

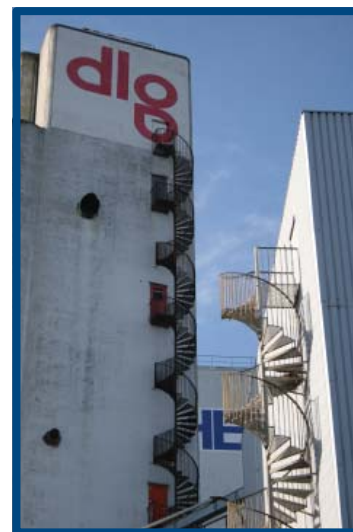
ANBEFALINGER FOR ØSTRE HAVN



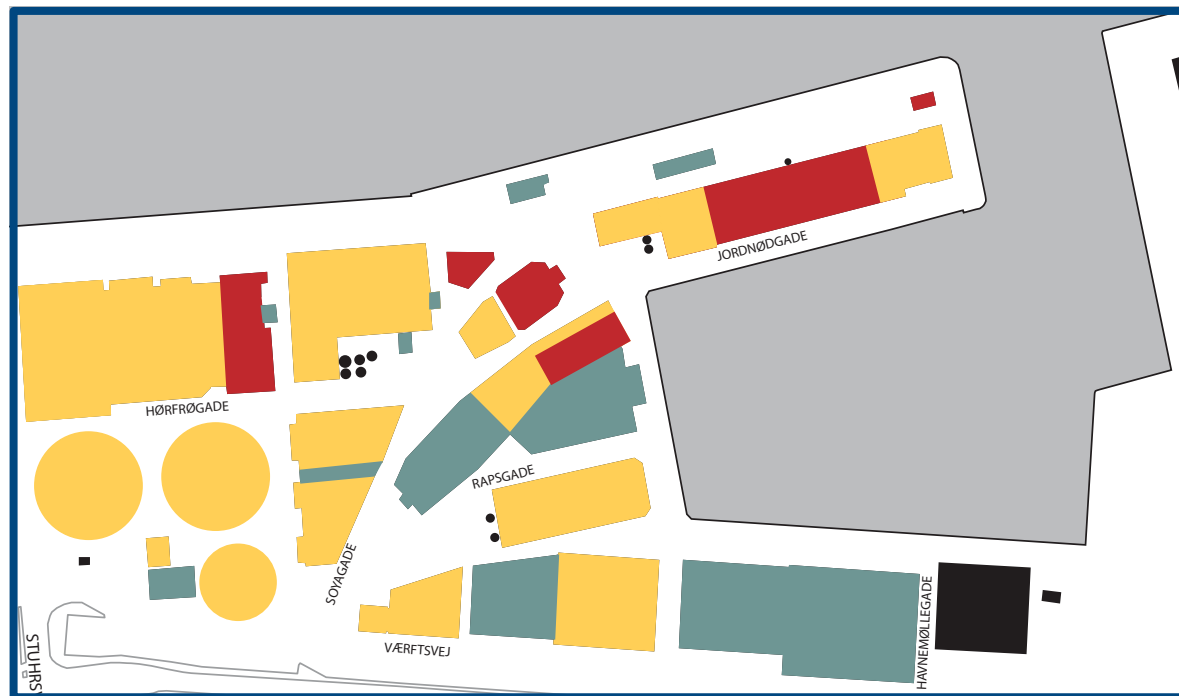
Områdets skyline er et identitetsskabende element i Aalborg, og bør søges bevaret eller nyfortolket under områdets udvikling. Bygningshøjderne og det sammensatte udtryk har stor betydning for områdets identitet, og disse kvaliteter bør fremover respekteres.



Jernbanesporene i området er styrende for infrastrukturen og bebyggelsesmønsteret, og bør derfor bevares i belægningen som et historisk spor i området. Karakteristisk for området er også de manglende vejanelæg - transit foregår uhindret mellem bygningerne, det bør tilstræbes at bevare dette træk i en for området acceptabel udformning.

