. Bedre Byggeskik-huset

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 8**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12h, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 6

Arkitektonisk værdi: 7 Skæmmet af adskillige uheldige fornyelser

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 7 Adskillige fornyelser bl.a. tag, vinduer, udestue, carport, vindfang, tagkvist, altan, tilbygning i træ

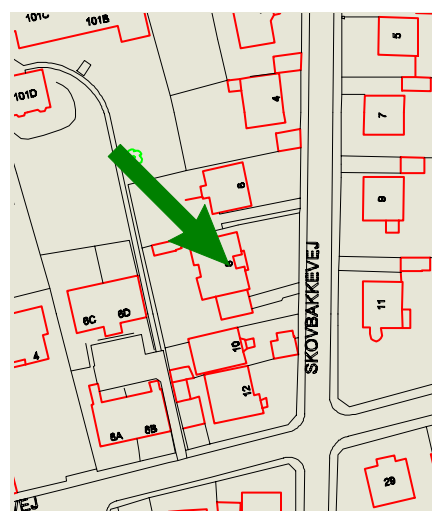
Tilstand: 3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1900
Sokkel: Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade: malet overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag
Tag, materiale*: Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: frontkvist og tagkvist
Gesims: trægesims
Dør/port:
Vindue: rektantet og runde
Bygningsdel: balkon, vindfang, karnap og tilbygning
Udsmykning: bånd, vindues/dørindfatning, detalje i sten
Stilart: 1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 9**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 79er, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi: 4

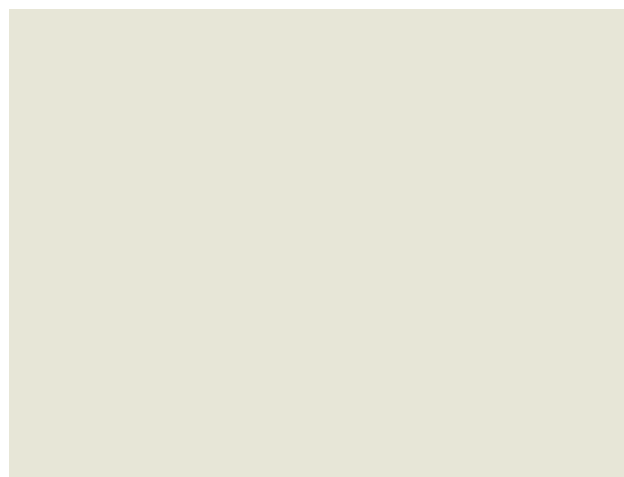
Arkitektonisk værdi: 5 Beskedent, bedre byggeskik, gedigent og skæmmet af tilbygning

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 4 Uheldig udestue ellers uforandret, skorsten mangler

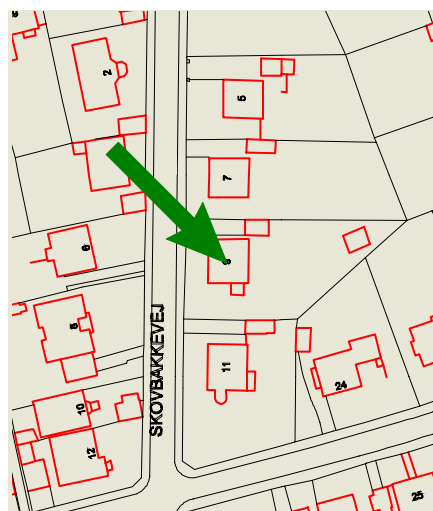
Tilstand: 4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1929
Sokkel: Kampesten
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: valmtag
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: tagkvist
Gesims: muret gesims
Dør/port: fyldningsdør
Vindue: rektantet
Bygningsdel: trappe, veranda/udestue
Udsmykning: vindues/dørindfatning, detaljer på tagryg
Stilart: 4. Bedre Byggeskik-huset

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



Adresse: **Skovbakkevej 10**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12L, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 5

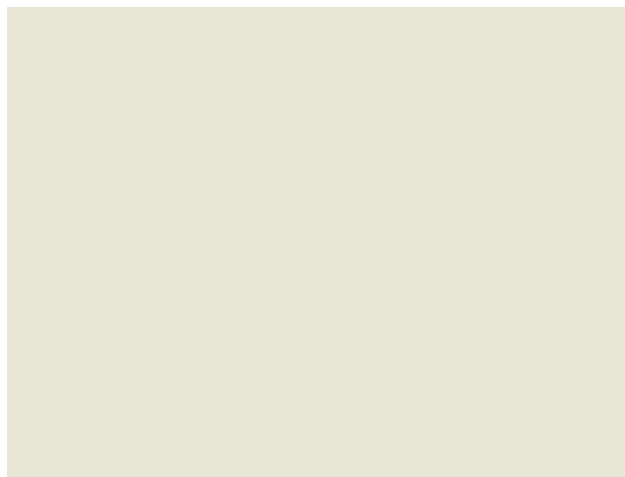
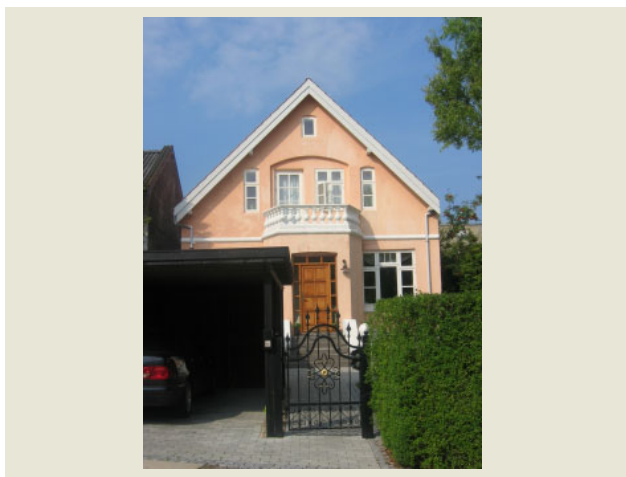
Arkitektonisk værdi: 6 Gavlhus, gode proportioner, skæmmet af fornyelser

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 6 Nye vinduer, tag, dør og trappe, nye farver (upassende), skæmmende carport

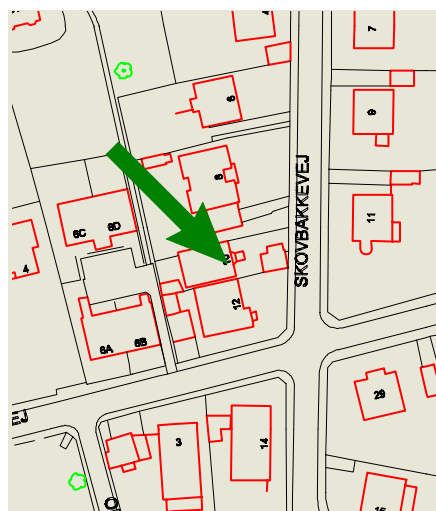
Tilstand: 4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1910
Sokkel: puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist:
Gesims: trægesims
Dør/port: fyldningsdør
Vindue: rektantet, velux
Bygningsdel: indgangsparti, trappe og balkon
Udsmykning: bånd, vinduesindfatning, rækværk på balkon
Stilart: 1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 11**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 79gd, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi: 5

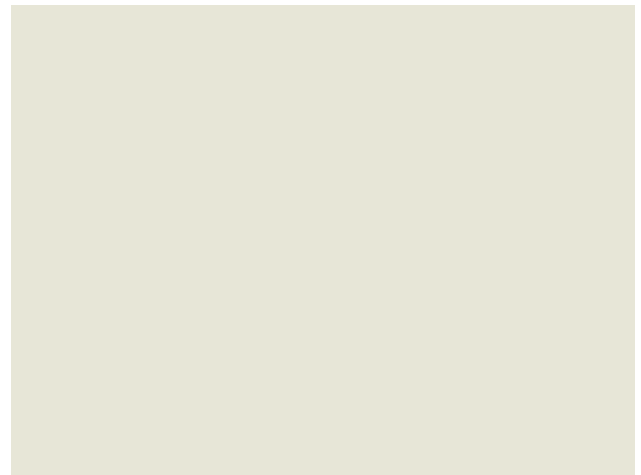
Arkitektonisk værdi: 5 Beskednet, velproportioneret

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 4 Nyere tagvindue, ny trappe, halvtag og nye vinduer

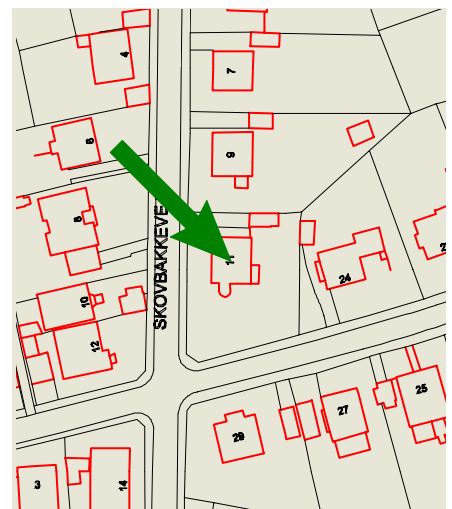
Tilstand: 3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1932
Sokkel: cement/støbt
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: valmtag
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: facade/frontkvist
Gesims: muret gesims
Dør/port: fyldningsdør
Vindue: rektantet, velux
Bygningsdel: trappe, vindfang og terrasse
Udsmykning: vindues/dørindfatning, lille detalje i murværk
Stilart: 4. Bedre Byggeskik-huset

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 12**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12i, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 7

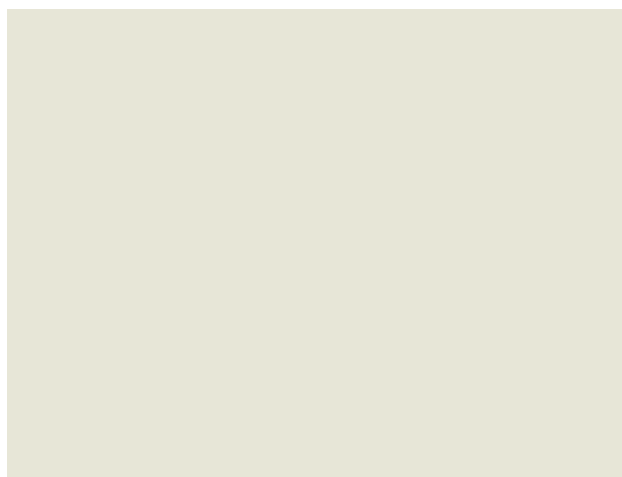
Arkitektonisk værdi: 7 Ingen værdi - ødelagt af ombygninger

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 4 Villaområde

Originalitet: 7 Nye uheldige vinduer, dør, tag, træbeklædning og vandskuret

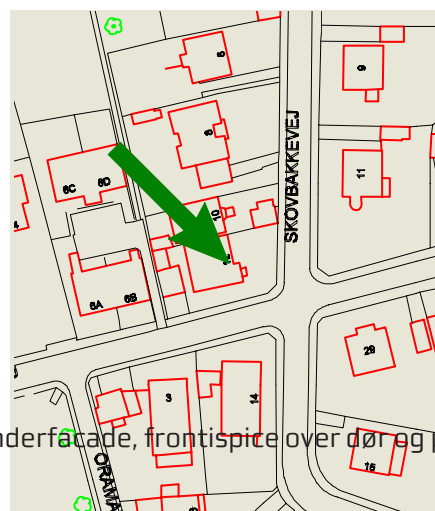
Tilstand: 5 Rimelig



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1900
Sokkel: cement/støbt
Ydervæg, overflade: vandskuret
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag
Tag, materiale*: Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl: træ/muret gavl
Kvist: frontkvist
Gesims: træ/muret gesims og synlige spær
Dør/port: fyldningsdør
Vindue: rektantet og velux
Bygningsdel: trappe
Udsmykning: vindues/dørindfatning, bånd/frise, markeret under facade, frontispice over dør og pilastre
Stilart: 13. Bygning uden klassificering af stilart