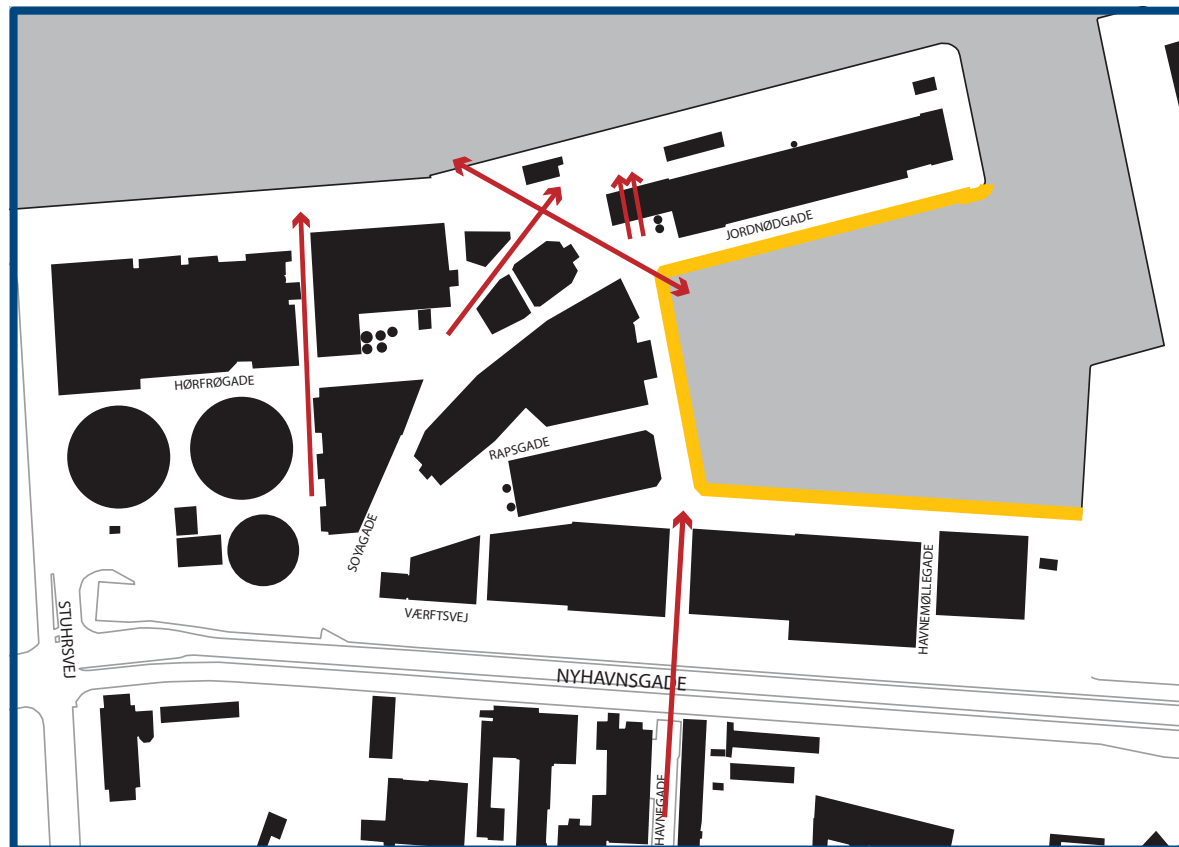


Områdets karakteristiske elementer som f.eks. de mange spindeltrapper, kranerne og transportsystemerne mellem bygningerne, bør bevares eller nyfortolkes ved ny udvikling i området. Disse elementer er en stor del af områdets industrielle formsprog og derfor en stor del af områdets identitet.



Bevaringshensyn for bygninger på Østre Havn. Karaktererne er givet ud fra SAVE systemet.

- Lav bevaringsværdi (7-9)
- Middel bevaringsværdi (4-6)
- Høj bevaringsværdi (1-3)



I området er nogle kig mellem bygningerne mod fjorden og havnebassinet, og fra Østerbro og ud i området som bør tilstræbes bevaret i fremtidig udvikling i området. På kortet er kiggene angivet med røde pile.

Kajanlægget i granit omkring havnebassinet er i god stand og særegent for området, det kan bevares og blive en del af et fremtidigt mere offentligt byrum omkring havnebassinet. Kajanlægget er angivet med en gul streg på kortet.