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby

Tlf. 9931 2000
Fax 9931 2009

www.aalborg.dk/kort og planer
teknisk.forvaltning@aalborg.dk

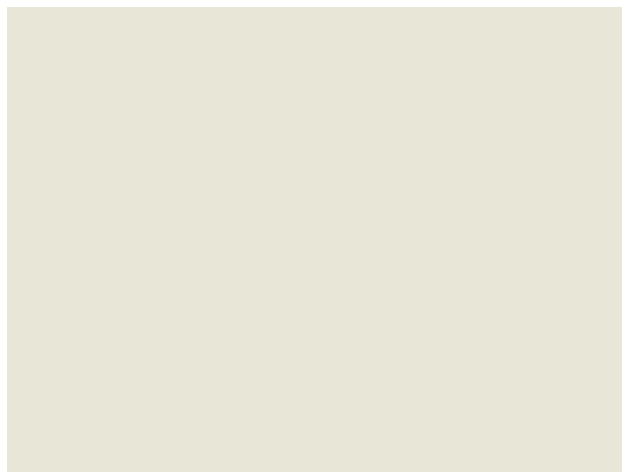
Juni 2006

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

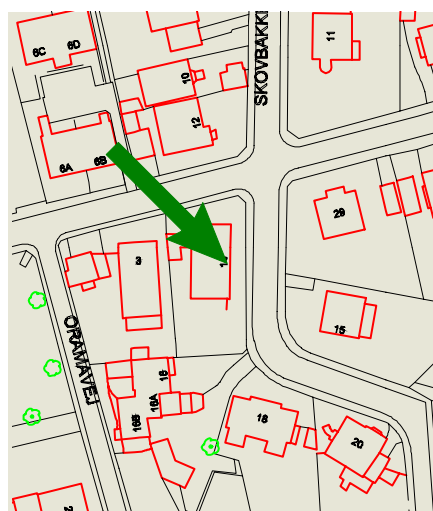
Adresse:	Skovbakkevej 14
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	12bm, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	6
Arkitektonisk værdi:	6 Typisk 60'er hus, uden større værdi
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Villaområde
Originalitet:	2 Fremstår originalt
Tilstand:	4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1965
Sokkel:	støbt/cement
Ydervæg, overflade:	ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	valmtag
Tag, materiale*:	Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	
Gesims:	trægesims
Dør/port:	beklædt dør
Vindue:	rektantet
Bygningsdel:	terrasse
Udsmykning:	dørindfatning, struktur i murværk
Stilart:	11. Typehuset

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



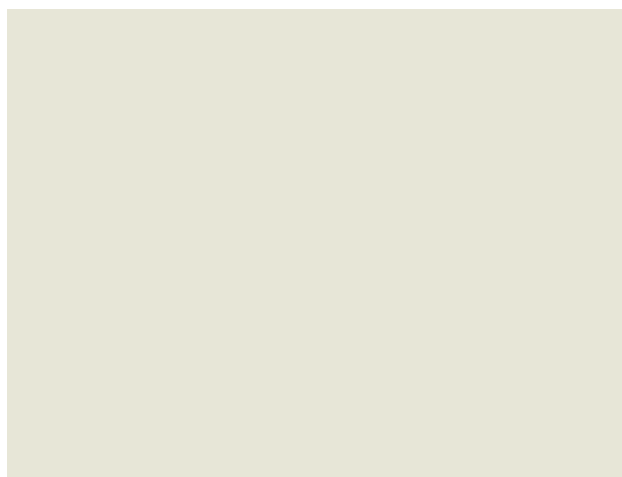
Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

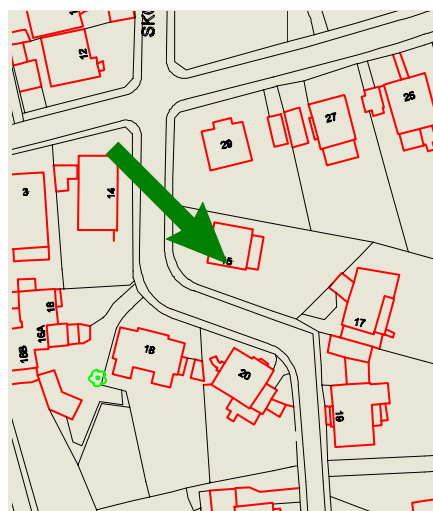
Adresse:	Skovbakkevej 15
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	79gl, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi:	4
Arkitektonisk værdi:	4 Velproportioneret, beskedent
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Villaområde
Originalitet:	5 Nyere vinduer, nyere dør, ændring ved vindue og dør til have, nyt tag
Tilstand:	3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1933
Sokkel:	cement/støbt
Ydervæg, overflade:	ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag, valmtag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	tagkvist
Gesims:	muret gesims
Dør/port:	ny dør
Vindue:	retkantet, velux, runde og ovale
Bygningsdel:	trappe
Udsmykning:	vindues/dørindfatning
Stilart:	4. Bedre Byggeskik-huset

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger

Adresse: **Skovbakkevej 16-16A-16B**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12v, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 7

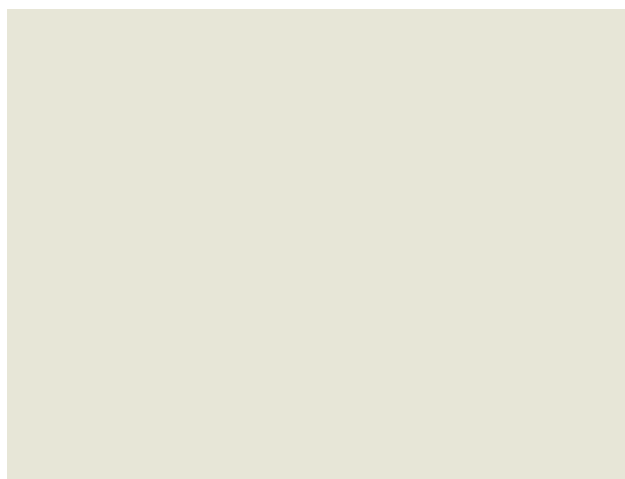
Arkitektonisk værdi: 7 Skæmmet af rod mellem flere stilarter, trappetårn og øvrige fornyelser

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3

Originalitet: 7 Meget ombygget

Tilstand: 4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1909
Sokkel: markeret puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag og pyramidetag
Tag, materiale*: Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: facade/frontkvist
Gesims: muret med puds/stuk
Dør/port: glasdør
Vindue: rektantet og fladbuet
Bygningsdel: tårn/spir/tagryttere, beboelse/trappetårn, trappe, balkon og karnap
Udsmykning: frise, bånd, vinduesindfatning
Stilart: 13. Bygning uden klassificering af stilart

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 17**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 79gm og 79hz, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi: 5

Arkitektonisk værdi: 5 Spændende, sjove proportioner

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 5 Tilbygning/indgangsparti, nyere vinduer, nyere døre, ny port

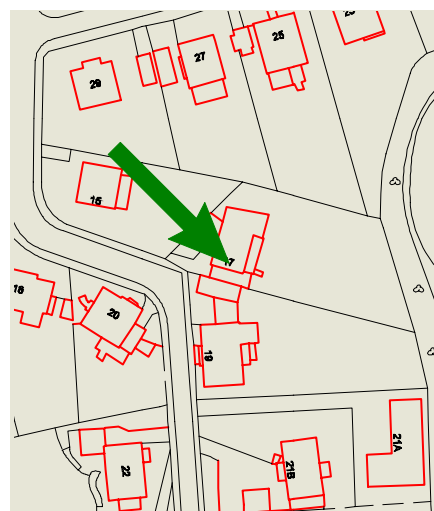
Tilstand: 3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1941
Sokkel: støbt/cement
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag, built up
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret
Kvist: synlige spær, træbeklædning
Dør/port: fyldningsdør
Vindue: rektantet
Bygningsdel: indgangsparti og terrasse
Udsmykning: skodder
Stilart: 8. Den danske funktionelle villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 18**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12a, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 5

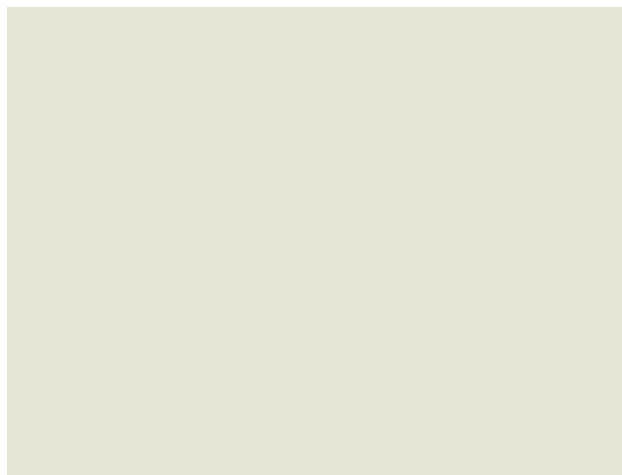
Arkitektonisk værdi: 5 Postmodernistisk, lidt tungt, specielt og velproportioneret

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 2 Villakvarter med udsigt, ligger flot for enden af vejen

Originalitet: 2 Fremstår originalt

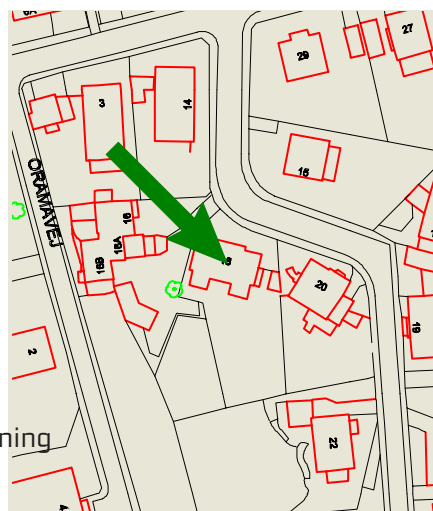
Tilstand: 2 Meget velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1986
Sokkel: puds med overflade
Ydervæg, overflade: puds med overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag
Tag, materiale*: Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: muret gesims
Gesims: muret gesims
Dør/port: pladedør
Vindue: rektantet og rundbuet
Bygningsdel: udestue, terrasse og trappe
Udsmykning: søjler ved døren, trekantsgavl og vinduesindfatning
Stilart: 12. Den modernistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



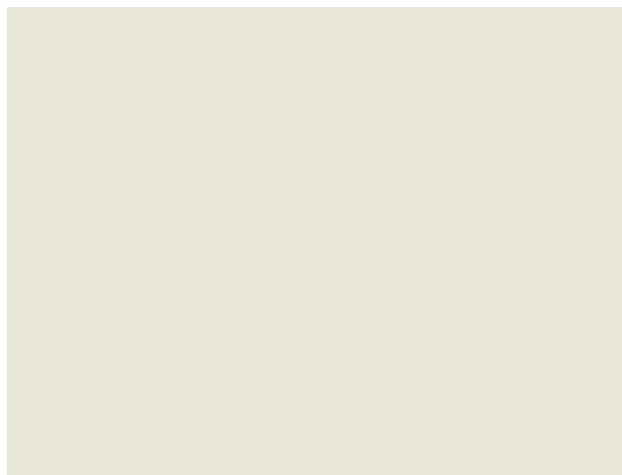
Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

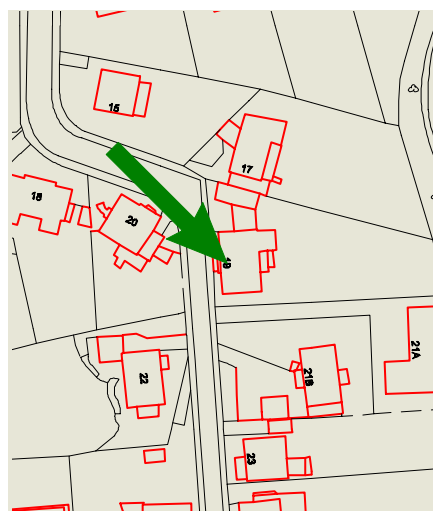
Adresse:	Skovbakkevej 19
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	12s, Aalborg Ladegård, Hasseris og 80bt, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi:	5
Arkitektonisk værdi:	5 Kompakt, men rimeligt proportioneret
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	2 Villaområde med udsigt
Originalitet:	6 Nyere plasticvinduer, tilbygning i haven, uheldig carport, ny trappe, ny dør
Tilstand:	4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1917
Sokkel:	Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	valmtag
Tag, materiale*:	Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl:	
Kvist:	
Gesims:	muret med puds/stuk
Dør/port:	Ny dør
Vindue:	Retkantet
Bygningsdel:	karnap, trappe og tilbygning
Udsmykning:	frise, bånd, markeret underfacade
Stilart:	3. Den klassiske historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



Adresse: **Skovbakkevej 20**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12ba, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 4

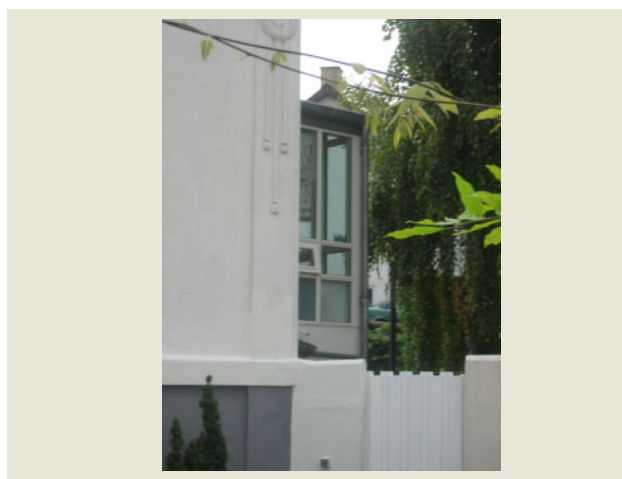
Arkitektonisk værdi: 4 Enkelte jugenddetaljer på ellers beskedent hus, uheldig udestue på havesiden

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 2 Villaområde med udsigt

Originalitet: 5 Delvis nye vinduer, nyere tag, lidt uheldig tilbygning, uheldig udestue

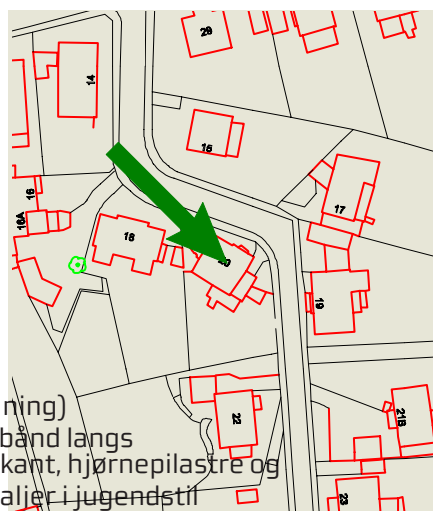
Tilstand: 4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1926
Sokkel: markeret puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: valmtag
Tag, materiale*: Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: facade/frontkvist
Gesims: tagudhæng med synlige spær
Dør/port: fyldningsdør
Vindue: rektantet og fladrundbuet
Bygningsdel: balkon, karnap, trappe og udestue(køkkentilbygning)
Udsmykning: vindues/dørindfatning, markeret underfacade, bånd langs tagkant, hjørnepilastre og detaljer i jugendstil
Stilart: 1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger

Adresse: **Skovbakkevej 21A**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 80ap, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi: 4

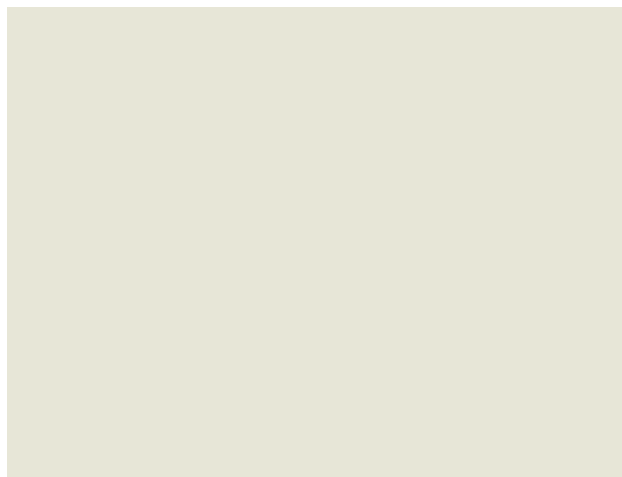
Arkitektonisk værdi: 4 Stramt og enkle linjer

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 4 Villaområde ved skov, men tæt ved andre huse

Originalitet: 1 Helt nyt hus

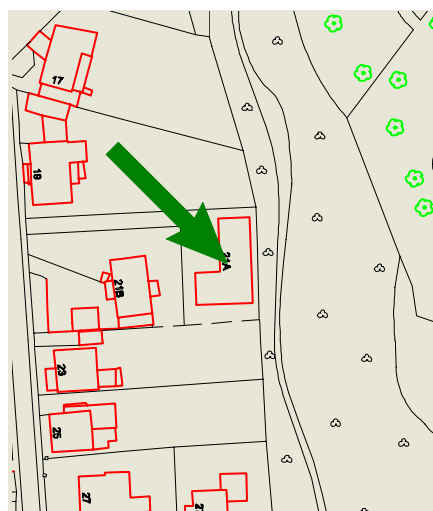
Tilstand: 1 Helt nyt hus



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 2004
Sokkel: cement/støbt
Ydervæg, overflade: vandskuret
Ydervæg, materiale*: Tegl
Tag, form: halvtag
Tag, materiale*: ikke synlig
Gavl: grundmuret gavl
Kvist:
Gesims: eternitplader
Dør/port: glasdør
Vindue: rektantet
Bygningsdel: terrasse
Udsmykning:
Stilart: 12. Den modernistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



Adresse: **Skovbakkevej 21B**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12n, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 5

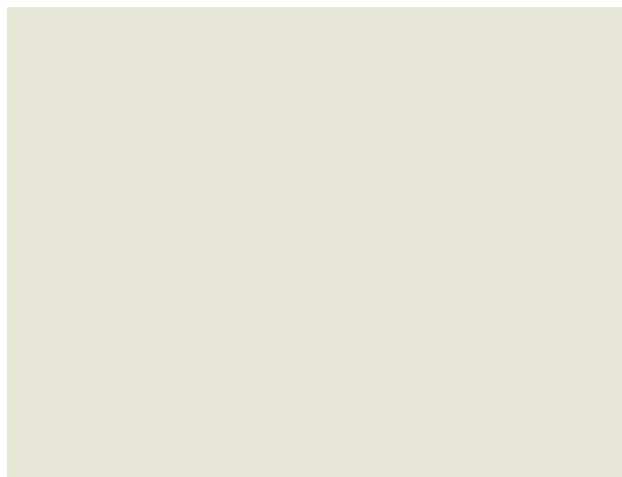
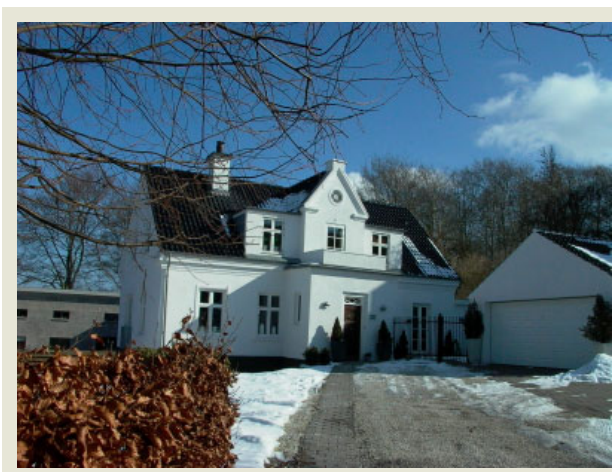
Arkitektonisk værdi: 4 Velproportioneret

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde, ligger tilbagetrukket fra vejen

Originalitet: 5 Nyt tag, enkelte nye vinduer og kviste

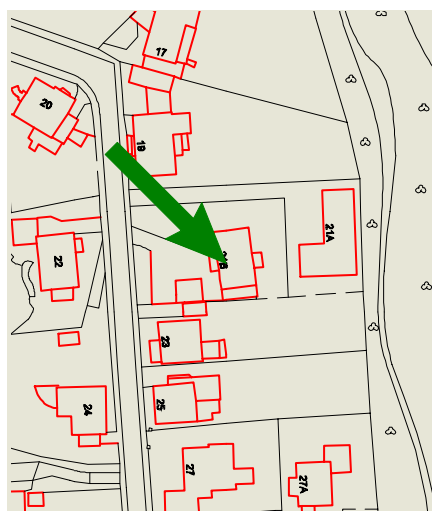
Tilstand: 3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1902
Sokkel: Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag/heltag og built up
Tag, materiale*: Sort glaceret tegl
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: facade/frontkvist og tagkvist
Gesims: muret med puds/stuk
Dør/port: fyldningsdør
Vindue: rektantet, runde, ovale og andet
Bygningsdel: balkon og karnap
Udsmykning: vindues/dørindfatning
Stilart: 1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 22**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12ac, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 7

Arkitektonisk værdi: 7 Beskedent, skæmmet af fornyelser, uharmonisk

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 7 Nyere skæmmende tag, vinduer, dør, rækværk, altan, drivhus og udestue

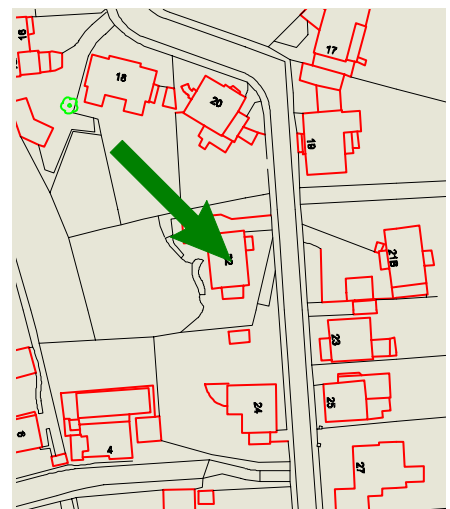
Tilstand: 6 Rimelig, en del fugtskader/problemer



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1910
Sokkel: Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overflade
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag/heltag
Tag, materiale*: Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: facade/frontkvist
Gesims: trægesims
Dør/port: beklædt dør
Vindue: rektantet og fladbuet
Bygningsdel: balkon, karnap og udestue
Udsmykning: vindues/dørindfatning
Stilart: 13. Bygning uden klassificering af stilart

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

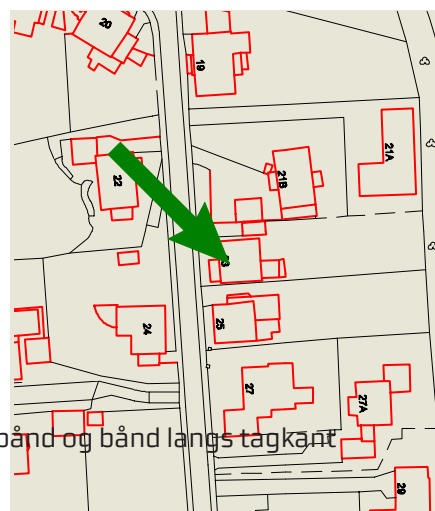
Adresse:	Skovbakkevej 23
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	12at, Aalborg Ladegård, Hasseris og 80kr, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi:	6
Arkitektonisk værdi:	6 Tung og uharmonisk
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	3 Villaområde
Originalitet:	4 Gamle, men ikke originale vinduer, nyt tag, oprettet valm
Tilstand:	6 Forsømt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1920
Sokkel:	Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag/heltag
Tag, materiale*:	Fibercement, herunder asbest (03)
Gavl:	grundmuret gavl og bindingsværkgavl
Kvist:	
Gesims:	
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet, rundbuet og fladbuet
Bygningsdel:	balkon, karnap og trappe
Udsmykning:	vindues/dørindfatning, markeret underfacade bånd og bånd langs tagkant
Stilart:	2. Den nationalromantiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

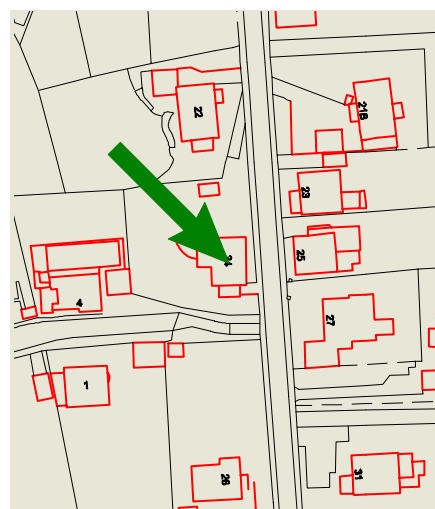
Adresse:	Skovbakkevej 24
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	12ad, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	5
Arkitektonisk værdi:	5 Gode proportioner, lidt skæmmet af nye vinduer
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	2 Villaområde, beliggende op ad skrænt med udsigt
Originalitet:	5 Nye vinduer og nyt glaceret tegltag og tagvindue
Tilstand:	2 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1894
Sokkel:	Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	puds med overflade
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag/heltag
Tag, materiale*:	sortglaceret tegl
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	
Gesims:	tagudhæng med synlige spær
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet, rundbuet og velux
Bygningsdel:	trappe, terrasse og balkon
Udsmykning:	frise, bånd, markeret underfacade
Stilart:	1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 25**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12as, Aalborg Ladegård, Hasseri og 80kq, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi: 5

Arkitektonisk værdi: 5 Beskedent, udvidet med ny trætilbygning i moderne stil

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 5 Nyere vinduer, nyere tilbygning og nyere tag

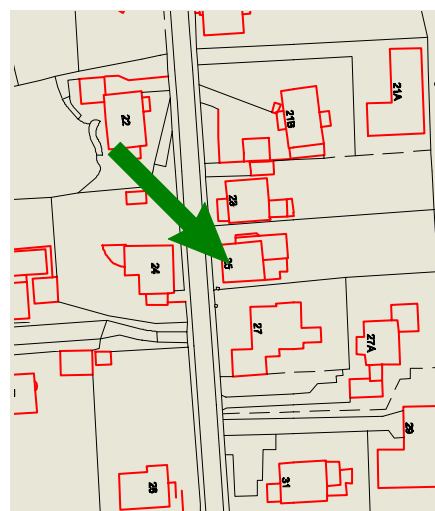
Tilstand: 3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1910
Sokkel: Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overflade og træbeklædning
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag/heltag
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist:
Gesims:
Dør/port: Ny dør
Vindue: rektantet
Bygningsdel: trappe og andet
Udsmykning: markeret underfacade
Stilart: 1. Den historicistiske villa

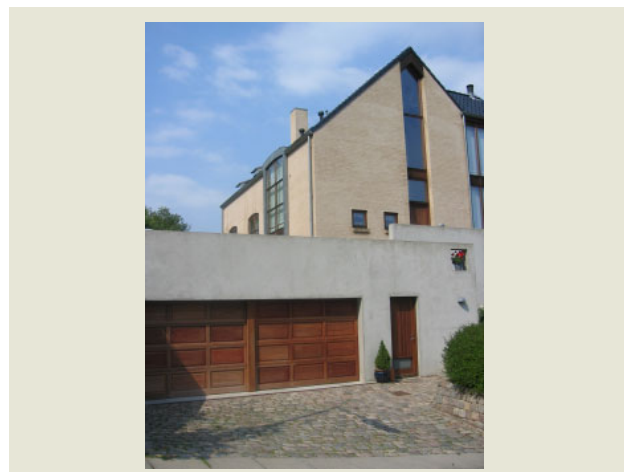
* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger

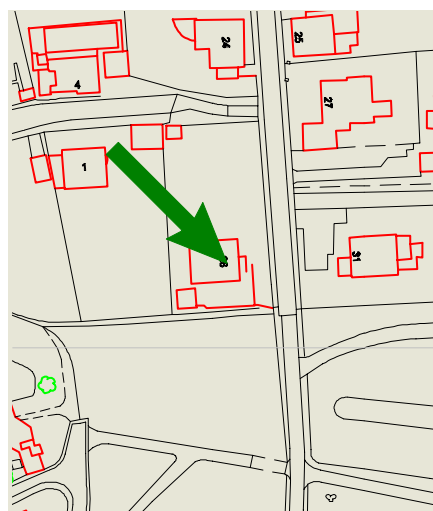
Adresse:	Skovbakkevej 26
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	12x, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi:	4
Arkitektonisk værdi:	3 Fuldstændig ombygget
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	2 Villaområde, ud til friareal, fantastisk udsigt
Originalitet:	7 Adskillige fornyelser bl.a. tag, vinduer og tilbygninger
Tilstand:	2 Meget velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1900
Sokkel:	Cement/støbt
Ydervæg, overflade:	vandskuret
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag/heltag
Tag, materiale*:	Glaceret tegl
Gavl:	grundmuret gavl
Kvist:	frontkvist (glastårn) og tagkviste
Gesims:	
Dør/port:	ny dør og ny port
Vindue:	retkantet og fladbuet
Bygningsdel:	balkon/terrasse, trappe og glastårn
Udsmykning:	markeret underfacade
Stilart:	13. Bygning uden klassificering af stilart

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 27**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12Ø, Aalborg Ladegård, Hasseris
Bevaringsværdi: 6

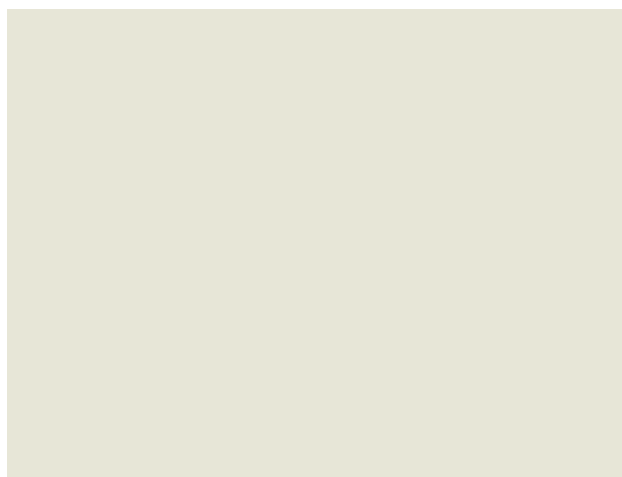
Arkitektonisk værdi: 6 Italiensk renæssance, skæmmet af istandsættelse (vandskuring)

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 3 Villaområde

Originalitet: 6 Vandskuret, malet, nye vinduer, dør, ændrede åbninger og tilbygning

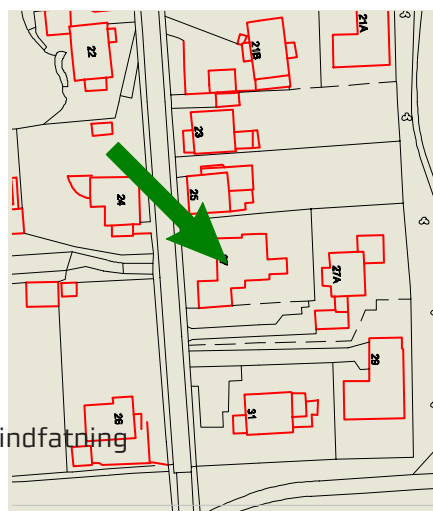
Tilstand: 3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1910
Sokkel: Markeret puds/maling, betonblokke
Ydervæg, overflade: Vandskuret
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: saddeltag/heltag
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist: facade/frontkvist
Gesims:
Dør/port: Ny dør, ny port
Vindue: rektantet, rundbuet og fladbuet
Bygningsdel: karnap, trappe og andet
Udsmykning: frise/bånd, markeret underfacade, vindues/dørindfatning
Stilart: 1. Den historicistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 27A**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12bg, Aalborg Ladegård, Hasseris og 80ao, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi: 6

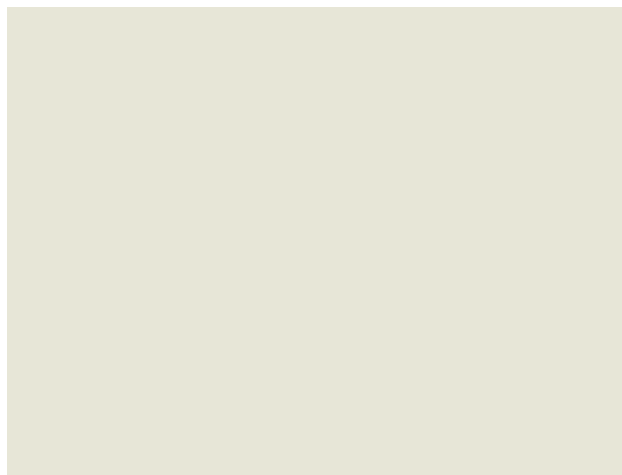
Arkitektonisk værdi: 6 Utidssvarende, uheldige proportioner

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 2 Villaområde med udsigt

Originalitet: 3 Original fra ombygningsår

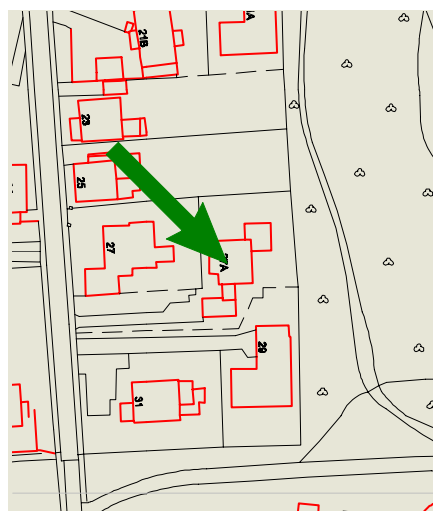
Tilstand: 2 Meget velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1984
Sokkel: tegl
Ydervæg, overflade: ingen overfladebehandling
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: valmtag
Tag, materiale*: Tegl (05)
Gavl: grundmuret gavl
Kvist:
Gesims: muret gesims
Dør/port: glasdør
Vindue: rektantet
Bygningsdel: udestue og terrasse
Udsmykning:
Stilart: 13. Bygning uden klassificering af stilart

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

Adresse: **Skovbakkevej 29**
Bygningsnummer: 1
Matrikelbetegnelse: 12bl, Aalborg Ladegård, Hasseris og 80aræ, Aalborg Markjorder

Bevaringsværdi: 4

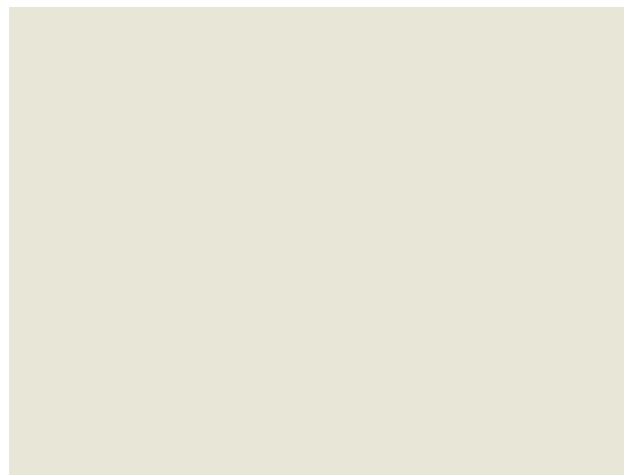
Arkitektonisk værdi: 4 Spændende byggeri

Kulturhistorisk værdi: 5

Miljømæssig værdi: 2 Villaområde med udsigt

Originalitet: 4 Original fra ombygningsår

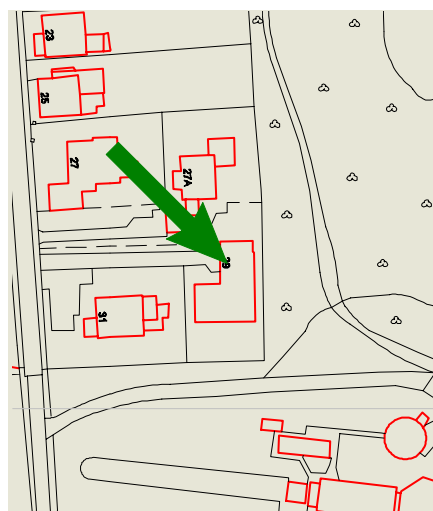
Tilstand: 3 Velholdt



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*: 1963
Sokkel: Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade: puds med overfladebehandling
Ydervæg, materiale*: Mursten (01)
Tag, form: built up og halvtag
Tag, materiale*: Built-up (01)
Gavl:
Kvist:
Gesims: synlige spær
Dør/port: pladedør
Vindue: rektantet
Bygningsdel: veranda og terrasse
Udsmykning: træbeklædning og zinkinddækning
Stilart: 12. Den modernistiske villa

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



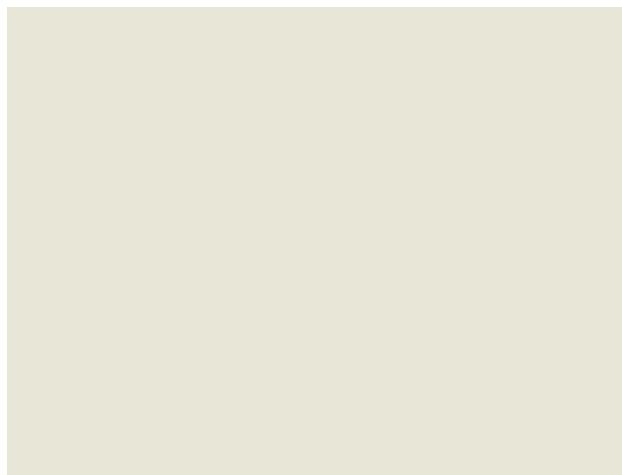
Teknisk Forvaltning

Bevaringsværdige bygninger



AALBORG
KOMMUNE

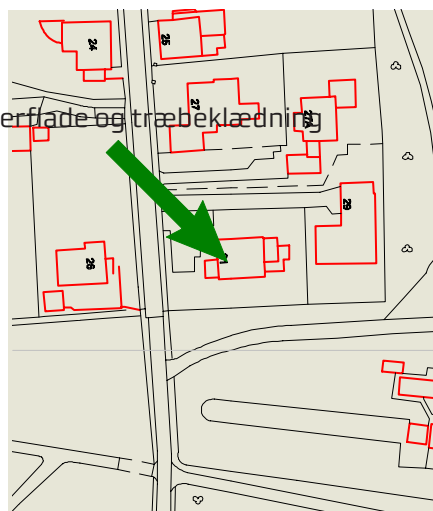
Adresse:	Skovbakkevej 31
Bygningsnummer:	1
Matrikelbetegnelse:	12o, Aalborg Ladegård, Hasseris og 80a, Aalborg Markjorder
Bevaringsværdi:	8
Arkitektonisk værdi:	8 Præget af gentagne ombygninger, intet oprindeligt synligt
Kulturhistorisk værdi:	5
Miljømæssig værdi:	2 Villaområde med god udsigt
Originalitet:	9 Intet oprindeligt synligt, nyt glaceret tegltag
Tilstand:	4 God



Bygningsbeskrivelse

Opførelsesår*:	1920
Sokkel:	Markeret puds/maling
Ydervæg, overflade:	ingen overfladebehandling, malet, puds med overflade og træbeklædning
Ydervæg, materiale*:	Mursten (01)
Tag, form:	saddeltag
Tag, materiale*:	Tegl (05)
Gavl:	trægavl
Kvist:	
Gesims:	trægesims og synlige spær
Dør/port:	fyldningsdør
Vindue:	retkantet
Bygningsdel:	terrasse, balkon og trappe
Udsmykning:	træbeklædning
Stilart:	13. Bygning uden klassificering af stilart

* Oplysningen er trukket fra BBR-registeret sommeren 2004



Teknisk Forvaltning